

Создано: 27.11.2025 в 13:28

Обновлено: 05.01.2026 в 18:17

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Очеретина, 12**

4 990 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Очеретина, 12

Улица

[улица Очеретина](#)

Квартира

Высота потолков

5 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна

[на улицу](#)

Ремонт

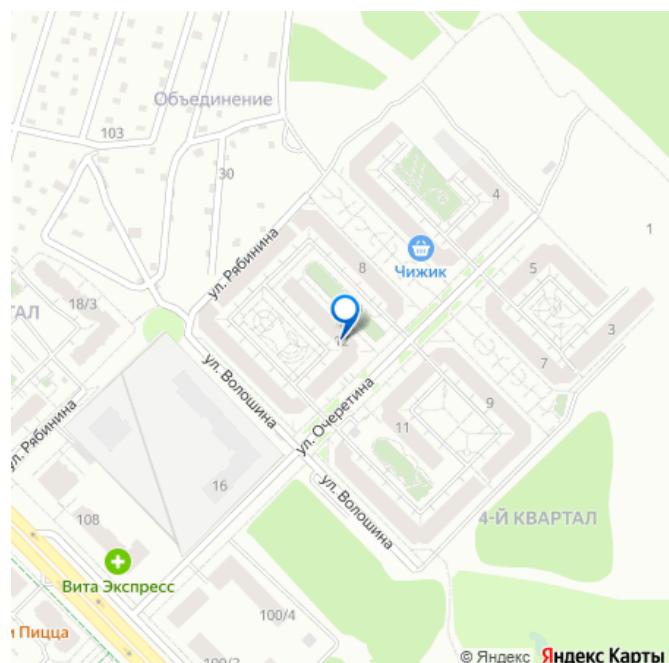
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92869534>

