

🕒 Создано: 13.02.2026 в 04:37

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 04:28

**Свердловская область, Екатеринбург, ул.  
Библиотечная, 41**

**7 713 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, ул. Библиотечная, 41

Улица

[улица Библиотечная](#)

## Квартира

Общая площадь

35.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

Библиотечная, 41 – финальный дом микрорайона Университетский, современный проект комфорт-класса, отражающий высокие стандарты качества компании «Первостроитель». Дом органично вписался в микрорайон, став его естественным

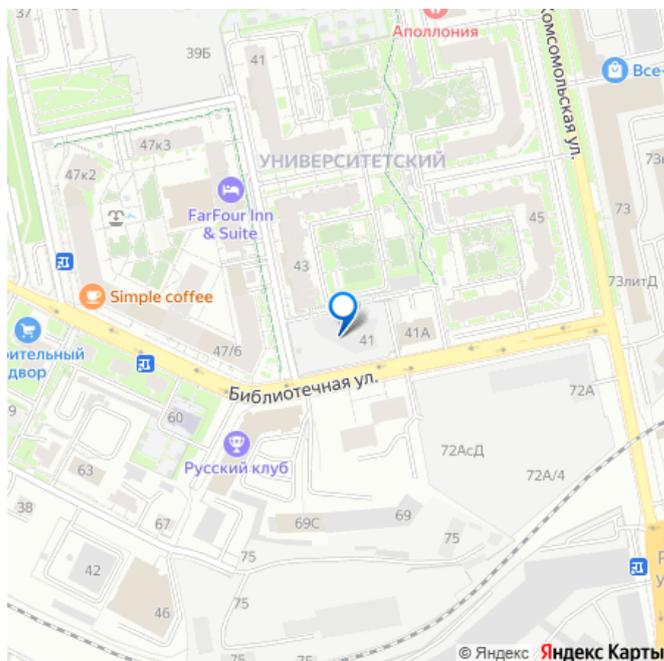
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9289778697>

**Девелоперская компания**

**«Первостроитель», Центр продажи  
недвижимости**

**89251234567**

для заметок



продолжением и унаследовав все преимущества: развитую социальную и коммерческую инфраструктуру, комфортную городскую среду и транспортную доступность. - 2 секции - 24 жилых этажа - 3 лифта в каждой секции - 15 вариантов планировочных решений - Классические и евро-планировки - Единый парадный холл - Колясочная и гостевой санузел на первом этаже - Безопасность: видеонаблюдение, контроль доступа, видеодомофония, BLE-метки, мобильное приложение - Подземный паркинг и кладовые - Приточно-вытяжная вентиляция с рекуперацией - Территория для прогулок и отдыха, зелёный пешеходный бульвар, детские и спортивные площадки - Привилегии «Клуба Своих» в рамках экосистемы «Первостроитель» В секции Б представлены квартиры с отделкой «под ключ». Жилые комнаты: - Натяжной потолок, белый матовый - Обои под покраску - Ламинат 32 класс - Плинтус пластиковый - Межкомнатные двери ПВХ - Розетки и выключатели Санузлы: - Натяжной потолок, белый матовый - Керамогранит, серый светлый - Двери - Розетки и выключатели - Раковина и унитаз в одном из санузлов

