

🕒 Создано: 27.08.2025 в 17:37

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 20:26

**Свердловская область, Серов, улица  
Мира, 9**

**15 850 000 ₪**

Свердловская область, Серов, улица Мира, 9

Улица

[улица Мира](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

473.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

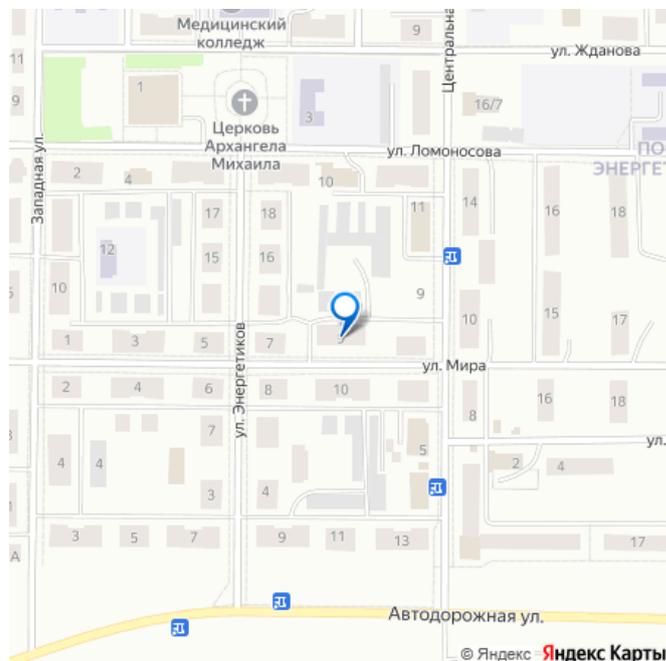
## Описание

Арт. 90321791 Продаётся помещение 474 м<sup>2</sup> на земельном участке 11,2 соток в самом центре поселка Энергетиков, (ГРЭС) Удобное расположение на центральной улице, что экономит время на дорогу, а так же вся необходимая инфраструктура находится в пешей доступности. Отдельный вход с центральной улицы и своя парковка. В помещении произведен капитальный ремонт, заменена вся электропроводка, сделана система приточной вытяжной вентиляции с охлаждением, оборудовано противопожарной системой безопасности. На данный момент заселен действующий арендатор. А также

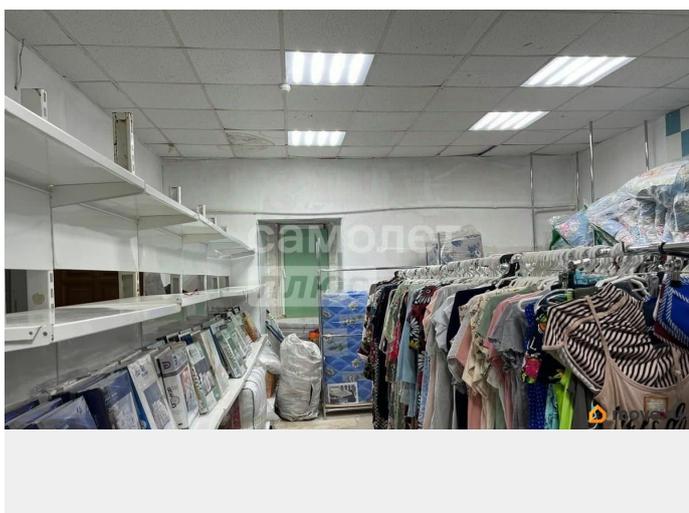
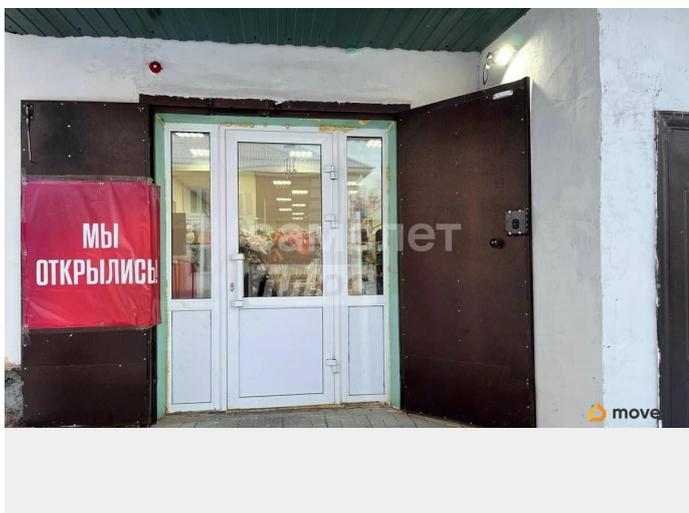
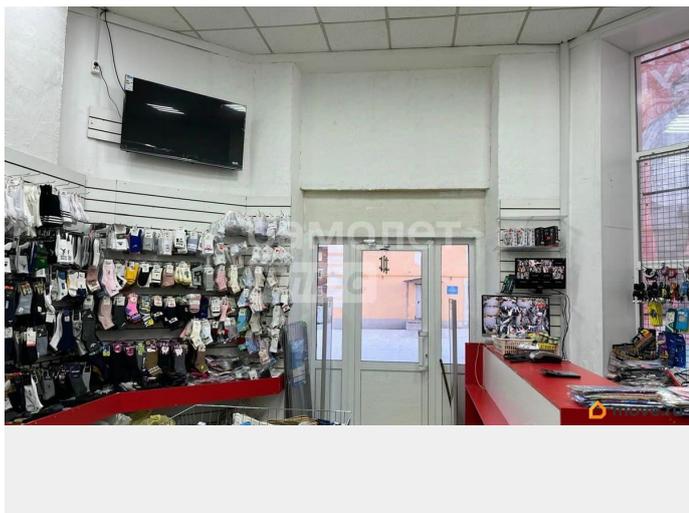
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9284469641>

