

🕒 Создано: 10.07.2025 в 10:50

Обновлено: 14.12.2025 в 17:07

**Свердловская область, Березовский,
улица Золоторудная, 2**

5 699 999 ₽

Свердловская область, Березовский, улица Золоторудная, 2

Улица

[улица Золоторудная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

40.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

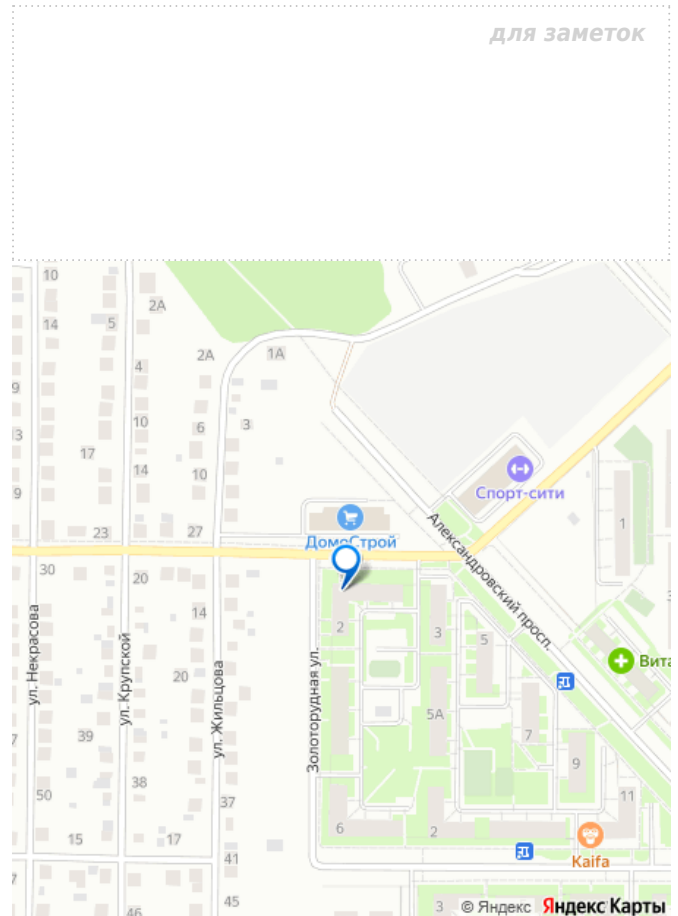
Продам

Раздел

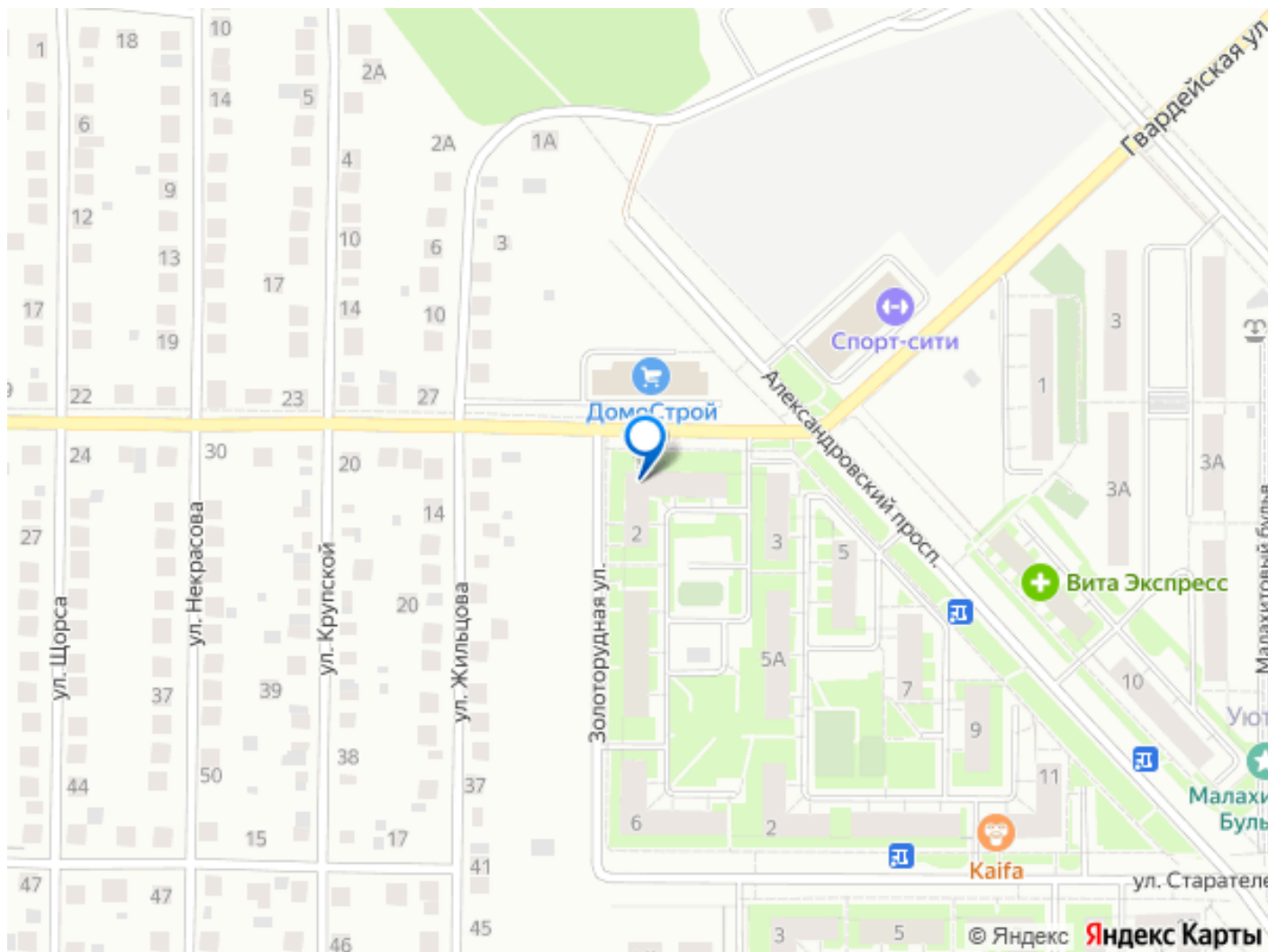
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается квартира с перспективой перевода в нежилое помещение. С учетом того, что в ЖК УЮТ-СИТИ коммерция не продается, а только сдается в аренду - данное предложение имеет статус уникального. РАСПОЛОЖЕНИЕ на въезде в микрорайон в месте пикового трафика. Напротив - ДОМОСТРОЙ, непосредственные соседи - салон УЮТ-БУКЕТ. УДОБСТВА свободная благоустроенная парковка перед будущей входной группой (не будет требования в устройстве дополнительных парковочных мест от Администрации) ПЛАНИРОВКА распашонка, на фасадную



часть выходит комната площадью 20,5 кв.м.,
в дворовую часть ориентирована кухня
площадью 11,5 кв.м. с выходом на лоджию.
ПЕРСПЕКТИВЫ Есть возможность выноса
входной двери в тамбур (+ 3,5-4 кв.м. к
полезной площади) Фото интерьера
направляю по запросу. Номер объекта:
#1/545538/6529



Move.ru - вся недвижимость России