

Создано: 22.10.2024 в 10:34

Обновлено: 05.01.2026 в 04:00

**Свердловская область, Верхняя Пышма,  
улица Петрова, 13А**

**90 000 000 ₽**

Свердловская область, Верхняя Пышма, улица Петрова, 13А

Улица

[улица Петрова](#)

### **ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

1850 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

Здание 1850 кв.м, 2 этажа, 2017 года постройки + земельный участок 35 соток (30 и 5 соток), по адресу Петрова 13А.

Коммуникации: центральное водоснабжение, канализация, своя подстанция мощностью 110 кВт, газовая котельная. По зданию проведены противопожарная сигнализация и система пожаротушения, приточно-вытяжная вентиляция, кондиционирование, выполнены работы по заземлению и молнезащиты.

Загрузка с удобным подъездом для грузовых автомобилей, большая открытая парковка, возможность кругового движения. Все площади сданы в аренду. Собственность (без

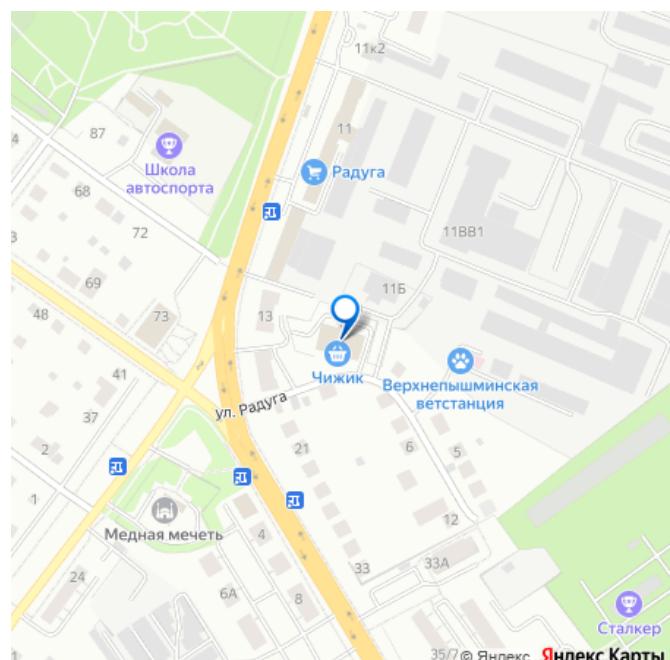
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92649080>

35

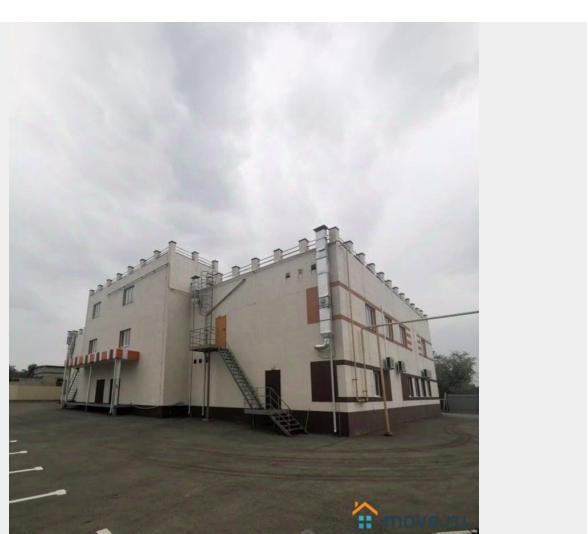
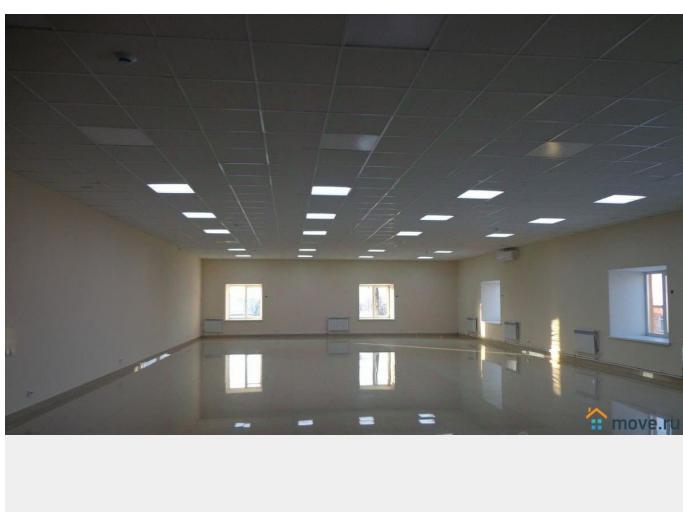
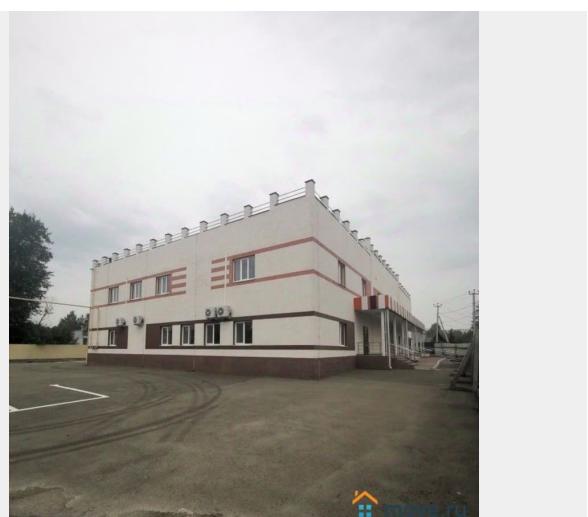
**Русь, Русь**

