

Создано: 10.02.2026 в 03:48

Обновлено: 17.03.2026 в 03:47

**Свердловская область, Екатеринбург, ул
Вильгельма де Геннина**

7 280 000 ₺

Свердловская область, Екатеринбург, ул Вильгельма де
Геннина

Улица

[улица Вильгельма де Геннина](#)

Квартира

Общая площадь

35.7 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

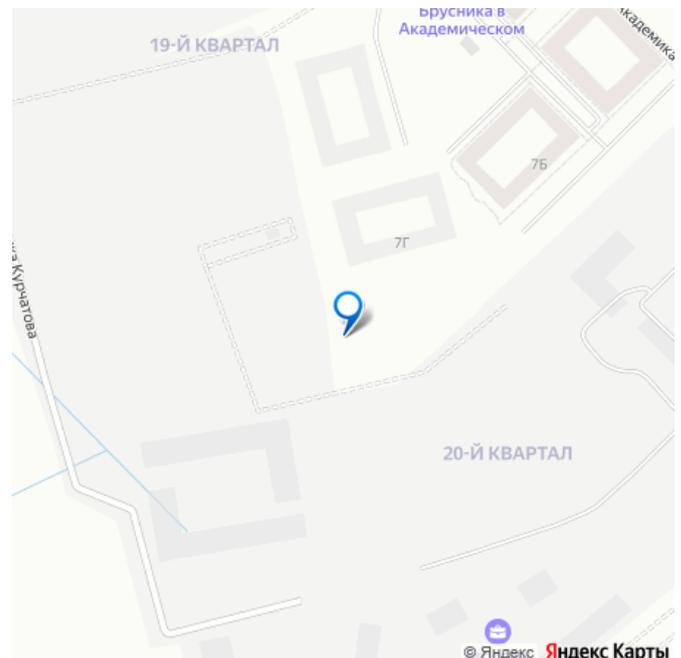
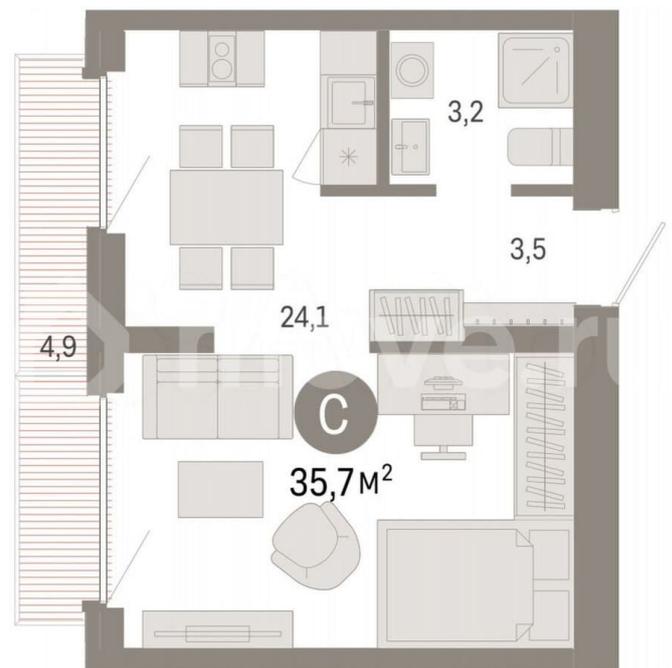
Студия в Бруснике в Академическом.
Особенности планировки: балкон,
предчистовая отделка. № квартиры в нашей
базе: АКД04-Ж6.9.2. Квартал «Брусника в
Академическом» расположен в границах

