

🕒 Создано: 05.03.2025 в 12:18

Обновлено: 25.12.2025 в 10:19

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Гагарина, 35**

**13 000 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Гагарина, 35

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Гагарина](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

45.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продается помещение, сейчас там действующая кофейня, до этого сидел вейпшоп. Помещение подходит для любого назначения, хороший ремонт, есть отдельный туалет, есть кондиционер на летнее время. Зимой в помещении тепло. Большие окна, у окна специальная барная стойка. Рядом несколько университетов, общежитие для студентов, транспортная развязка - остановки автобусов, трамваем, троллейбусов. Хороший переходный трафик,

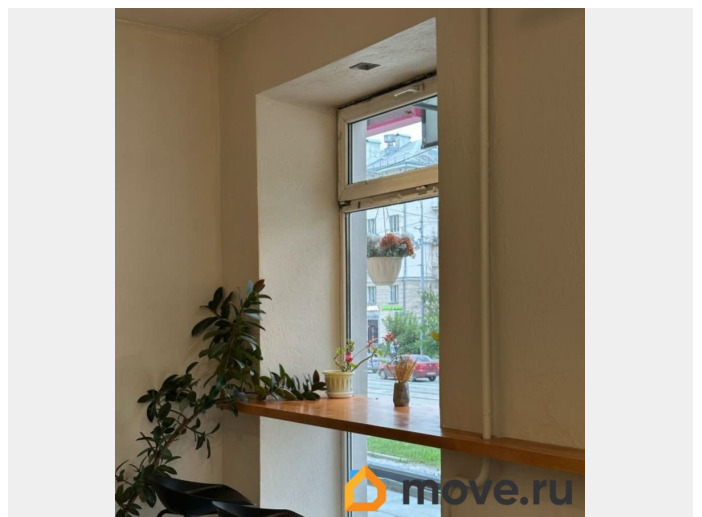
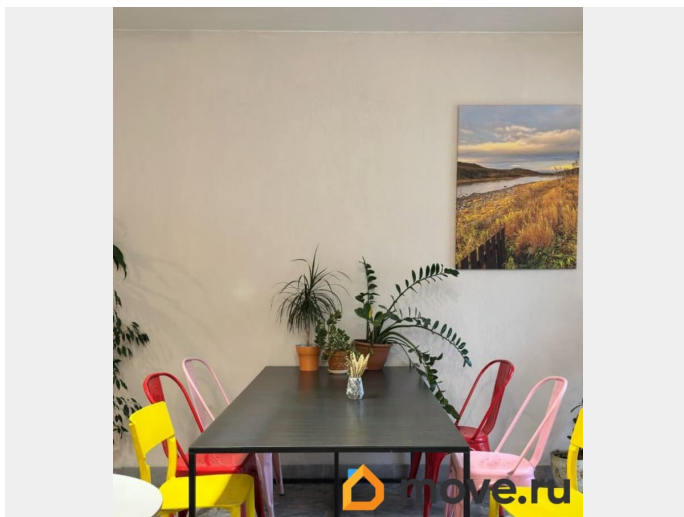
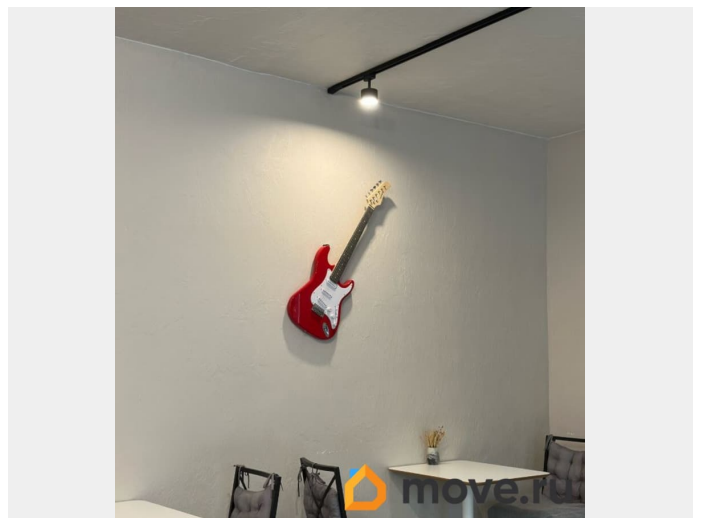
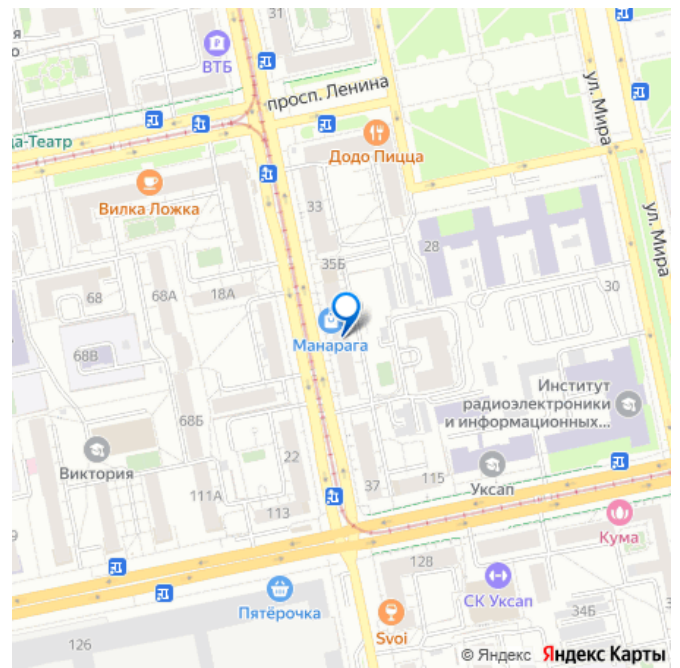
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9273980724>

