

Создано: 10.10.2025 в 15:25

Обновлено: 03.12.2025 в 12:55

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Пушкина, 4**

27 000 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Пушкина, 4

Улица

[улица Пушкина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

120 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

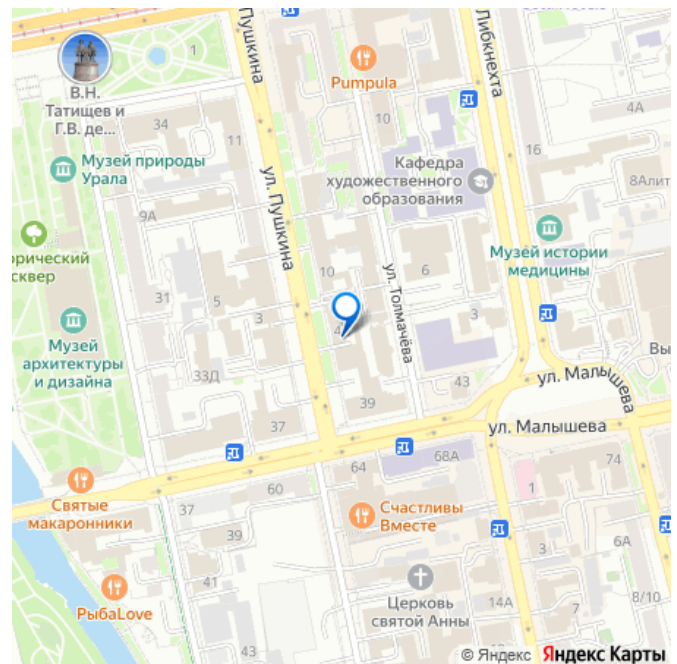
Описание

ПРОДАЕТСЯ ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ общей площадью 120 кв. м. Без комиссии для покупателей. РАСПОЛОЖЕНИЕ И ИНФРАСТРУКТУРА: - Расположено в самом центре туристического и культурного маршрута Екатеринбурга; с высоким пешеходным и автомобильным трафиком. Рядом с БЦ Высокий, ТРЦ Антей, театр Музкомедии, театр современной хореографии, малый драматический театр, УралГАХУ, институт искусств УГПИ, УГПУ» - Развитая инфраструктура; -рядом Ост. «Горького» ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ: - помещение находится на 1

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285629033>

Ольга Радостева, Партнер Инвест
79126219079

для заметок

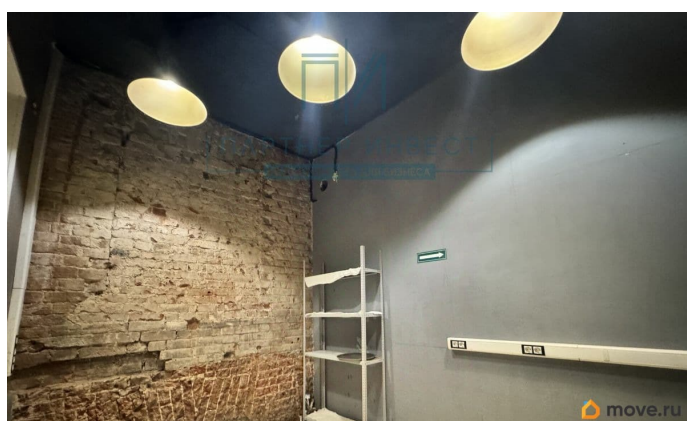
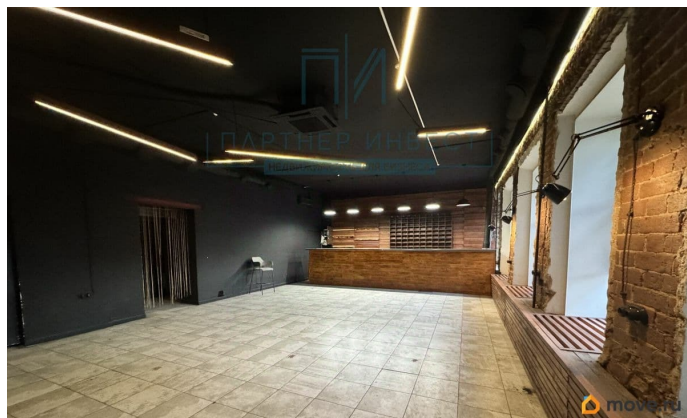


