

Создано: 23.07.2025 в 11:00

Обновлено: 08.12.2025 в 15:45

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92834792>

77

Север, Север

79945094039

Свердловская область, Екатеринбург,

улица Первомайская, 7

26 763 240 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Первомайская, 7

Улица

[улица Первомайская](#)

## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

25.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

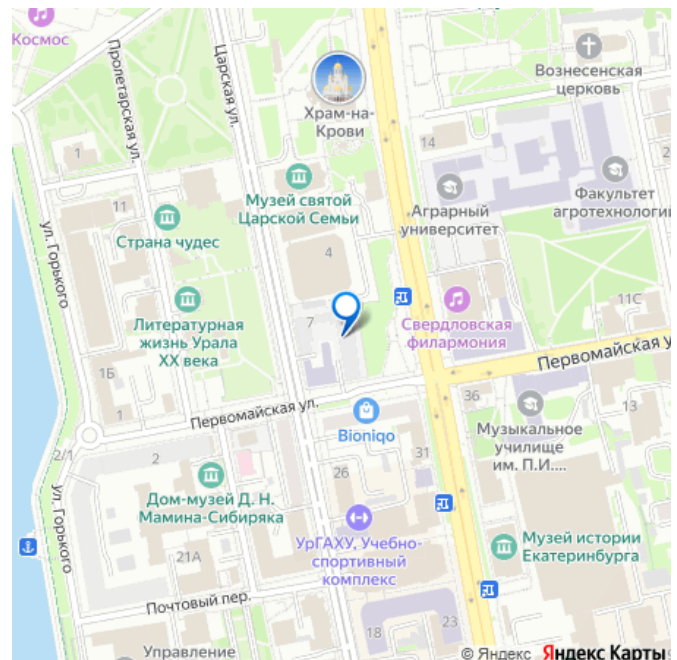
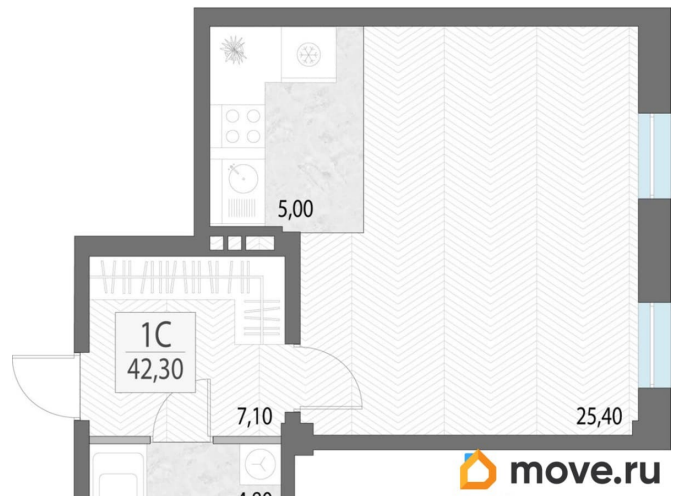
с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

