

🕒 Создано: 12.02.2026 в 17:15

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 17:56

Свердловская область, Серов, улица Льва Толстого, 23

5 800 000 ₽

Свердловская область, Серов, улица Льва Толстого, 23

Улица

[улица Льва Толстого](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

110.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

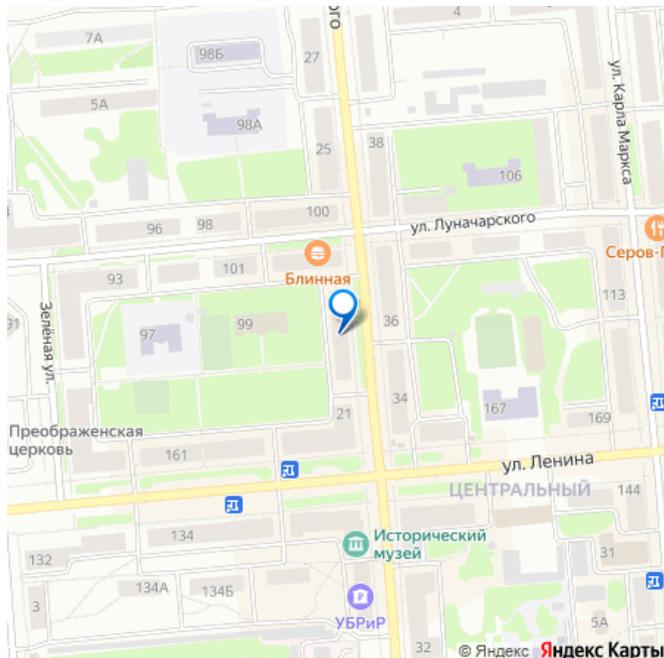
Описание

Арт. 129940692 Ваш новый бизнес-адрес в центре! Продается коммерческое помещение 110.2 м² с отдельным входом. Расположенное в самом сердце города, на оживленной улице, это помещение предлагает идеальные условия для вашего бизнеса. Комфорт и готовность: Вас ждет качественный ремонт, отдельный вход для удобства клиентов и персонала. Полная безопасность: Объект оснащен современными системами: охранная сигнализация, видеонаблюдение и противопожарная сигнализация для вашего спокойствия. Текущий статус: В настоящее время в помещении работает магазин

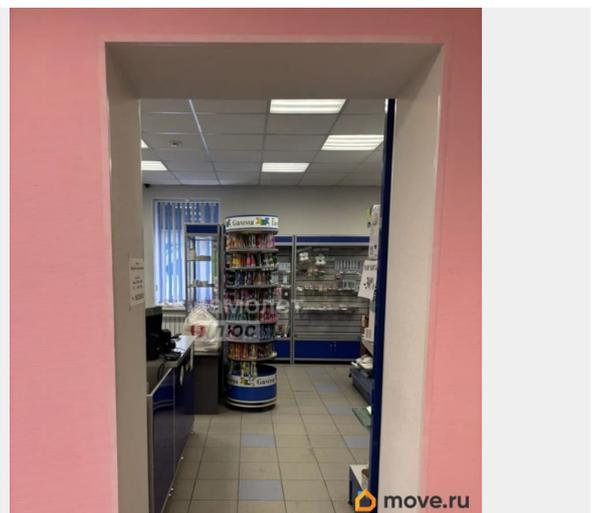
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9290596026>