19

**Андрей Печерин, Самолет Плюс
Екатеринбург**

79122515743

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

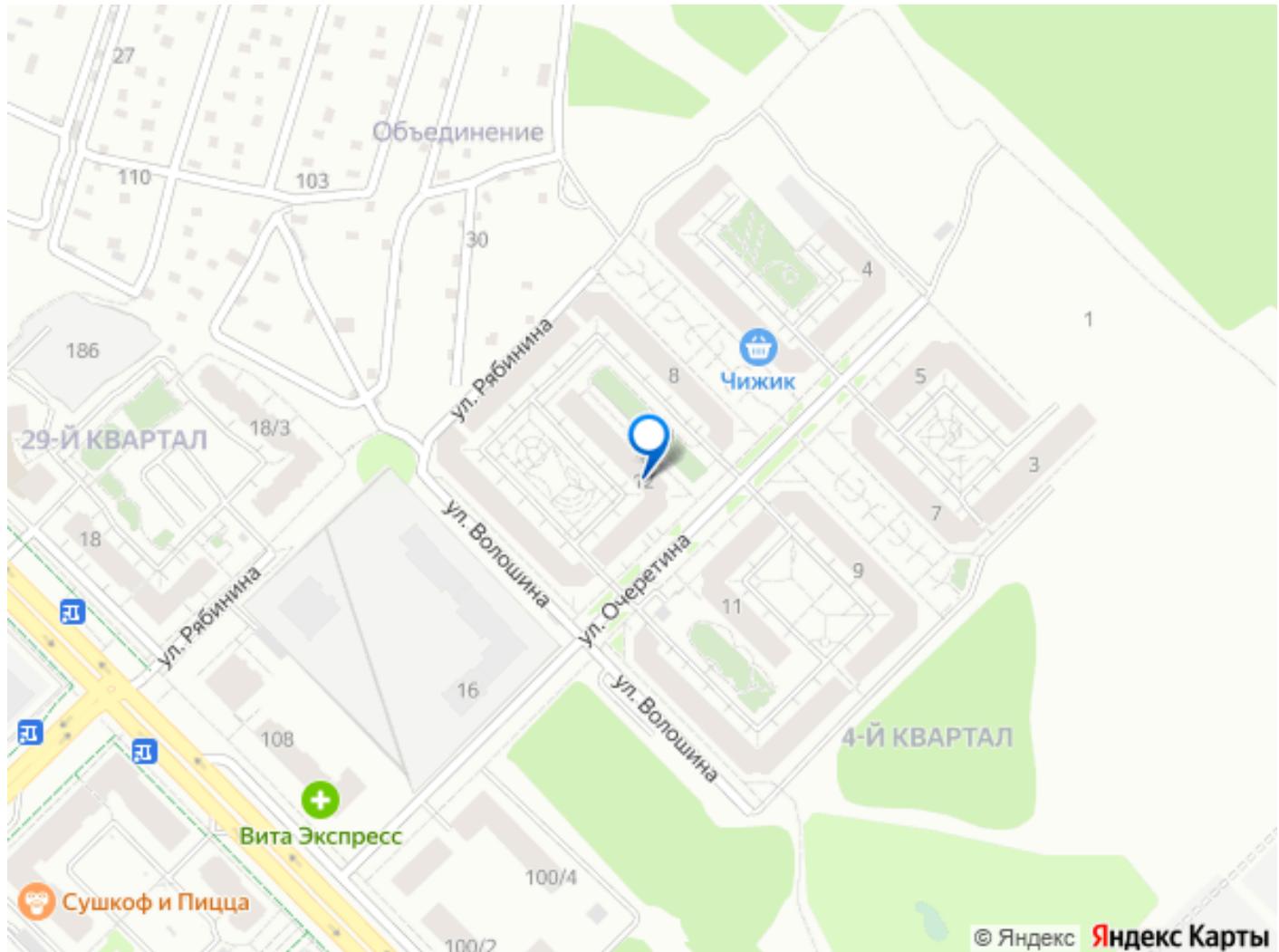
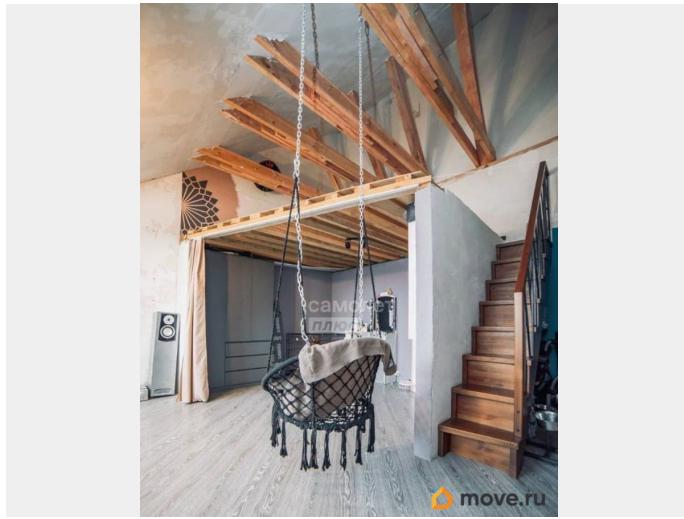
Арт. 126882081 Представляем вашему вниманию студию площадью 50 кв.м., расположенную на 4-м этаже четырехэтажного таунхауса. Это идеальное предложение для тех, кто ищет пространство с потенциалом и комфортом городской жизни в сочетании с уединением природы. Высокие потолки этой студии открывают невероятные возможности для реализации вашей мечты создания второго уровня, который значительно увеличит полезное пространство и позволит воплотить самые смелые дизайнерские решения. Представьте себе уютную спальню на втором ярусе или дополнительную рабочую зону, а на первом этаже просторную гостиную и современную кухню. Вы сможете сделать ремонт полностью под себя, создавая интерьер, который идеально отражает ваш стиль.

Расположение квартиры это ее отдельное преимущество. В шаговой доступности находятся продуктовые магазины, аптеки и разнообразные спортивные секции. Рядом с домом расположена автобусная остановка, обеспечивающая легкое сообщение со всеми районами города, а также недалеко находится крупный торговый центр

Академический, пешком можно дойти в течении 10 минут от дома. Но что делает эту студию по-настоящему особенной, так это ее окружение. Дом расположен в непосредственной близости от леса, что даёт абсолютную тишину и покой на улице. Вы во

время прогулки наслаждаться свежим воздухом и пением птиц. А наличие всего одного соседа на этаже обеспечивает дополнительную приватность и спокойствие. Несмотря на отсутствие лифта, подъем на 4-й этаж стоит того, чтобы оказаться в этой уникальной квартире, где городские удобства встречаются с природной гармонией. Записываетесь на просмотр !





Move.ru - вся недвижимость России