

Создано: 23.10.2025 в 15:45

Обновлено: 02.12.2025 в 12:51

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286008637>

Монолит, Монолит

79810787150

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Академика Ландау, 3**

38 298 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Академика
Ландау, 3

для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

147.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

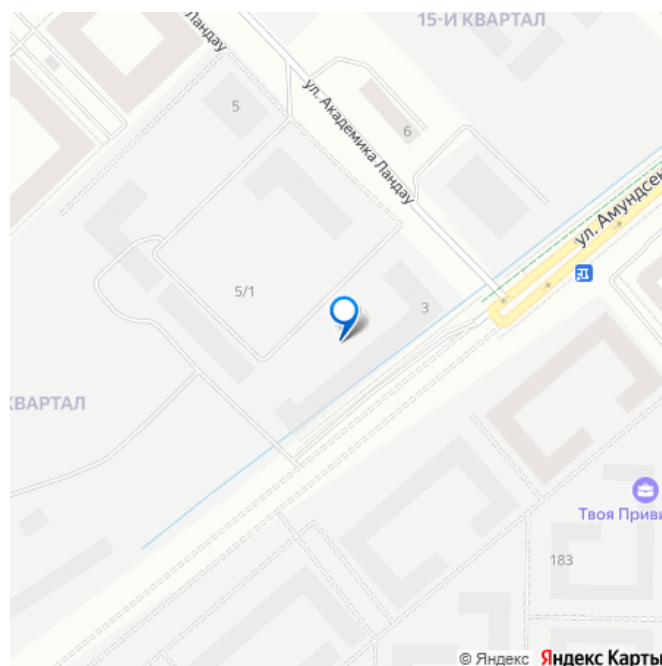
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в покупку торговое помещение, расположенное в Жилом комплексе AMUNDSEN по адресу: г. Екатеринбург, Академика Ландау, 3. Владелец статуса «Лучший строящийся комплекс комфорт класса в УрФО». Характеристики : Общая площадь - 147,3 кв.м. Первый этаж. Отдельный вход. Первая линия. Выходит на Академика Ландау. Высота потолка - 3,85 м. Панорамное остекление. Правильная планировка. Помещение без отделки. Срок сдачи - первый квартал 2026 года (ключи до конца апреля 2026 г). Инфраструктура: Жилой квартал Amundsen сочетает премиальное качество жизни с уникальными возможностями для



бизнеса. Победитель URBAN AWARDS 2023.
Amundsen расположен на пересечении улиц
Амундсена и Академика Ландау. Улица
Амундсена — оживленная артерия,
соединяющая Академический район с
центром города. По ней вы легко попадете в
самое сердце Екатеринбурга. Финансовые
условия: Стоимость продажи - 38 298 000
рублей (НДС не предусмотрен). Цена
актуальна до конца 2025 года. Договор
долевого участия. Без комиссии с
покупателя! Номер объекта: #1/546497/43



