

Создано: 26.11.2025 в 14:40

Обновлено: 03.01.2026 в 17:03

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Шевелева, 5**

7 300 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Шевелева, 5

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Шевелева](#)

Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

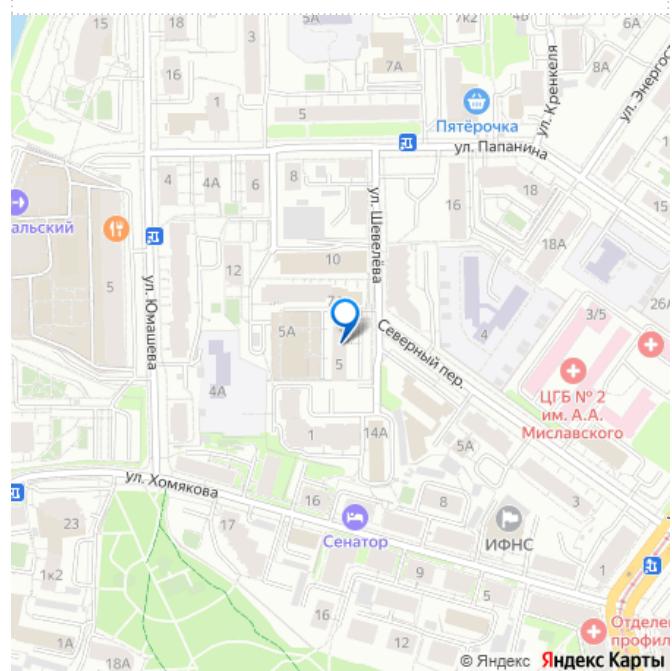
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная, очень уютная и светлая видовая квартира-студия в современном доме, расположенному в тихом центре города! С балкона открывается шикарный вид на центр города и Башню Исеть! Прекрасный вариант как для проживания в центре города, так и для сдачи в аренду! Квартира расположена на 10 этаже, благодаря чему над вами не будет никакого шума от соседей сверху. В квартире сделан косметический ремонт в светлых тонах, состояние хорошее. В квартире сделано зонирование стеллажом, что выполняет функционал «евродвушки». Большой балкон с панорамными окнами. Вместительный шкаф-купе с местами для хранения. Имеется все для комфортного проживания либо сдачи в аренду. Продается с мебелью и бытовой техникой (холодильник, стиральная машина). На этаже хорошие и доброжелательные соседи. Дом и МОПы в очень хорошем состоянии, поддерживается чистота и порядок. Круглосуточное видеонаблюдение и закрытая территория с наземной парковкой. Безопасный двор оборудован детской и спортивной площадками, а также спортивным кортом. Развитая инфраструктура и транспортная развязка. В шаговой доступности: Президентский центр Ельцина, апарт-отель

Башня Иsetь, БЦ Президент, различные магазины, рестораны, аптеки, банки, салоны красоты, Театр Драмы, Дворец Молодежи, гимназия 2, школа 1, Свердловский областной педагогический колледж, детские сады 414, 472, 251, 272, поликлиника 2 и ЦГБ 2, остановки общественного транспорта, а также Набережная Рабочей Молодежи для прекрасных прогулок! Один взрослый собственник. Без обременений. Звоните и мы договоримся об удобном для вас времени просмотра!!! ID объекта в нашей базе: 12636