**Самолет Плюс - Екатеринбург,
Самолет Плюс - Екатеринбург
79126405116**

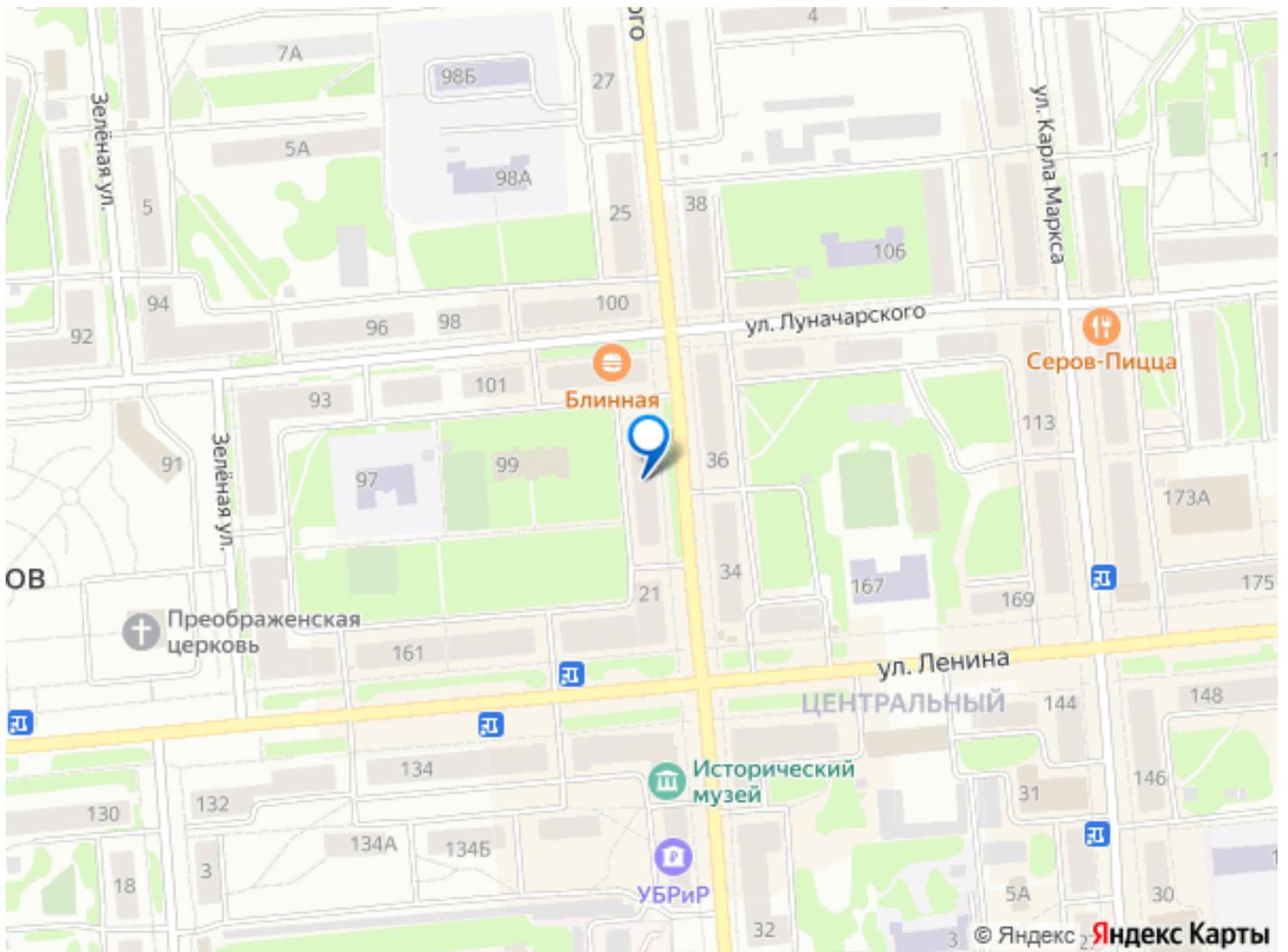
для заметок



«Шитье и рукоделие». Учитывая актуальные цены на аренду помещения, окупаемость данного объекта не более 8 лет! Пожалуйста, обратите внимание: Просмотры возможны только по предварительной договоренности, чтобы не создавать неудобства для действующего арендатора. Благодарим за понимание! Если у вас есть своя недвижимость, покупатель на которую ещё не найден, то мы решим и этот вопрос! Любая форма оплаты: -наличные -Эксклюзивно в Самолет Плюс субсидированная ставка на вторичное жилье от 13.9 %. -Субсидия ДОМ.РФ (450 000 руб. для семей с 3-мя детьми) оформим через ипотеку, первоначальный взнос не требуется (даже если у вас: плохая кредитная история или вы Мама в декрете) -Материнский капитал (даже если ребёнку нет 3-х лет) -Любые сертификаты -Сельская ипотека от 3% - Обмен на ваш объект недвижимости-Выкуп вашего объекта ПОДБОР НОВОСТРОЕК: Екатеринбург, Москва, Сочи, Питер (Без первоначального взноса, рассрочка с платежом 20 000 руб.) Гарантия юридической чистоты сделки от компании. Просмотры по предварительной договоренности. Записывайтесь на просмотр объекта прямо сейчас. Звоните! Call - центр принимает звонки круглосуточно.







Move.ru - вся недвижимость России