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9289380862>

**Брусника Екатеринбург, Брусника
Екатеринбург**

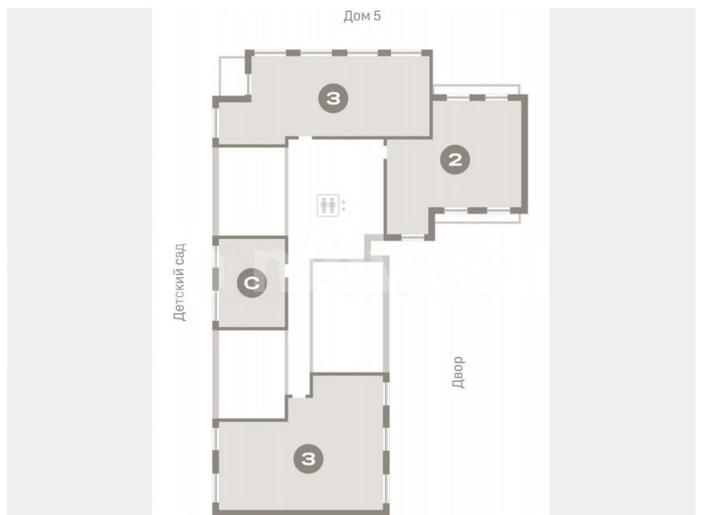
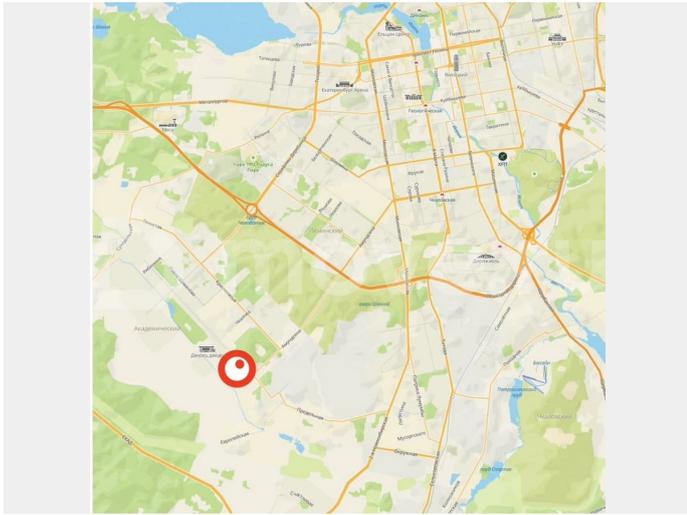
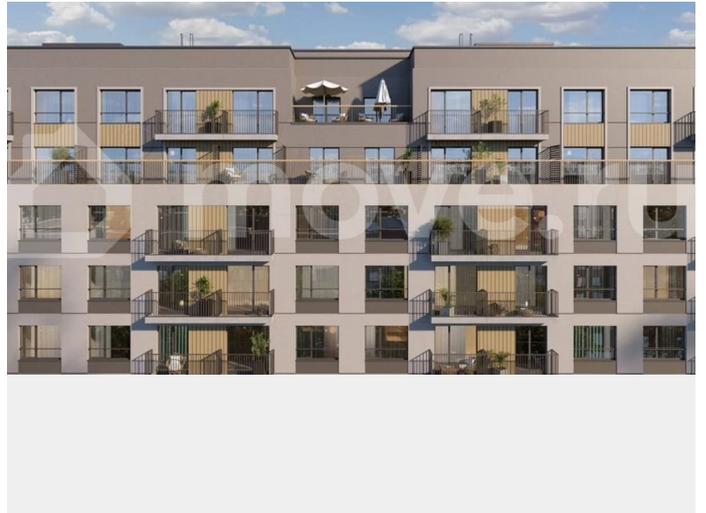
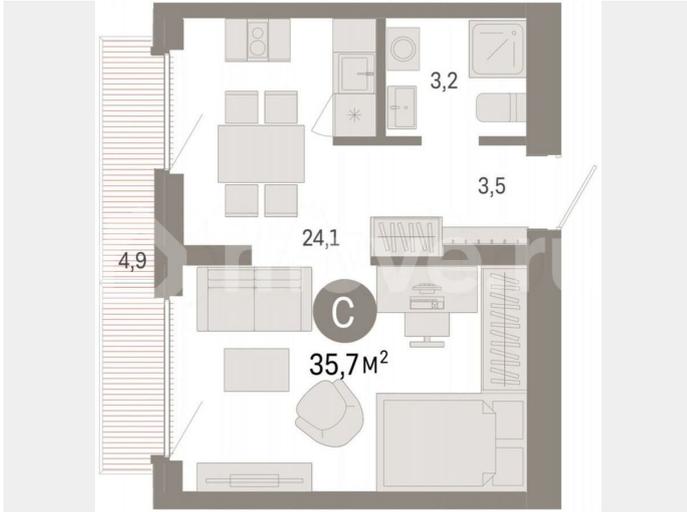
89251234567

