

🕒 Создано: 30.07.2025 в 13:24

Обновлено: 21.11.2025 в 20:31

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Белореченская, 7**

32 000 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Белореченская,
7

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Белореченская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

109.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

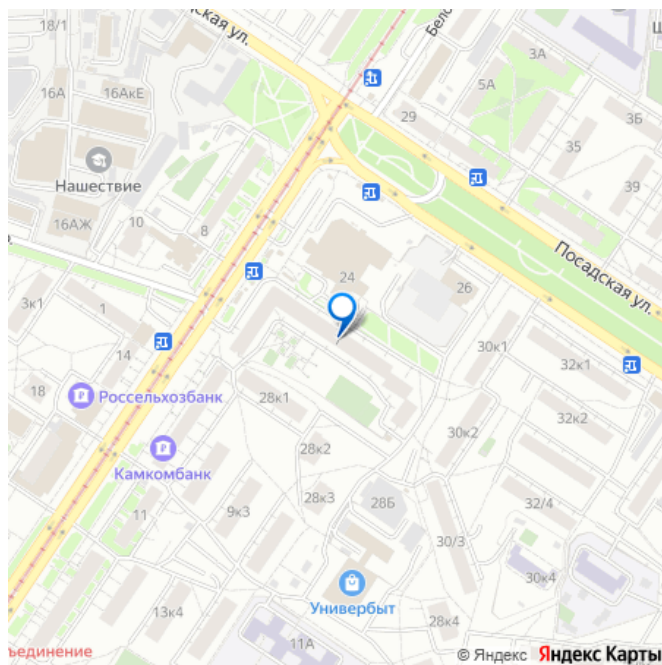
Продаётся торговое помещение 109,7 кв.м.
Есть действующий арендатор, который
занимает данное помещение с 2000 года.
Расположено вблизи перекрёстка улиц
Белореченская, Посадская, пер. Встречный.
Трамвай 1, 3, 12, 16, 22 Автобус 45, 58, 59, 70,
83, 87 Толлейбус 37. Помещение оборудовано
под оказание косметических и медицинских
услуг. Мощность электрической сети 18кВт.
Приточно-вытяжная вентиляционная
установка производительностью 1200 м.куб.

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9283717103>

Собственник

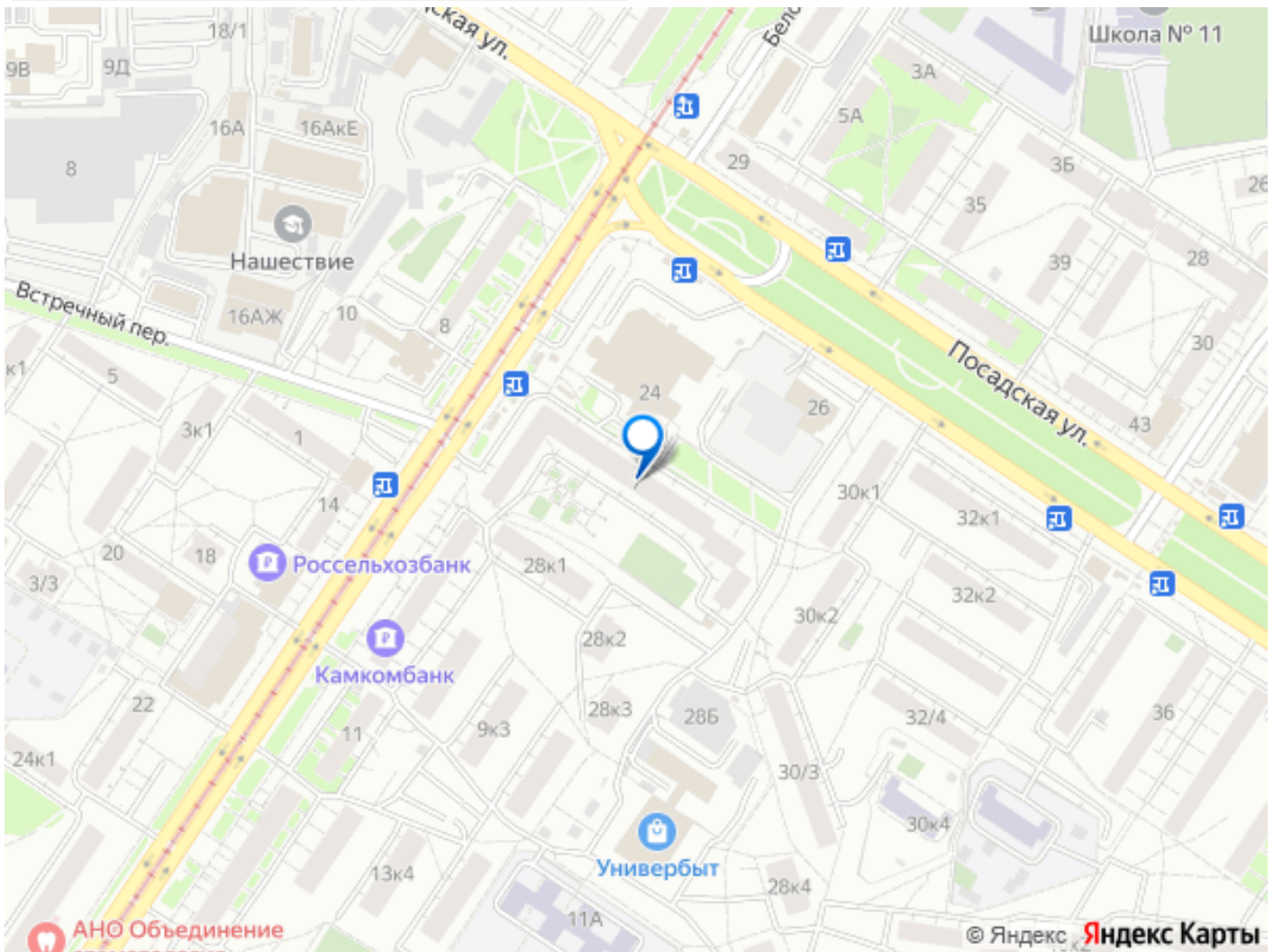
**79827408772, 7991018
7761**

для заметок



в час. Бесплатная парковка вдоль ул. Белореченская до 20 машин. Стабильный, пассивный доход от действующего арендатора.





Move.ru - вся недвижимость России