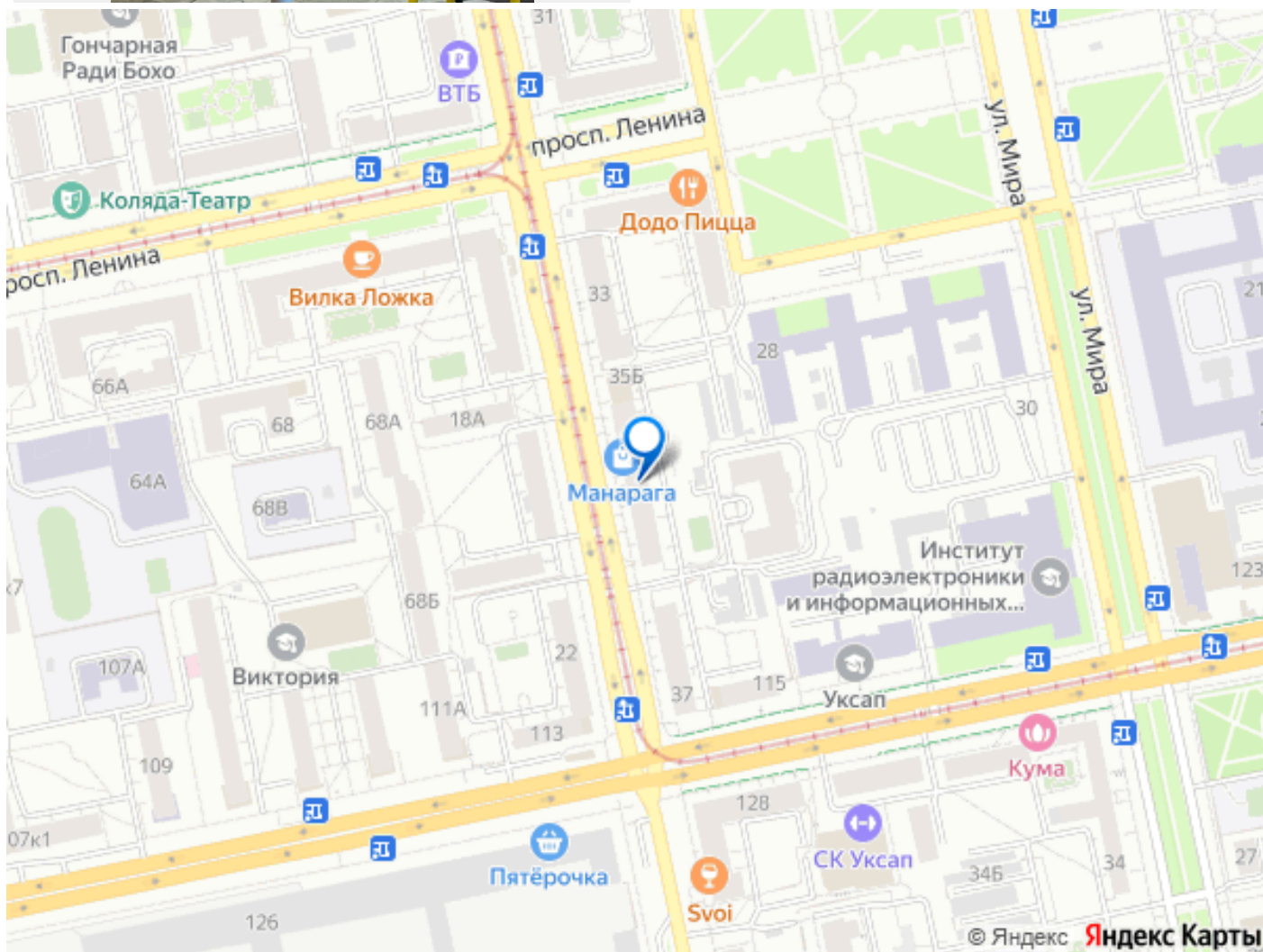
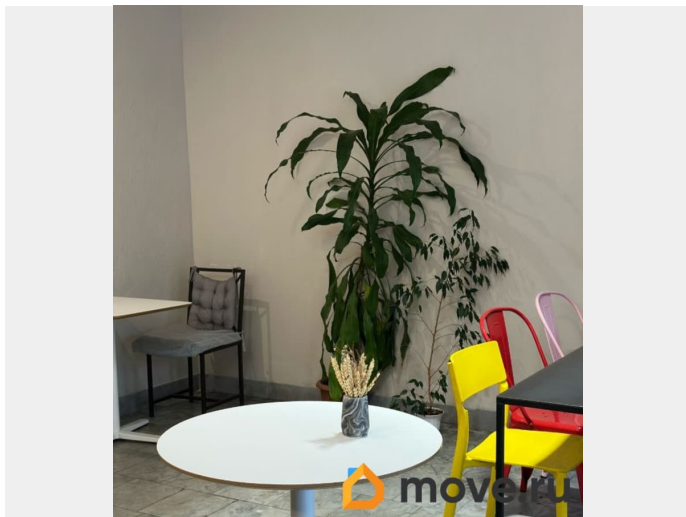
**Собственник**

**79826512995, 79826870890**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России