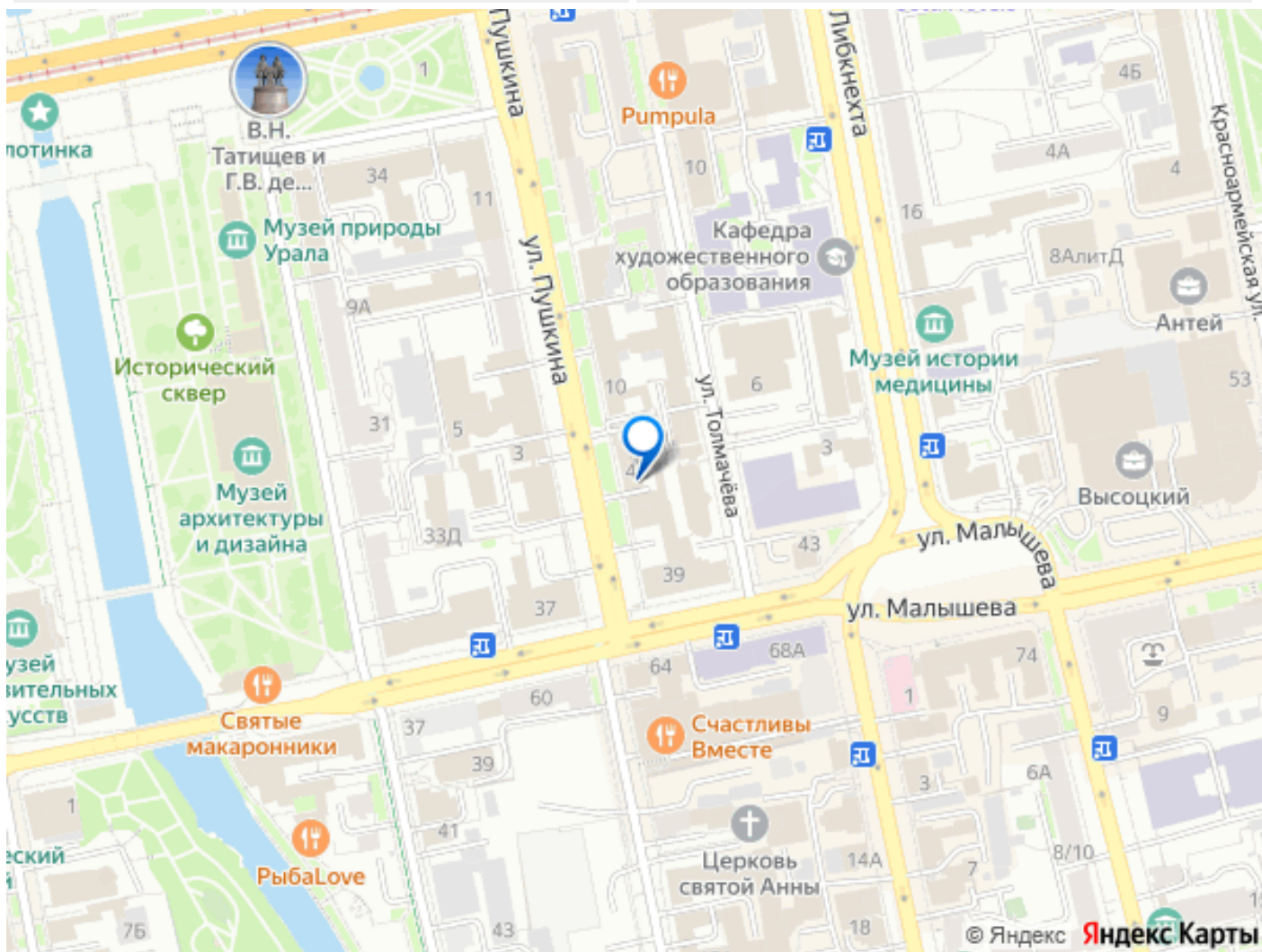
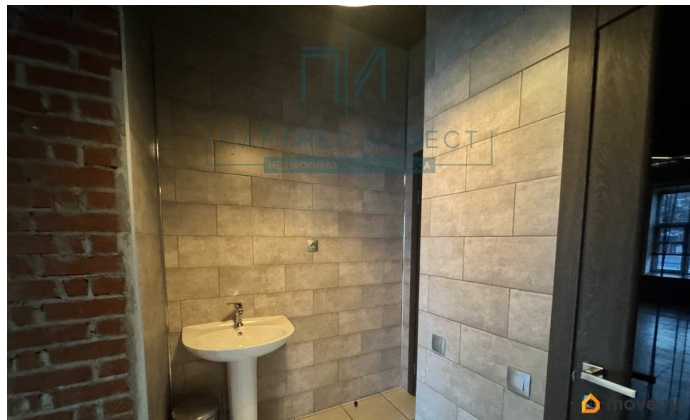
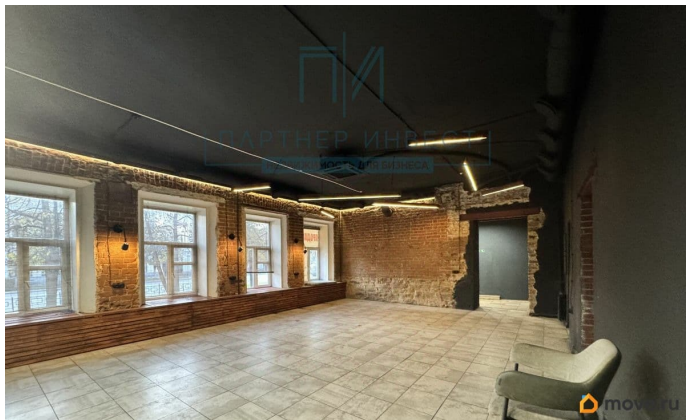
этаже в 2-х-этажном жилом доме; -
центральным вход на первой линии с ул.
Пушкина; - общая площадь 120 кв. м. ; -
планировка кабинетная, открытая; -
состояние выполнен дизайнерским ремонт; -
вентиляция (приточно-вытяжная или общая);
- высота потолков 4 м; - помещение сдано в
долгосрочную аренду; - окупаемость 12 лет;
СТОИМОСТЬ: Стоимость продажи: 27 000 000
рублей -----

Более подробную информацию уточняйте у
наших менеджеров -----

----- АН «Партнер Инвест»

Коммерческая недвижимость Без комиссии
для покупателей





Move.ru - вся недвижимость России