

Создано: 15.12.2025 в 21:10

Обновлено: 07.01.2026 в 13:53

Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Академика Ландау, 3

**42 375 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Академика  
Ландау, 3

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

169.5 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Предлагается в покупку торговое  
помещение, расположенное в Жилом  
комплексе AMUNDSEN по адресу: г.  
Екатеринбург, Академика Ландау, 3.  
Обладатель статуса «Лучший строящийся  
комплекс комфорт класса в УрФО».  
Характеристики : Общая площадь - 169,5  
кв.м. Первый этаж. Первая линия. Выходит на  
Ландау. Окна выходят на три стороны.  
Помещение торцевое. Три входа. Высота  
потолка - 3,85 м. Панорамное остекление.  
Правильная планировка. Помещение без  
отделки. Срок сдачи - первый квартал 2026  
года ( ключи до конца июня 2026 г).  
Инфраструктура: Жилой квартал Amundsen  
сочетает премиальное качество жизни с

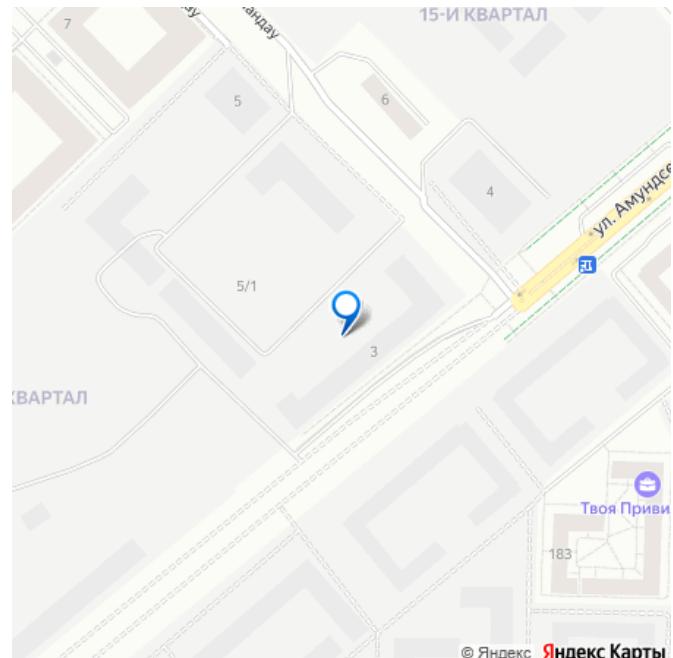
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92874428>

63

**Монолит, Монолит**

**79810787150**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

уникальными возможностями для бизнеса.  
Победитель URBAN AWARDS 2023. Amundsen  
расположен на пересечении улиц Амундсена  
и Академика Ландау. Улица Амундсена —  
оживленная артерия, соединяющая  
Академический район с центром города. По  
ней вы легко попадете в самое сердце  
Екатеринбурга. Финансовые условия:  
Стоимость продажи - 42 375 000 рублей ( НДС  
не предусмотрен). Цена актуальна до конца  
2025 года. Договор долевого участия. Без  
комиссии с покупателя! Номер объекта:  
#1/546598/43



