

Создано: 22.10.2025 в 19:46

Обновлено: 27.01.2026 в 00:06

**Свердловская область, Полевской, улица Ленина, 4**

**4 700 000 ₽**

Свердловская область, Полевской, улица Ленина, 4

Улица

[улица Ленина](#)

### **ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

47.9 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

Объект 1666. В продаже готовая коммерция. Локация Центр города, отличный трафик. Возможность предоставление 3D дизайна под ваши цели. Основные характеристики и преимущества: -Объект находится в центральной части города с отличной транспортной доступностью и высокой проходимостью. -Есть возможность установки рекламных конструкций на фасаде здания. Которую будет видеть весь город. -Вход можно осуществить через центральную улицу Ленина и дополнительный вход со двора. -Хорошая звукоизоляция стен и потолков, за счет конструктива здания.

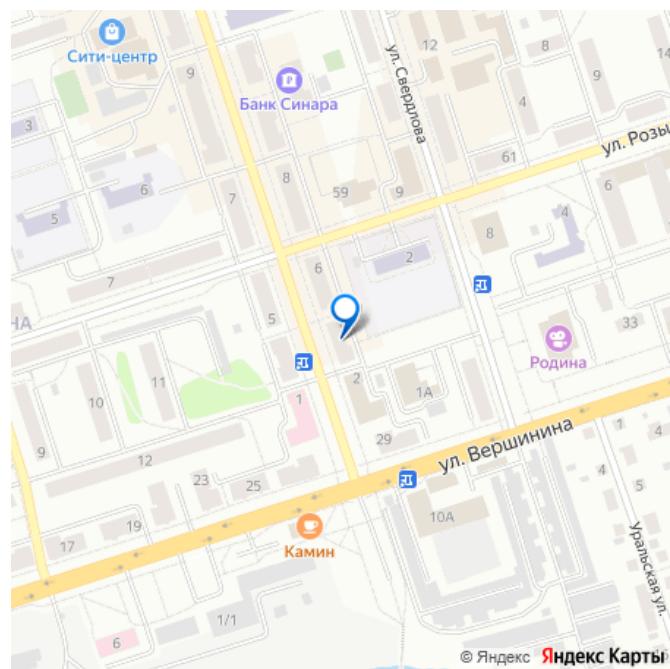
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92860086>

25

**Калач и Партнеры, Калач и Партнеры**

**79122114800**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

## Описание местоположения объекта

Помещение располагается в стратегически удобном месте с развитой инфраструктурой в шаговой доступности. - Дом Культуры, детская поликлиника, завод СТЗ более 3000 рабочих мест, кинотеатр Родина, банк Синара, а так же два городских рынка.

Помещение прекрасно подойдет для размещения салона красоты (возможность разделения на кабинеты), аптеки, цветочного или продуктового магазина, офиса и других коммерческих целей.

