

Создано: 10.09.2025 в 15:54

Обновлено: 18.11.2025 в 19:50

**Свердловская область, Екатеринбург,
Николая Островского**

6 170 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Николая Островского

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Николая Островского](#)

Квартира

Жилая площадь

20.6 м²

Общая площадь

33.8 м²

Этаж

17/32

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286394704>

Собственник

79000000000

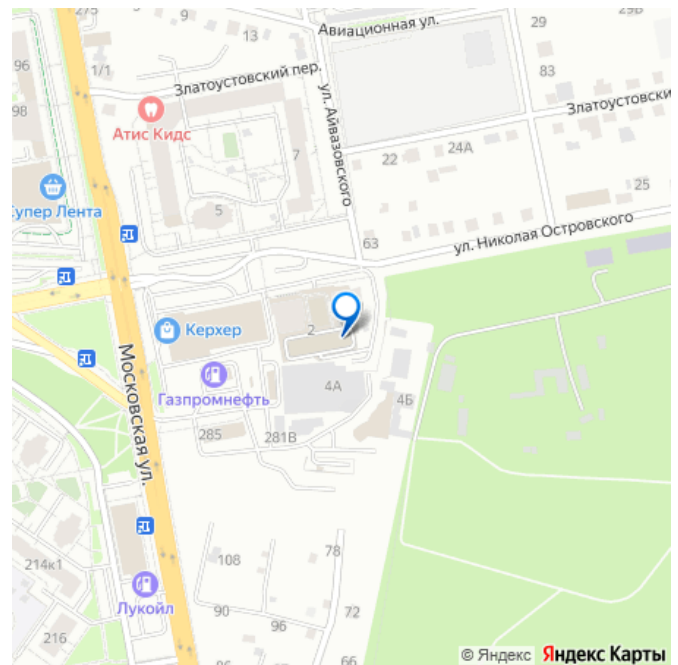
для заметок



лифт

Описание

Пишите в чат, редко бываю на связи,отвечу. Продажа от собственника, без риэлторов. Квартира в ипотеке сбербанка остаточный платеж 1 млн. руб. можем погасить перед сделкой или учесть при сделке. Возможен осмотр по предварительному согласованию, сейчас в квартире живёт арендатор,сдача через Яндекс аренду. Все документы чистые,без прописанных людей, наследства, малолетних детей и т.д. Комунальные платежи оплачиваются регулярно,езде счётчики. Уютная квартира на 17 этаже монолитного дома новой постройки (2022 год) в микрорайоне Автовокзал города Екатеринбурга. Просторная и светлая благодаря евроремонту, квартира обладает продуманным интерьером и комфортными условиями проживания. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Из окон открывается приятный вид на двор, где расположены детская и спортивная площадки – идеальное место для семей с детьми или тех, кто ведёт активный образ жизни. Территория дома закрытая, оборудована кодовой дверью и консьержем, что обеспечивает дополнительную безопасность жителей. Для автомобилей предусмотрены удобные варианты парковки: во дворе, подземная охраняемая парковка со шлагбаумом. Расположение дома также порадует будущих жильцов близостью к разнообразной инфраструктуре: рядом находятся школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, что делает



повседневную жизнь максимально комфортной и насыщенной. Этот вариант прекрасно подойдёт тем, кто ценит тишину, зелёные зоны отдыха и удобство расположения объектов социальной инфраструктуры. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично!