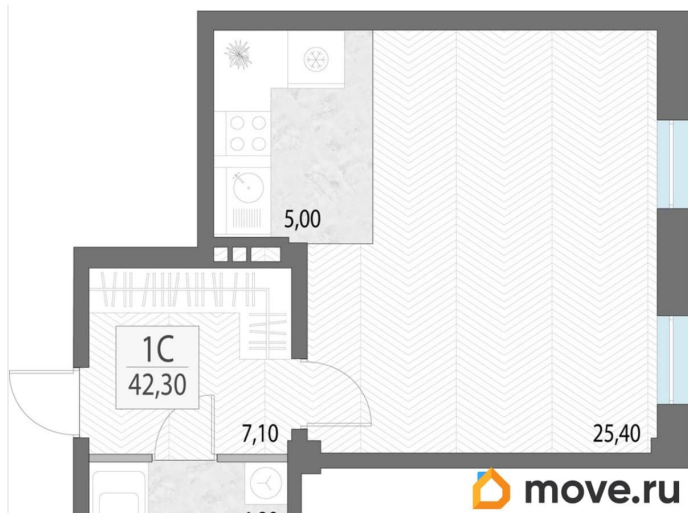
да

возможна ипотека, лифт

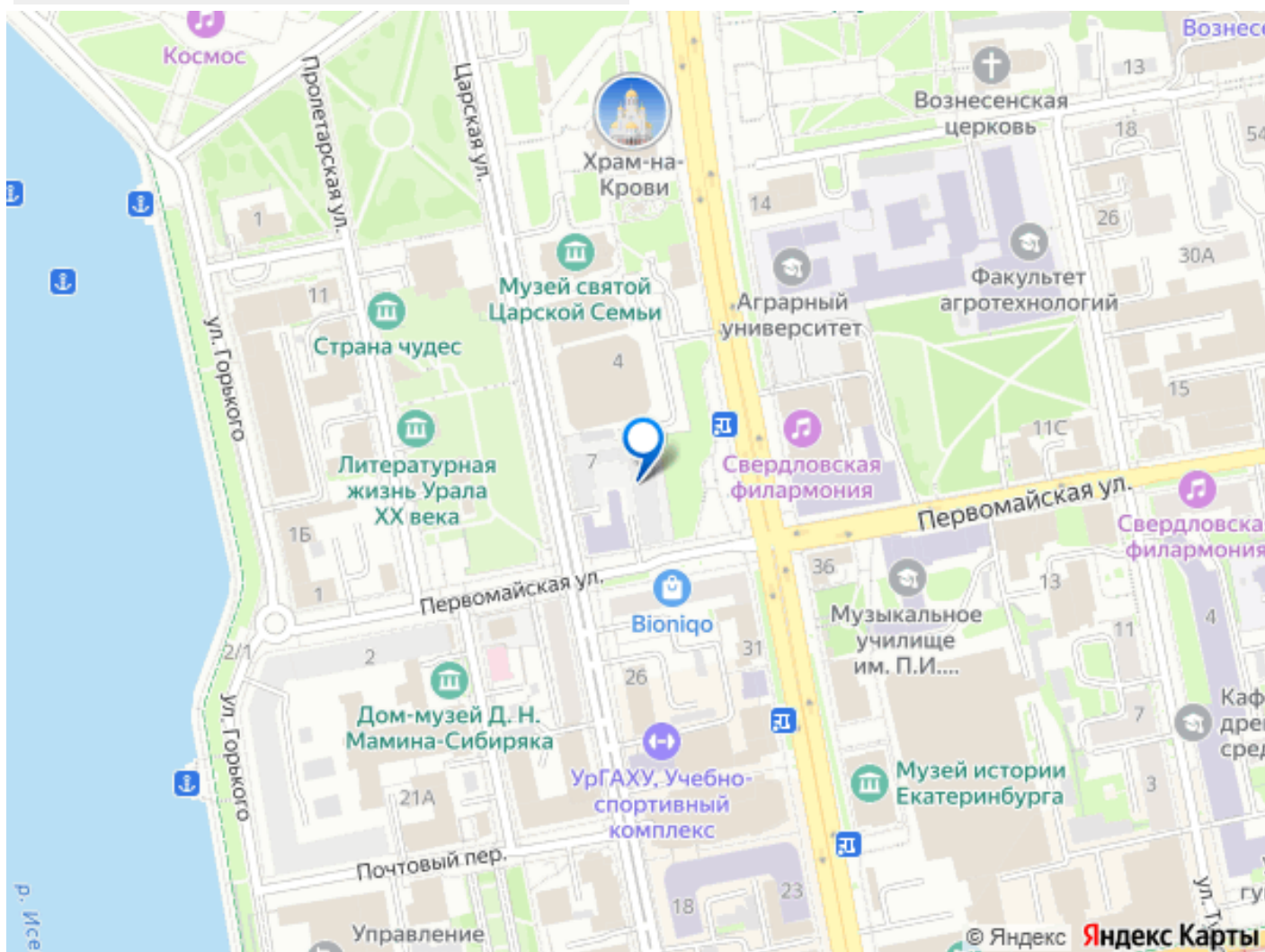
## Описание

Продаётся квартира площадью 42.30 м2 в клубном доме Литературный». Квартира находится на 5 этаже, жилая площадь квартиры 25.4 м2, площадь кухни-ниши — 5 м2. Срок сдачи — III кв. 2026 Проект «Литературный» — это: - дом в центре Екатеринбурга - квартиры от студий до просторных 3-комнатных вариантов - приватный формат с ограниченным количеством резиденций Окружение В проект органично вписан особняк на территории комплекса. Это памятник и культурное наследие города, история которого также придаёт комплексу особую атмосферу. Благоустройство Двор жилого квартала расположен на крыше здания. Местом притяжения станет лаунж-зона с ландшафтным садом и шахматными столиками. Для отдыха в прохладное время года предусмотрены тёплые обогреваемые беседки. Детская зона — это горки, качели, игровые площадки и песочница. Лобби Парадные выполнен в современном классическом стиле с геометрическими линиями и естественными оттенками. Авторский дизайн подчёркивают лифтовые порталы, почтовые ящики и подсветки. Паркинг В комплексе располагается двухуровневый подземный паркинг с системой видеонаблюдения и круглосуточной охраной. Планировки В проекте можно выбрать любую планировку: от уютной студии до 3-комнатного варианта. Есть и

уникальные форматы с кухней-гостиной. Из окон квартир открываются неповторимые виды на набережную.







Move.ru - вся недвижимость России