

Создано: 24.10.2025 в 09:54

Обновлено: 05.12.2025 в 11:47

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Шефская, 22А**

9 969 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Шефская, 22А

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Шефская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

45.06 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

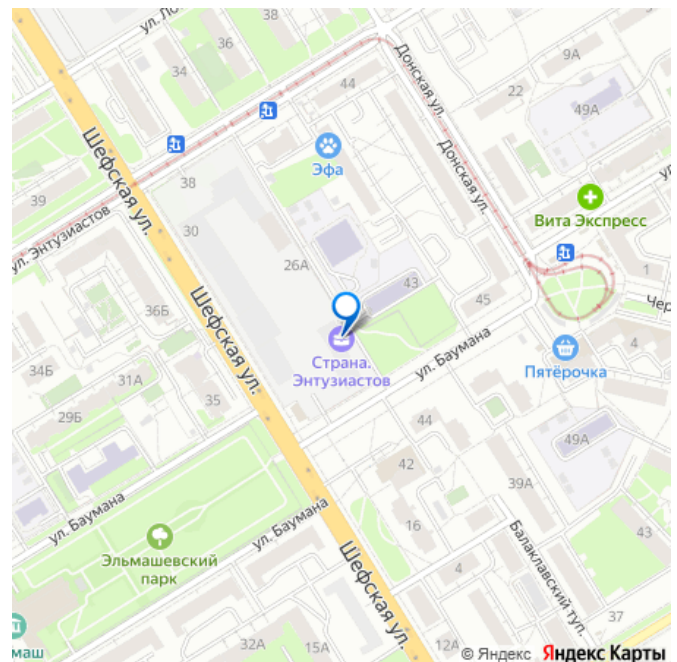
На коммерцию действует скидка до 5% от указанной цены. Коммерция в рассрочку с первым взносом от 15%. В проектах есть готовые помещения! Стрит-ритейл в разных районах Екатеринбурга — от Эльмаша до Ленинского. Напрямую от федерального застройщика «Страна Девелопмент».

Расположение вблизи дворов для отдыха способствует привлечению высокого трафика, а два входа обеспечивают два потока клиентов. Преимущества • площади от 17 м2 до 136 м2 • подходят под любой вид

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286044432>

**Страна Девелопмент Коммерция,
Страна Девелопмент Коммерция
79122122663**

для заметок



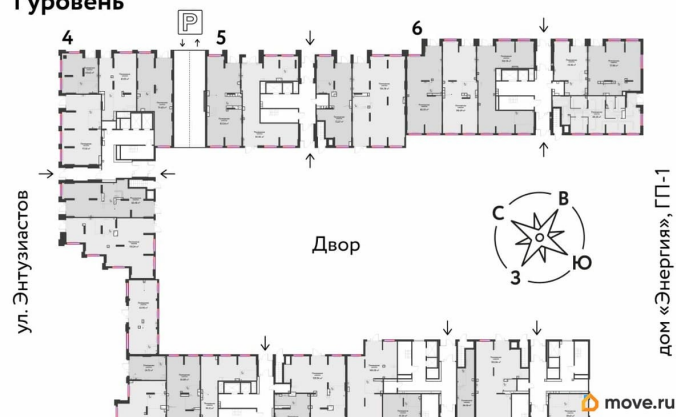
бизнеса; • помещения на первой линии; • окна — во двор или на бульвар; • панорамное остекление и высокие потолки; • в проектах есть готовые помещения. Отделка

Помещения передаются без отделки — их легко адаптировать под любой бизнес и учесть все детали: от планировки до дизайна. Часть работ застройщик взял на себя: уже выполнено остекление, подведены коммуникации, подключена телеметрия — система автоматического учёта воды, электричества и отопления. Способы покупки

- 100% оплата — с дополнительной скидкой •
- беспроцентная рассрочка с ПВ от 15%



1 уровень



СТРАНА.
ЭНТУЗИАСТОВ

