

Создано: 13.08.2025 в 11:16

Обновлено: 05.01.2026 в 13:28

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Серова, 72А**

**17 920 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Серова, 72А

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Серова](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

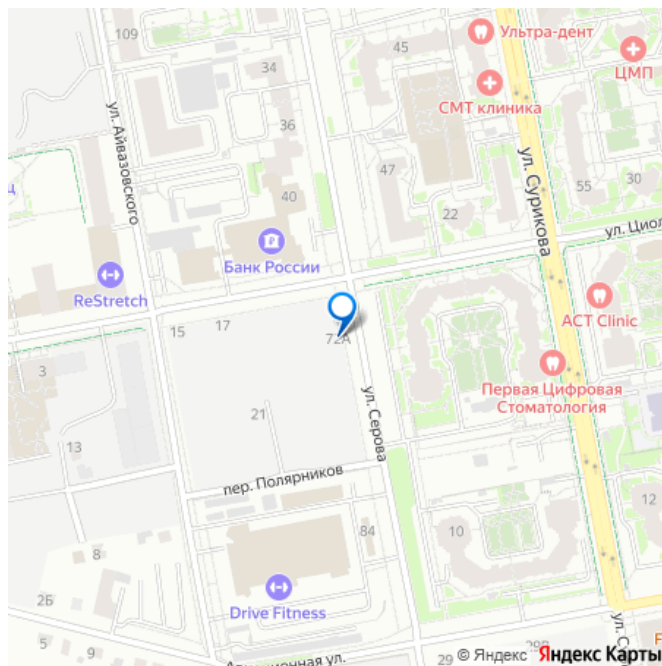
Предлагается в покупку офисное помещение, расположенное по адресу: г. Екатеринбург, ул. Серова 72 а. Жилой комплекс Атлас Лайн  
Характеристики объекта: Общая площадь - 64 кв. м. Второй этаж. Вход через отдельный ресепшен офисной части. Отделка под чистовую. Высокие потолки. Есть все необходимые коммуникации: вентиляция, санузел, отопление, кондиционер, пожарная сигнализация и т.д. Готовые вспомогательные помещения и МОП.  
Инфраструктура: Помещение находится в

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9284101711>

**Монолит, Монолит**

**79126404693**

для заметок



современном Жилом комплексе класса Комфорт Плюс Атлас Лайн, с количеством жителей 2300 человек. Рядом идет строительство новых жилых комплексов этажностью от 7-30 этажей, высокий потенциал для вашего бизнеса или сдачи в аренду. Готовая инфраструктура для жизни и бизнеса: Магазины, Торговые Центры, Поликлиники, Школы, Гимназии и т.д. Доступность всех видов транспорта. Поэтапный ввод в эксплуатацию Жилого комплекса, окончание строительства 2028 год. Финансовые условия: Стоимость объекта - 280 000 руб. за кв. (17 920 000 за все) с НДС. Договор долевого участия, Ипотека, Рассрочка. Без комиссии с покупателя. Номер объекта: #1/546415/43

