

🕒 Создано: 05.11.2025 в 20:19

Обновлено: 07.12.2025 в 09:59

**Свердловская область, Екатеринбург,  
Светлый, жилой комплекс, жилой  
комплекс**

**5 150 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, Светлый, жилой  
комплекс, жилой комплекс

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[Светлый переулок](#)

## Квартира

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

17/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

## Описание

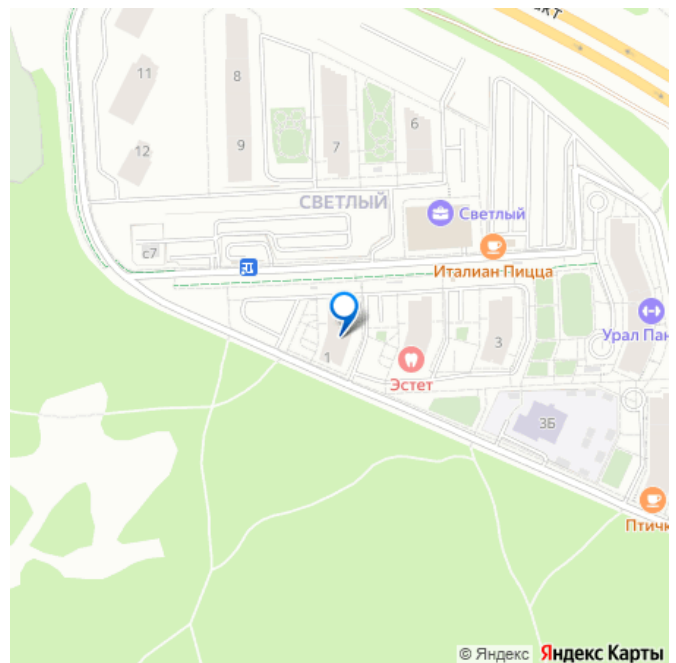
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92863644>

39

Агент

**79000000000**

для заметок

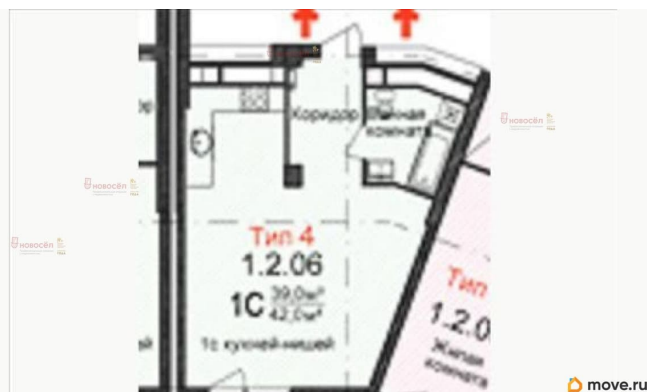


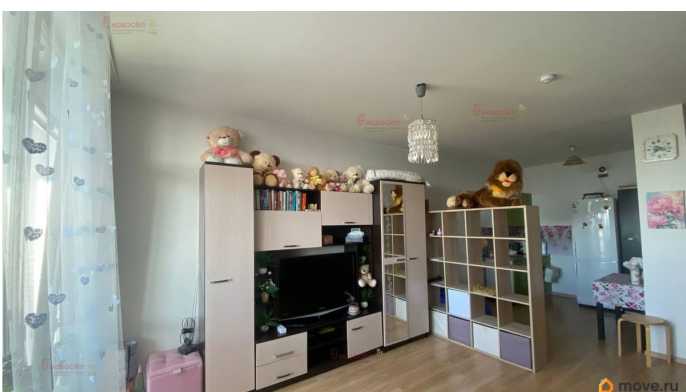
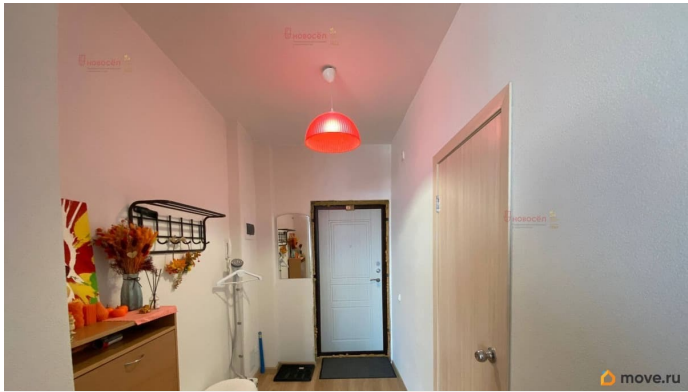
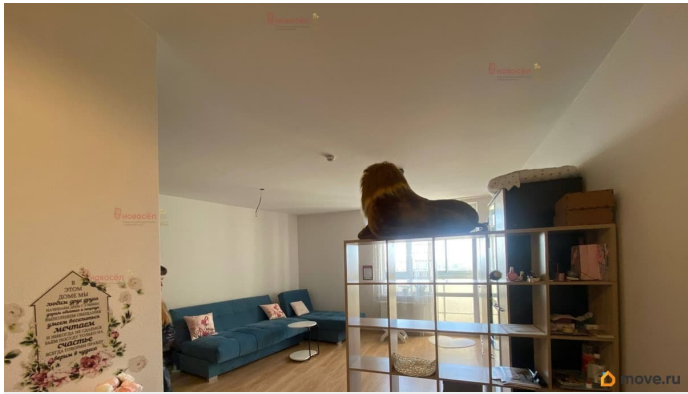
Объект № 195404. Продается просторная квартира-студия 41 м² в ЖК «Светлый».