**79810786052**

для заметок

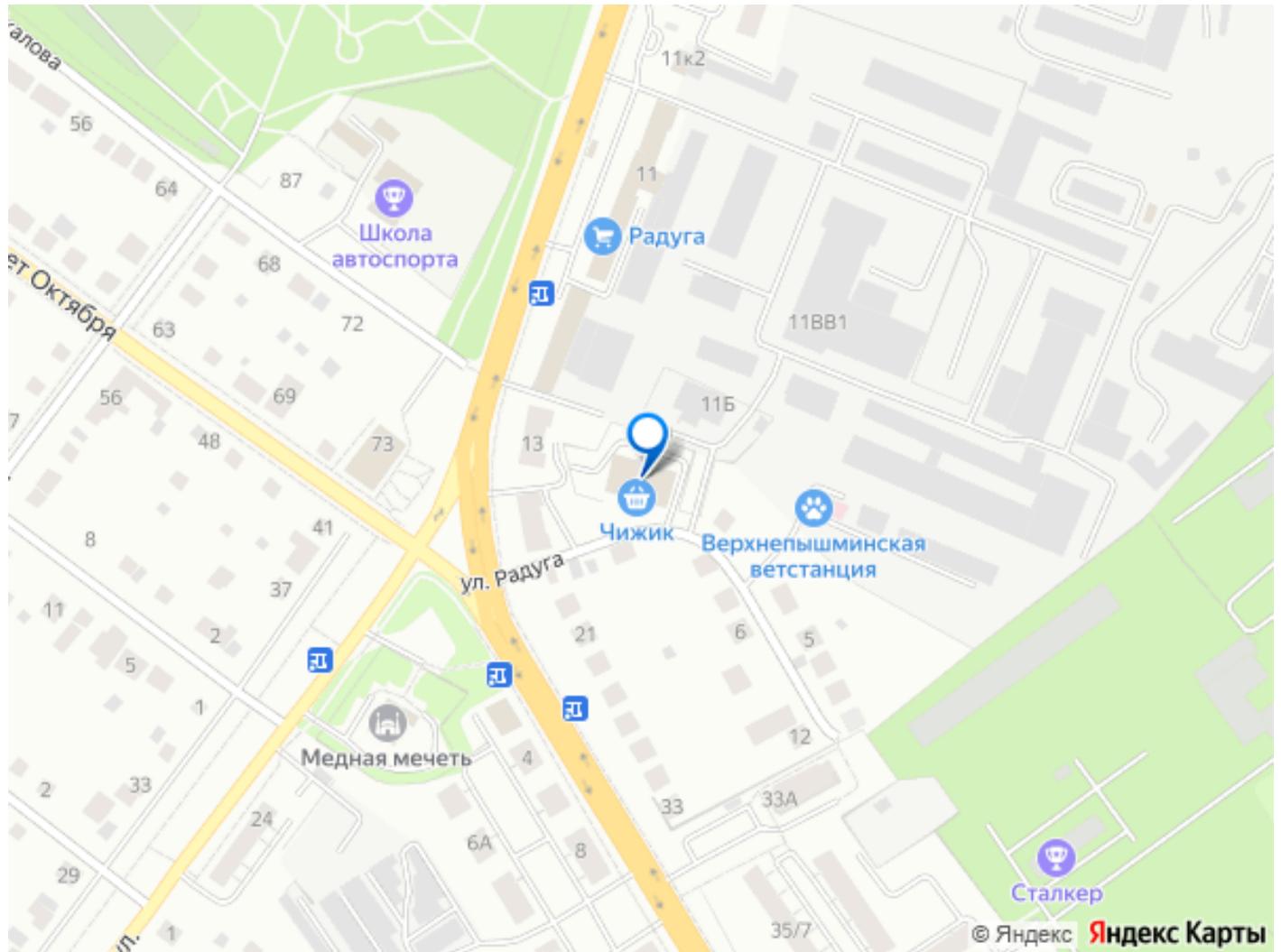


обременений), предложение от собственника. Кадастровый номер земельного участка 66:36:0107004:62, 66:36:0107004:63 ID объекта в нашей базе: 154





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России