для заметок



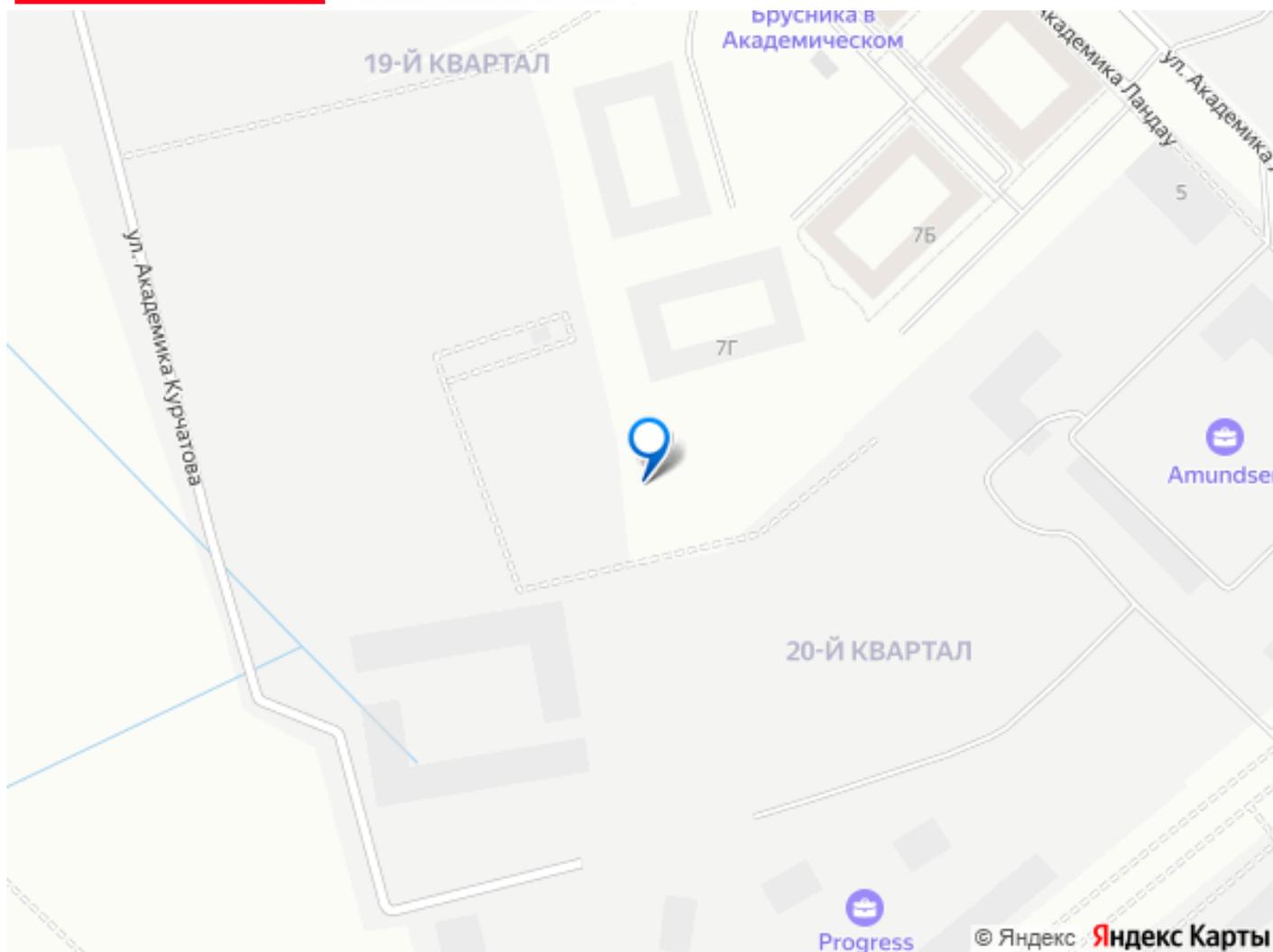
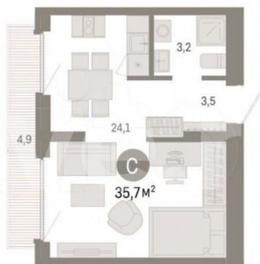
улиц Ландау — Новая. Сегодня Академический — молодой, стремительно развивающийся район, обеспеченный всей необходимой инфраструктурой. С центром его связывают две магистральные улицы — Вильгельма де Геннина и Амундсена. Последняя в перспективе соединится с ЕКАДом, что позволит жителям быстрее выезжать из города. Согласно утвержденному проекту планировки территории в пешеходной доступности от квартала Брусники появятся две школы, рассчитанные на 1700 мест, и шесть детских садов. Рядом со строящимися домами расположены две крупные зелёные зоны — Юго-Западный лесопарк и Преображенский парк. В школах района совместно с учеными УрО РАН будет реализован проект «Малая академия наук», предполагающий регулярные экскурсии в отраслевые институты и лаборатории, участие в научных конференциях и мастер-классах. Также в Академическом уже построены, теннисная академия и дворец дзюдо, крупные ТРЦ «Краснолесье» и ТРЦ «Академический», гипермаркет «Лента», в планах — организация ИТ-кластера и новых филиалов НИИ. Камерные двory квартала закрыты от машин. По нашим стандартам 70% их территории покрывает зелень. Деревья, кустарники и травы подобраны таким образом, чтобы в каждый сезон двор оставался красивым и имел свой цвет. Каждый двор разделён на зоны. В одной расположены детские площадки, в другой — места для спорта и тихого отдыха взрослых. Особенность ландшафта дворов — дождевые сады, снижающие нагрузку на ливневую канализацию. Они впитывают сток с крыш и тротуаров, фильтруют его в специально подобранном субстрате и отправляют в пруд.

(AQID02353720)



БРУСНИКА

Обменяй
квартиру
на новую



Move.ru - вся недвижимость России