

Создано: 30.10.2024 в 15:58

Обновлено: 25.11.2025 в 22:22

## Свердловская область, Екатеринбург, Светлый, жилой комплекс, жилой комплекс

# 4 405 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Светлый, жилой комплекс, жилой комплекс

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

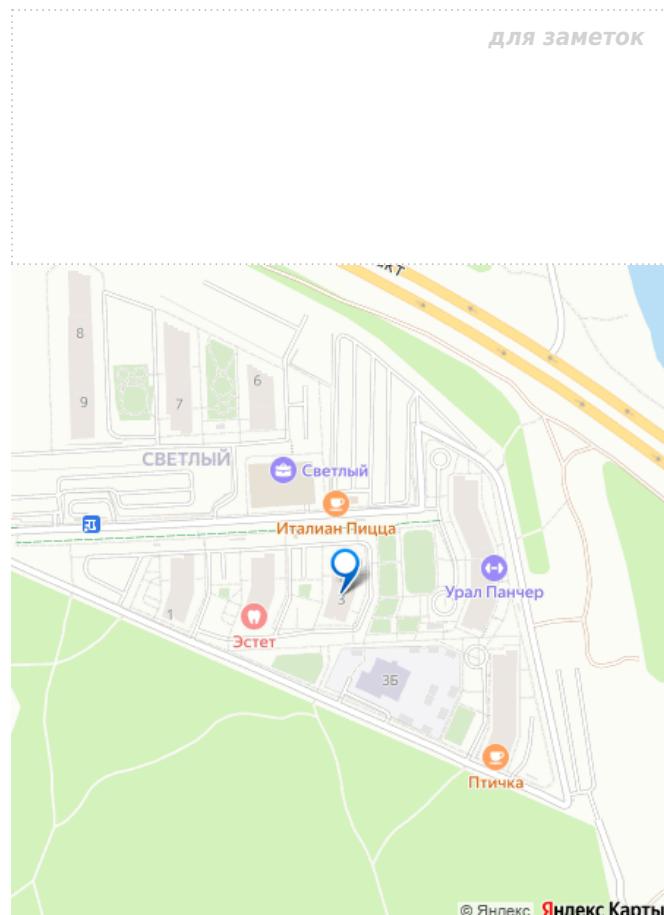
Улица

[Светлый переулок](#)

## Квартира

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>



Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

1/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

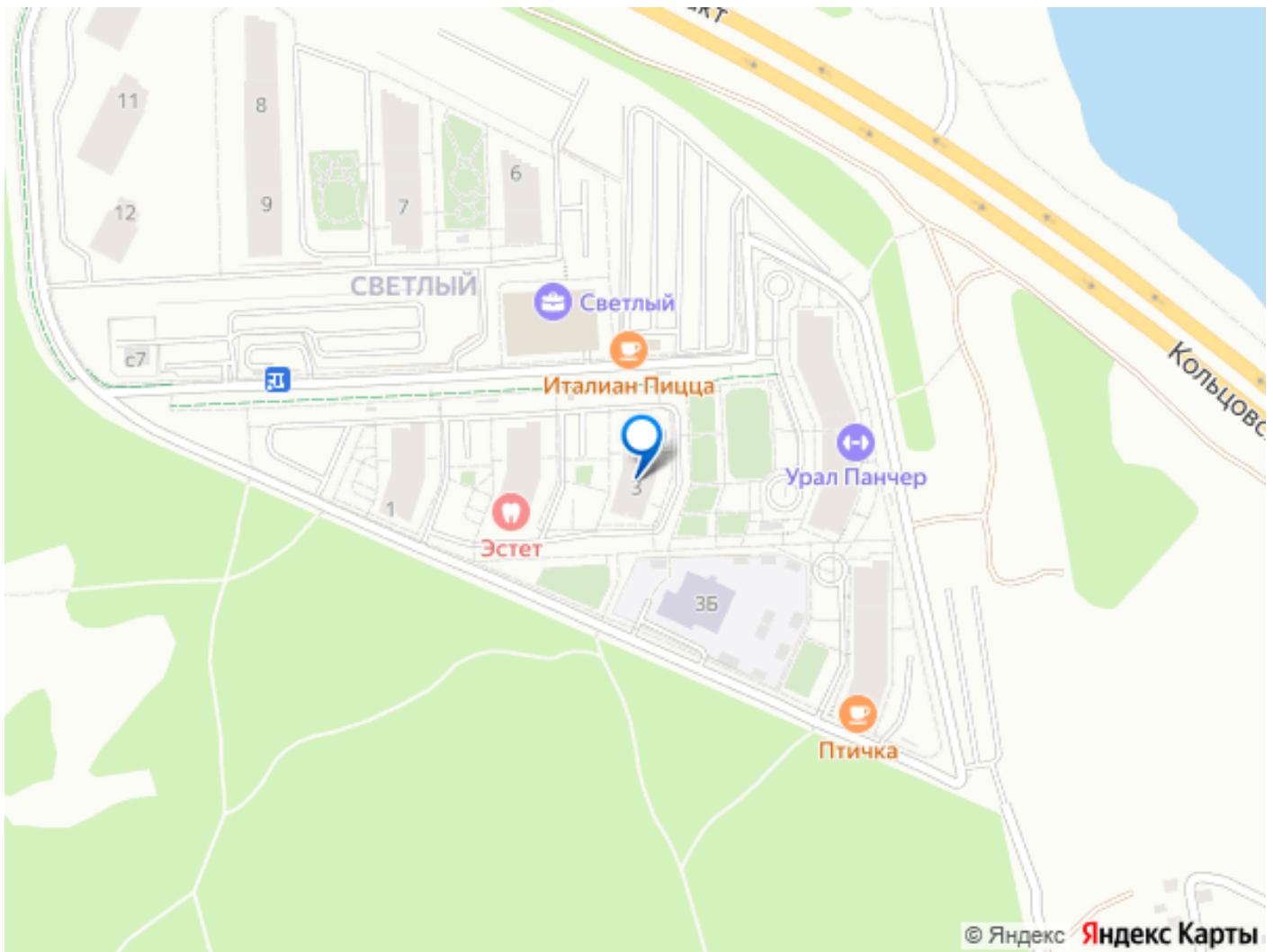
Квартира в новостройке

да

лифт

## Описание

Эксклюзивная студия! Продается отличная  
Студия 32 кв.м., с зонированием под 2-  
хкомнатную квартиру! Квартира разделена  
на Спальню (второй этаж), Комнату и Кухню-  
столовую. За счет второго этажа полезная  
площадь увеличена. На втором этаже можно  
стоять в полный рост. Стены обои под  
покраску, пол ламинат, потолки натяжные  
сейф-дверь. Квартира находится в  
микрорайоне Светлый - вокруг лес, причем  
выезд быстрый на Кольцовский тракт и в  
центр города. В Светлом все продумано для  
комфортного проживания - садик, магазины,  
аптеки, зоомагазины, кафе и точки быстрого  
питания, спортивные площадки, зимой каток,  
зоны для выгула собак; и самое главное  
здесь в шаговой доступности два водоема -  
Нижнеисетский пруд и Рамада. Микрорайон  
«Светлый» находится в 20 мин от центра,  
район экологически чистый с развитой  
инфраструктурой! Прекрасный вариант для  
студента или молодой семьи. Самое главное  
преимущество - низкие коммунальные  
платежи, за счет собственной газовой  
котельной. Чистая продажа. Большая просьба  
к риэлторам (есть свой), только с реальными  
клиентами!



Move.ru - вся недвижимость России