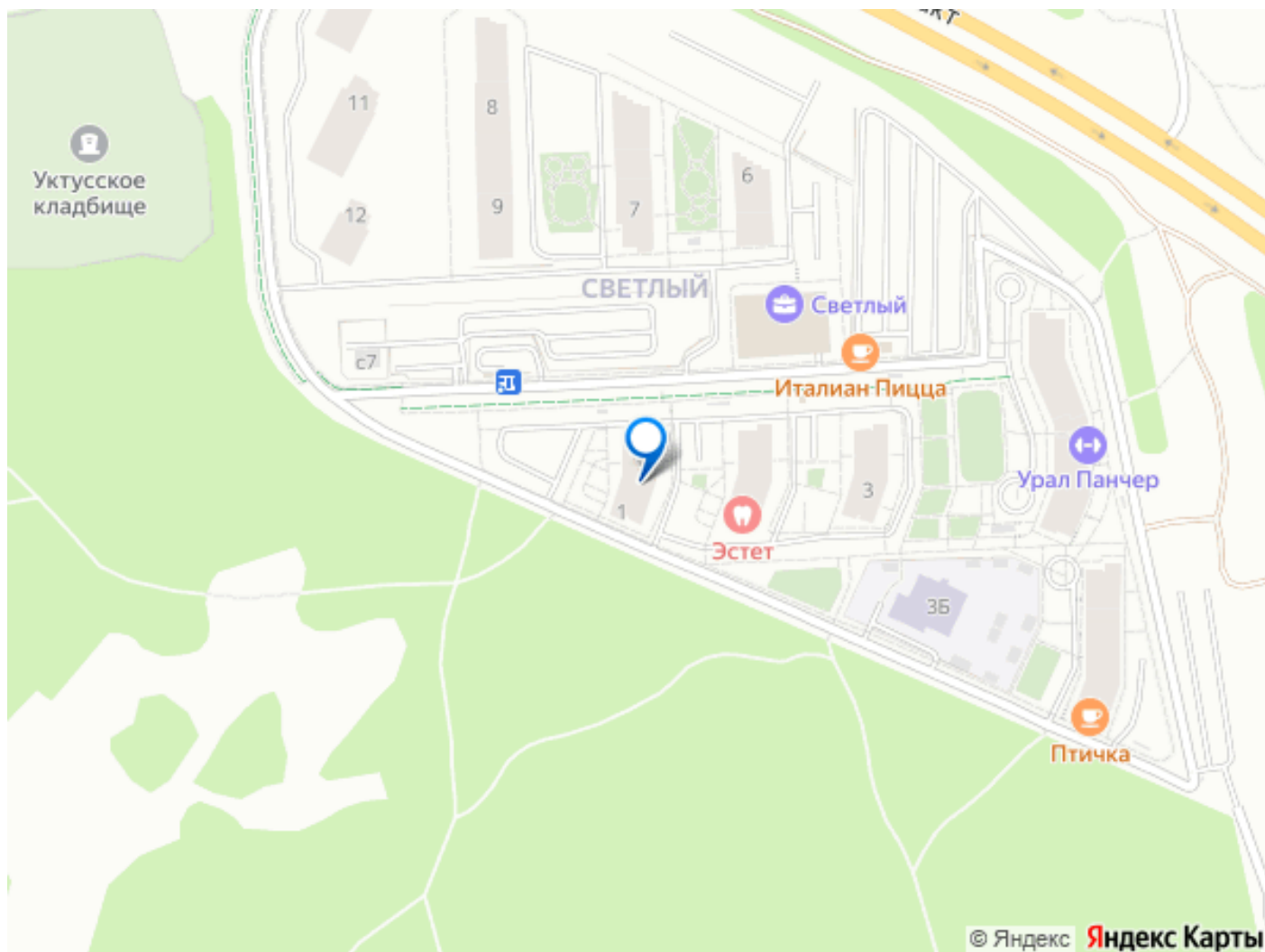
Эталонное качество строительства в экологичном районе. О КВАРТИРЕ: площадь 41 м² свободной планировки с удобным карманом для кухни. Состояние - ремонт от застройщика, готова к заселению. Замена стояков водоснабжения (2024 г). Новый радиатор отопления. Установлена новая сейф-дверь «Аргус». Возможность частичного сохранения мебели по договоренности

ОСОБЕННОСТИ ЖК: первый дом комплекса - эталон качества строительства (визитная карточка застройщика). Низкие коммунальные платежи - собственная котельная. Благоустроенная территория, закрытый двор. Соседи - вежливые и дружные. ЛОКАЦИЯ И ИНФРАСТРУКТУРА: рядом лесной массив и пруд. Магазины и маркетплейсы, детский сад в пешей доступности. Остановки общественного транспорта. ЮРИДИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ: Чистая продажа - без обременений, детских долей и прописанных лиц. Быстрый выход на сделку. Возможность альтернативной сделки.

Звоните для записи на просмотр, вы сможете оценить качество строительства и преимущества локации! Фото соответствуют действительности. \*\*\*Гарантийный сертификат «Защита собственности» по данному объекту в подарок\*\*\*







Move.ru - вся недвижимость России