

🕒 Создано: 31.10.2025 в 17:29

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 19:30

**Свердловская область, Серов, улица  
Луначарского, 110**

**25 000 000 ₽**

Свердловская область, Серов, улица Луначарского, 110

Улица

[улица Луначарского](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

295 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

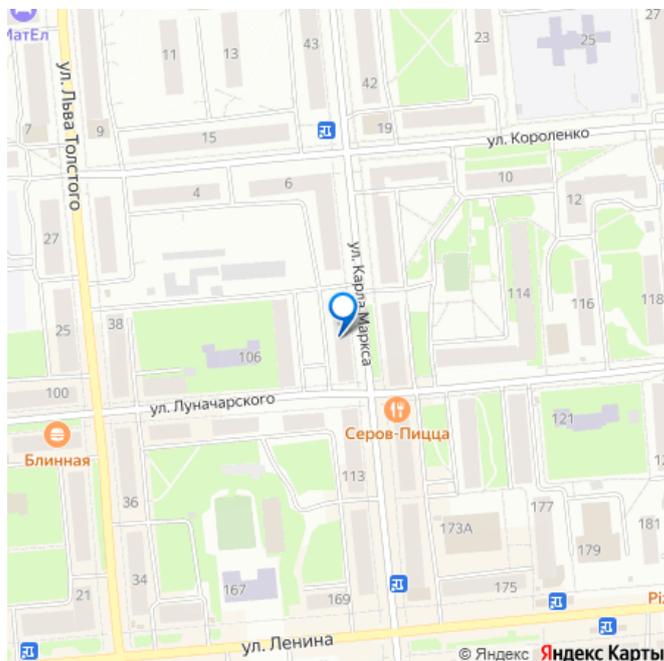
Арт. 124139979 Великолепное коммерческое помещение с готовым арендным бизнесом с идеальной локацией! На сегодняшний день есть действующие арендаторы - магазин «Фрукты-овощи» и магазин «Империя крепежа». Рассмотрим предложения о покупке как с арендатором, так и без него. Местоположение в самом центре города, с высокой проходимостью. - Расположение - в одной из самых оживлённых локаций центра города. - Помещение хорошо видно с улицы - Есть гостевая парковка прямо напротив входа - Функциональная свободная планировка - минимум несущих элементов и

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286340888>

**Ольга Куреннова, Самолет Плюс -  
Екатеринбург**

**79126405116**

для заметок



максимальное количество полезной площади  
Помещение имеет все необходимые  
коммуникации Общая площадь: 295 кв. м. 255  
кв.м. цокольный этаж дома и 40 кв.м.  
пристрой (узаконен) Сюда входят: 4 торговых  
зала 3 Входные группы Складское  
помещение 2 кабинета Комната отдыха для  
персонала Тамбур, с возможностью разгрузки  
со двора 3 санузла Вход: отдельный с ул.  
Карла Маркса Не упустите возможность  
разместить свой бизнес в этом  
замечательном месте!



