

Создано: 04.12.2025 в 16:46

Обновлено: 28.12.2025 в 20:26

**Свердловская область, Екатеринбург,
переулок Широкий, 6**

5 200 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, переулок Широкий, 6

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[Широкий переулок](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

17/25

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

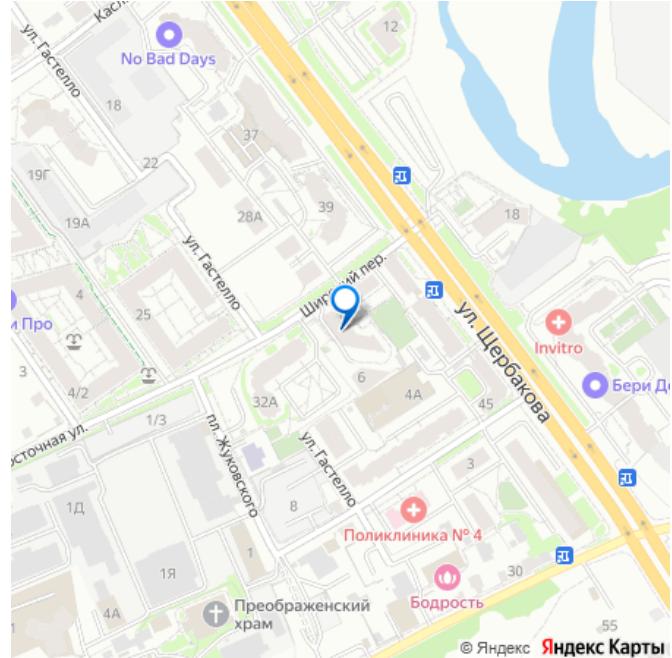
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92871624>

