

Создано: 11.12.2025 в 09:53

Обновлено: 19.12.2025 в 10:06

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Ильича, 42Б**

59 000 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Ильича, 42Б

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Ильича](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

453 м²



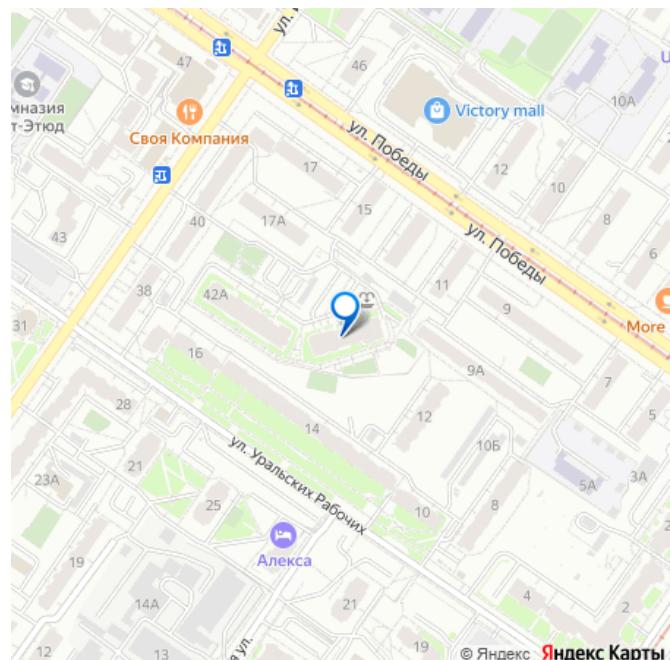
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается в покупку помещение, расположенное по адресу: г. Екатеринбург, ул. Ильича, 42 б. Характеристики помещения:
Общая площадь - 453 кв.м. Первый этаж.
Встроено-пристроенное помещение в современном жилом комплексе Фаворит 2015г. постройки. Два основных входа, три - дополнительных. Используется частный детский сад муниципального типа (можно использовать и под другой вид деятельности). Предусмотрено 4 группы, есть огороженная площадка на улице с

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92873230>

92

Монолит, Монолит

79810787150

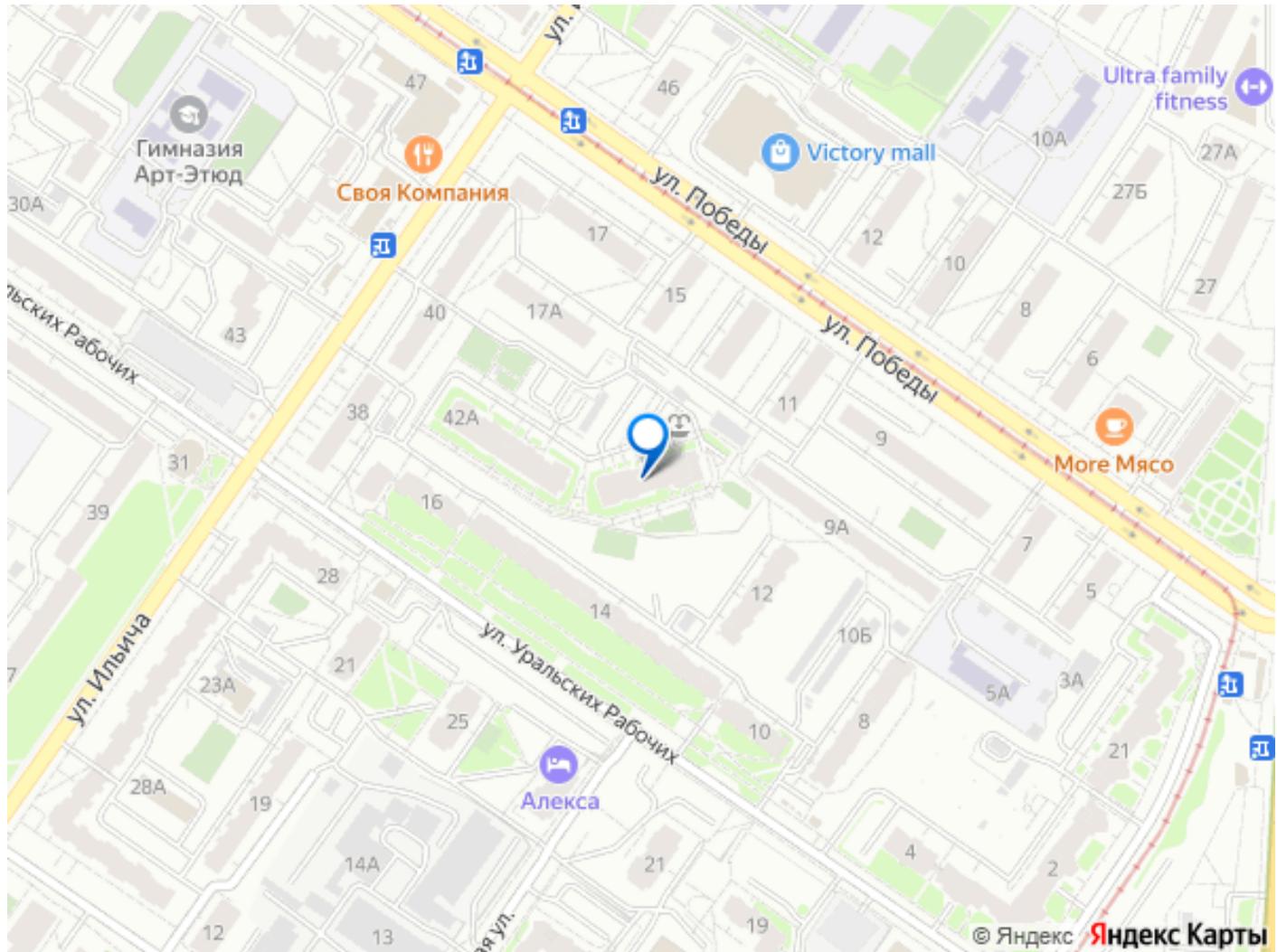
для заметок

videonаблюдением. Дизайнерский ремонт.

Инфраструктура: Помещение находится на Уралмаше. Рядом расположены остановки транспорта. Есть вся необходимая инфраструктура. Идеально под офис, медицинский центр, косметологию и т.д.

Финансовые условия: Стоимость продажи - 59 000 000 рублей. Без НДС. Без комиссии с покупателя! Номер объекта: #1/544320/43





Move.ru - вся недвижимость России