

🕒 Создано: 26.02.2026 в 09:08

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 13:32

**Свердловская область, Серов, улица Гагарина, 29**

**6 700 000 ₽**

Свердловская область, Серов, улица Гагарина, 29

Улица

[улица Гагарина](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

228.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

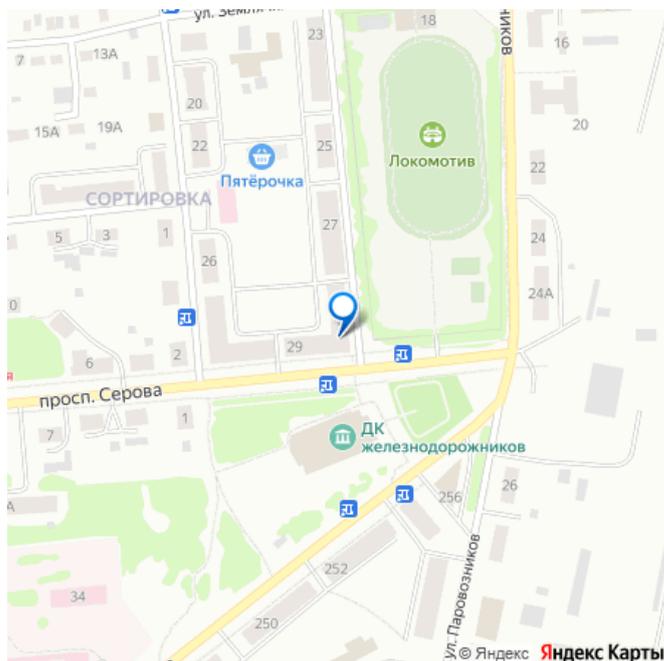
Просторное помещение в сердце Серова - идеальное решение для вашего бизнеса! Предлагается к продаже уникальное коммерческое помещение площадью 228,5 кв.м, расположенное по адресу: г. Серов, ул. Гагарина, 29. Это не просто квадратные метры, а возможность для развития вашего дела на одной из самых оживленных улиц города. Преимущества, которые вы оцените:

- \* Центральное расположение: Улица Гагарина - это пульс города, гарантирующий постоянный поток потенциальных клиентов. Ваше помещение будет видно и запоминаться!
- \* Отдельный вход: Полная

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9290552005>

**Лариса Альбертовна, ДОМОС КЛУБ  
79826902724**

для заметок



независимость и удобство для вас и ваших посетителей. Никаких компромиссов с другими арендаторами или жильцами. \*