47

Собственник

79122112091

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

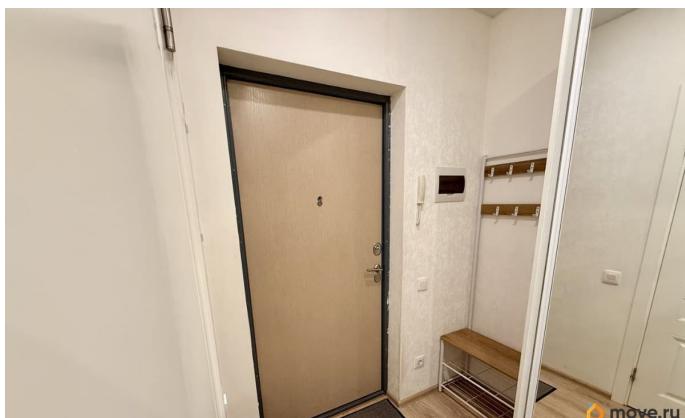
возможна ипотека, лифт, парковка

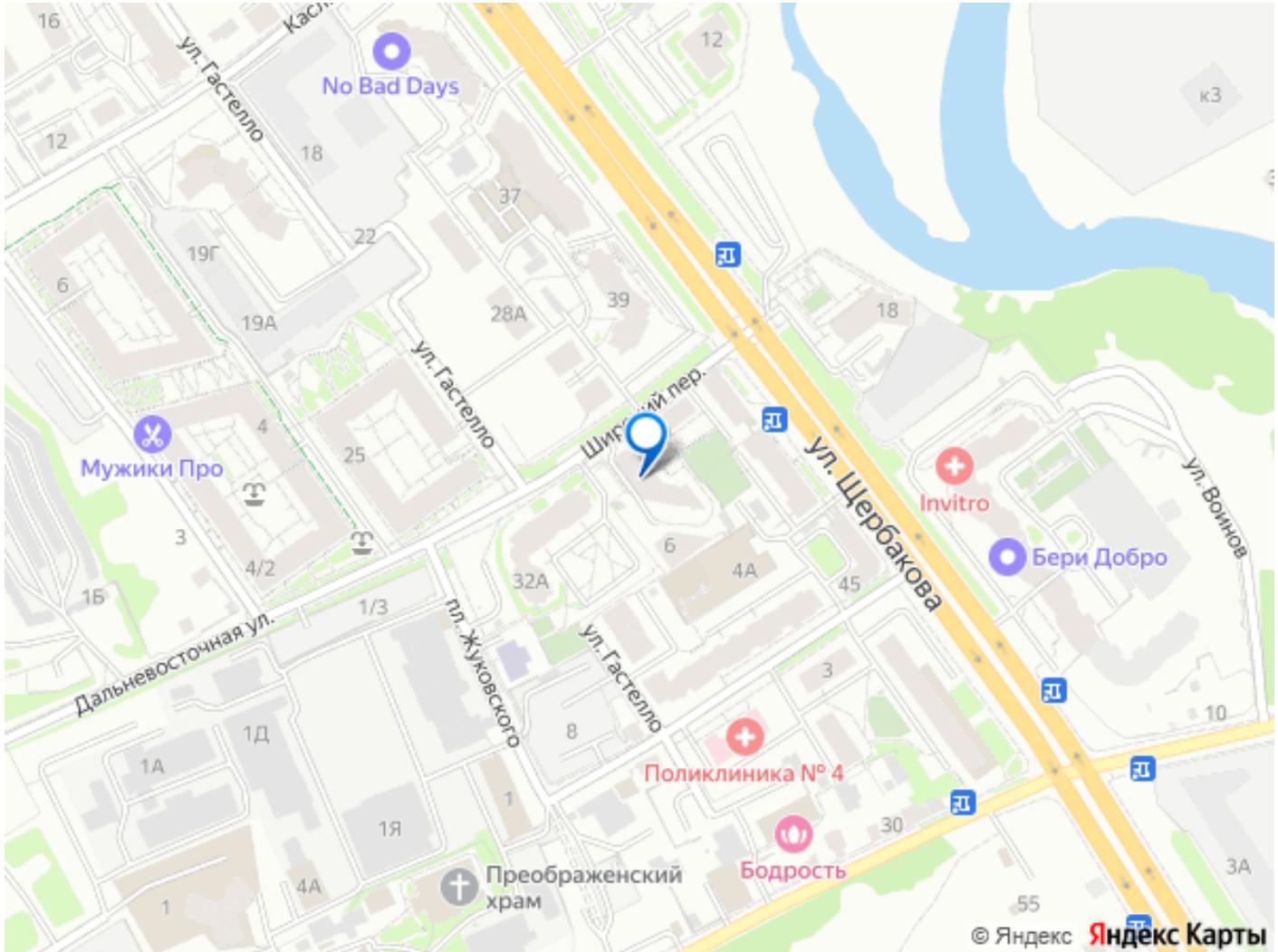
Описание

Продаётся квартира-студия 30 кв.м. В ЖК Сириус, 17 этаж, район Уктус. Студия просторная и светлая. В квартире сделан качественный ремонт для себя: плитка во всей ванной, натяжные потолки, ламинат, много света, качественный гарнитур.

Квартира продается с кухонным гарнитуром, полностью оборудованной ванной и вместительным шкафом в коридоре. На лоджии (5 кв.м) сделаны деревянные полы и полки. В 20-ти минутах от станции метро ботаническая. Объект расположен в доме комфорт-класса с огороженной охраняемой территорией, детской площадкой, подземным паркингом, что обеспечивает приватность и безопасность. Ключевым преимуществом является отличная транспортная доступность, вся инфраструктура в непосредственной близости: ТЦ Глобус, аквапарк Лимпопо, детские сады и школы. Окна выходят во двор, с видом на Уктусские горы. В доме три лифта, один из которых грузовой. Квартира без обременений, материнский капитал и ипотека не использовались, 1 взрослый

собственник, не пенсионер. Квартира была куплена от застройщика, я единственный собственник. Чистая сделка.





Move.ru - вся недвижимость России