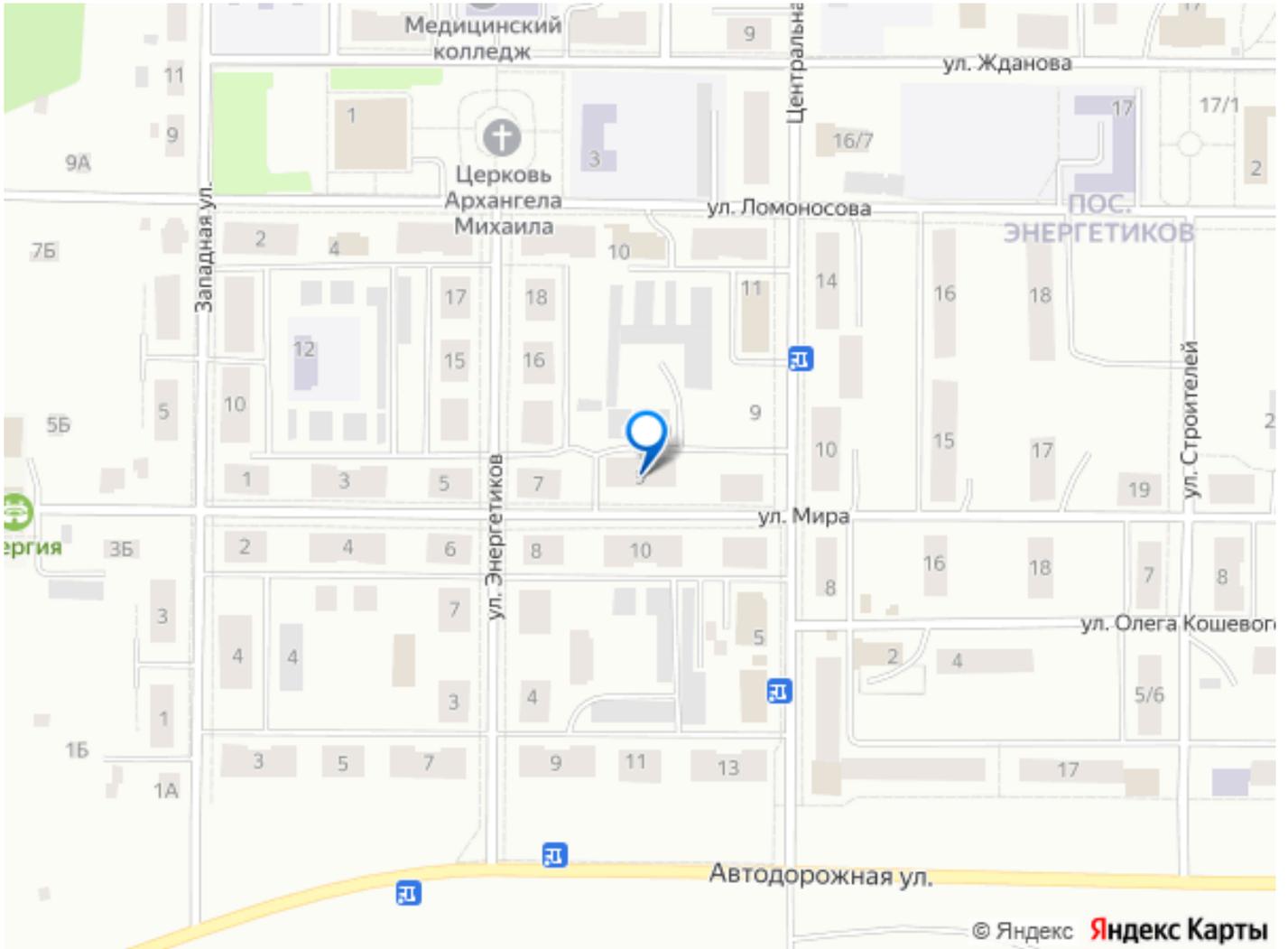
**Самолет Плюс - Екатеринбург,  
Самолет Плюс - Екатеринбург  
79126405116**

для заметок



подписан договор с федеральной компанией на долгосрочную аренду. В дальнейшем планируется реконструкция здания до 750 м2, после реконструкции стоимость будет изменена. Продажа на любом этапе, все обсуждается. На все интересующие вопросы готов ответить и подтвердить документами. В связи с тем, что на данный момент в помещении ведется деятельность просмотра СТРОГО по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России