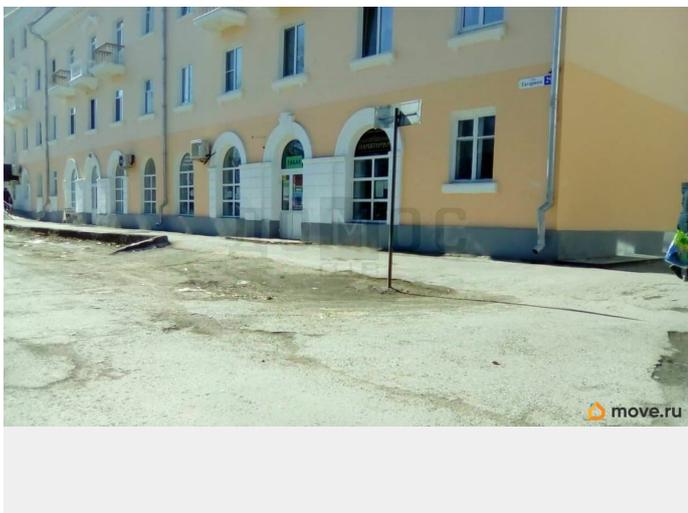
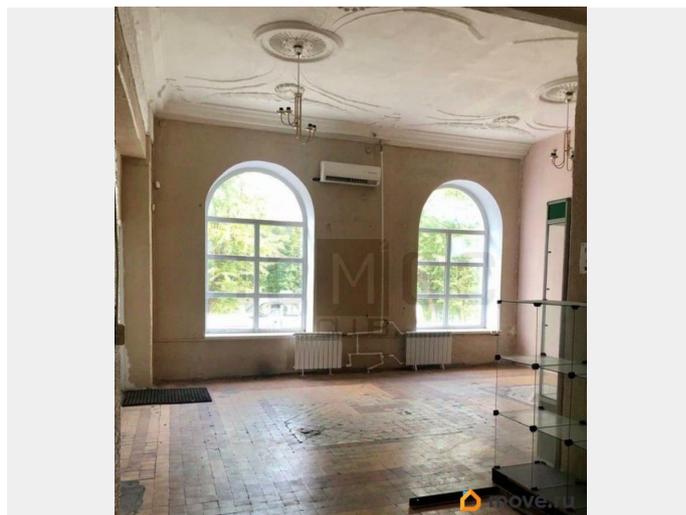
Высокие потолки: Простор и свобода - высота потолков 3,8 метра создает ощущение объема и позволяет реализовать самые смелые дизайнерские решения. \* Отличная видимость: Помещение прекрасно просматривается как с проезжей части, так и с пешеходной зоны, что является неоспоримым плюсом для привлечения внимания к вашему бизнесу. \* Удобная логистика: Наличие парковки для крупногабаритных автомобилей и парковочных мест непосредственно у главного фасада значительно облегчит доступ для клиентов и поставщиков. \*

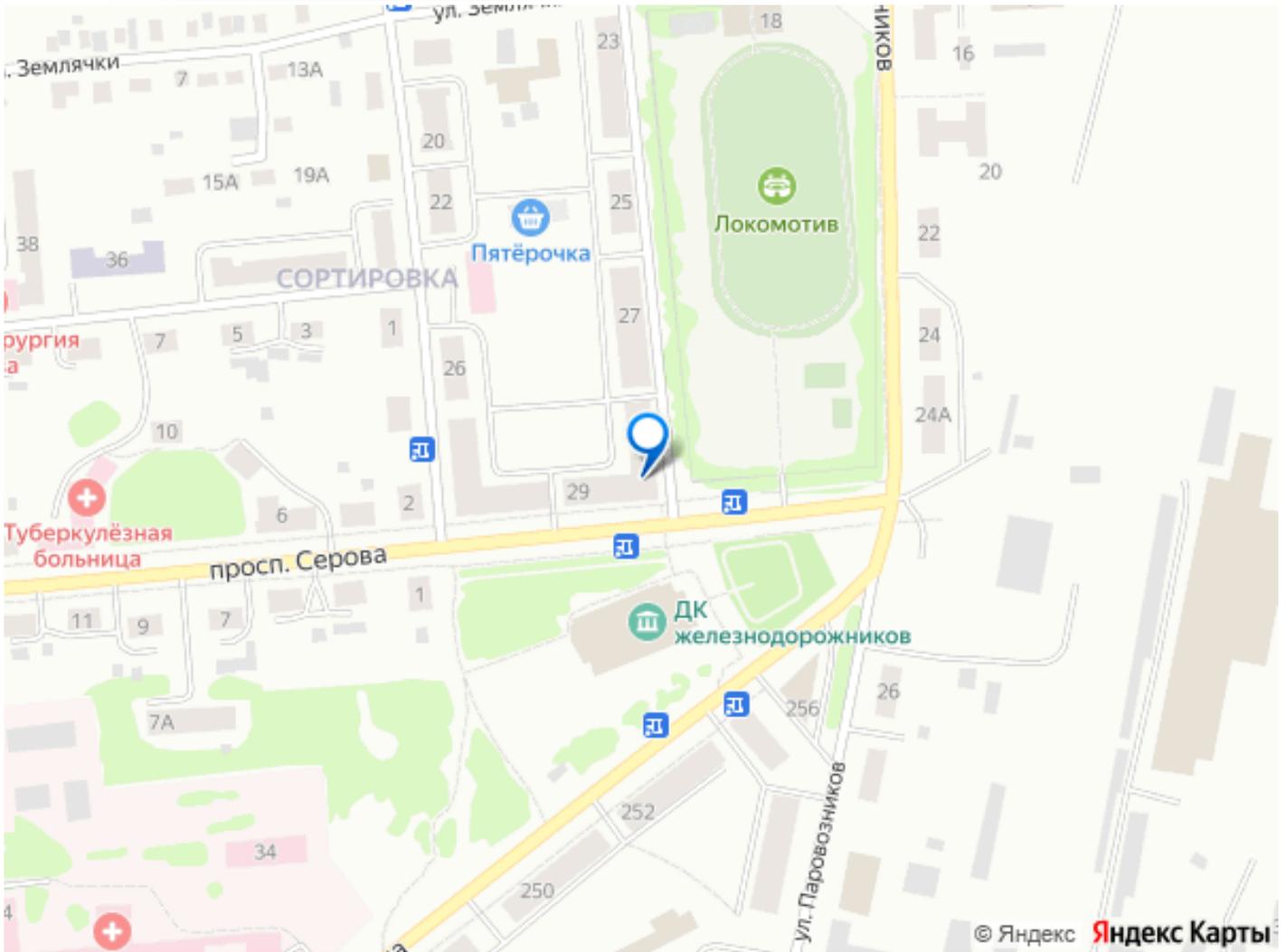
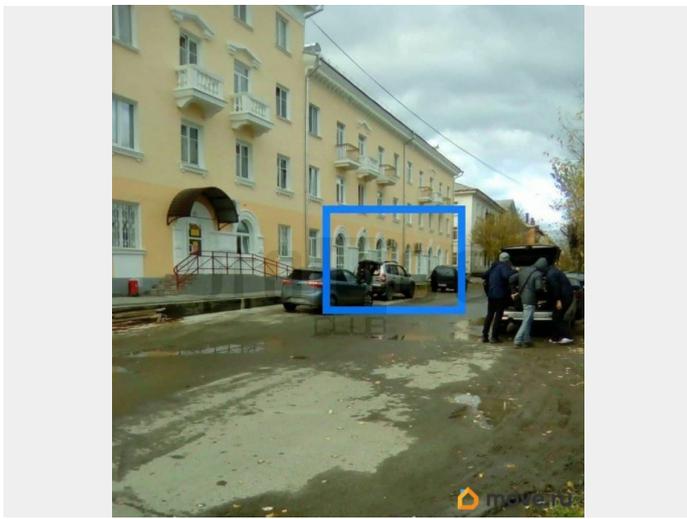
Функциональность: Отдельный служебный вход обеспечивает бесперебойную работу и удобство для персонала. \* Энергетическая мощность: Подключенная мощность 50 кВт с трехфазным вводом (с учетом проведенного увеличения) гарантирует стабильное электроснабжение для любого оборудования.

Универсальность применения: Это помещение - настоящая находка для широкого спектра видов деятельности. Оно идеально подойдет под: \*

- \* Торговую точку: От магазина одежды до специализированного бутика - высокая проходимость и отличная видимость обеспечат успех.
- \* Медицинский центр: Простор, удобство доступа и возможность создания комфортных условий для пациентов.
- \* Центр детского развития: Безопасное и привлекательное пространство для обучения и игр.
- \* Современный офис: Комфортные рабочие места и престижное расположение для вашей компании.
- \* Аптеку: Легкая доступность и высокая проходимость - залог стабильного спроса. Не упустите свой шанс стать владельцем этого

привлекательного объекта в самом центре  
Серова! ID объекта в нашей базе: 12073





Move.ru - вся недвижимость России