

Создано: 11.07.2025 в 14:35

Обновлено: 31.01.2026 в 11:06

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Крауля, 70**

**24 300 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Крауля, 70

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Крауля](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

71.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ПРЕДЛАГАЕТСЯ в ПРОДАЖУ ПОМЕЩЕНИЕ площадью 71, 1 кв. м. сдано в аренду федеральной сети Без комиссии для покупателей. -Помещение расположено в очень проходимом месте вблизи перекрестка улиц Крауля-Заводская, в зоне плотной жилищной застройки, с развитой инфраструктурой, высоким пешеходным и автомобильным трафиком; -в непосредственной близости расположены: Сбербанк, магазины, детские развивающие центры, детский сад и т. д. ; -помещение

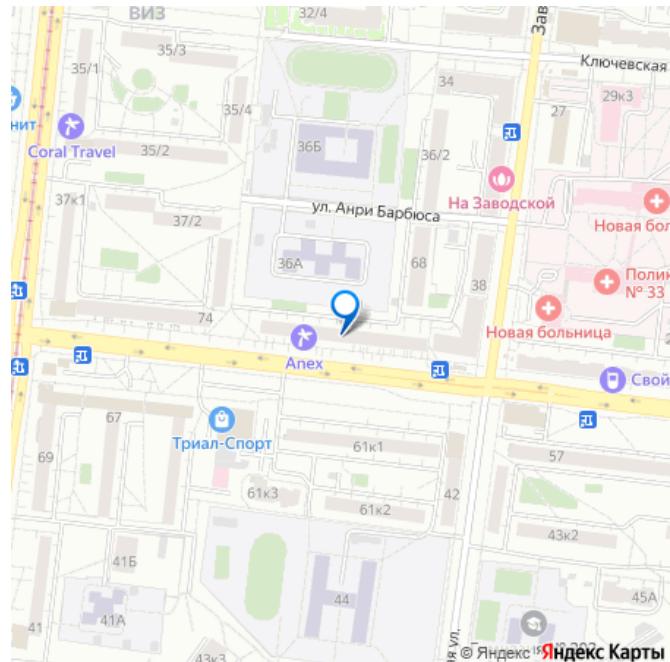
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92827564>

85

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион  
Бизнес Недвижимость**

**79126627189**

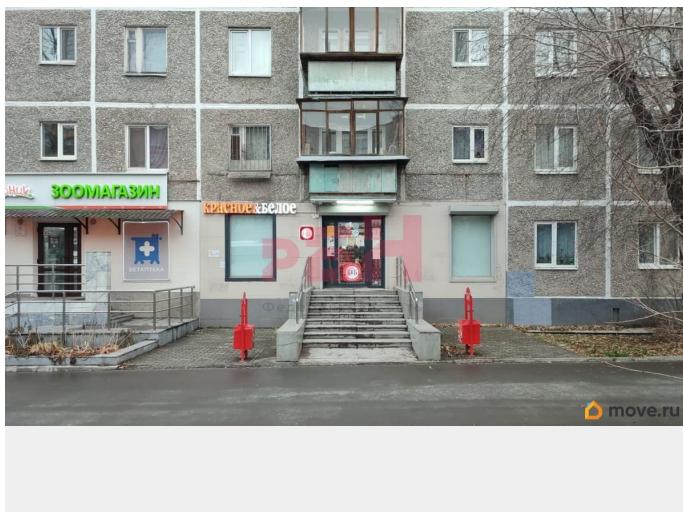
для заметок

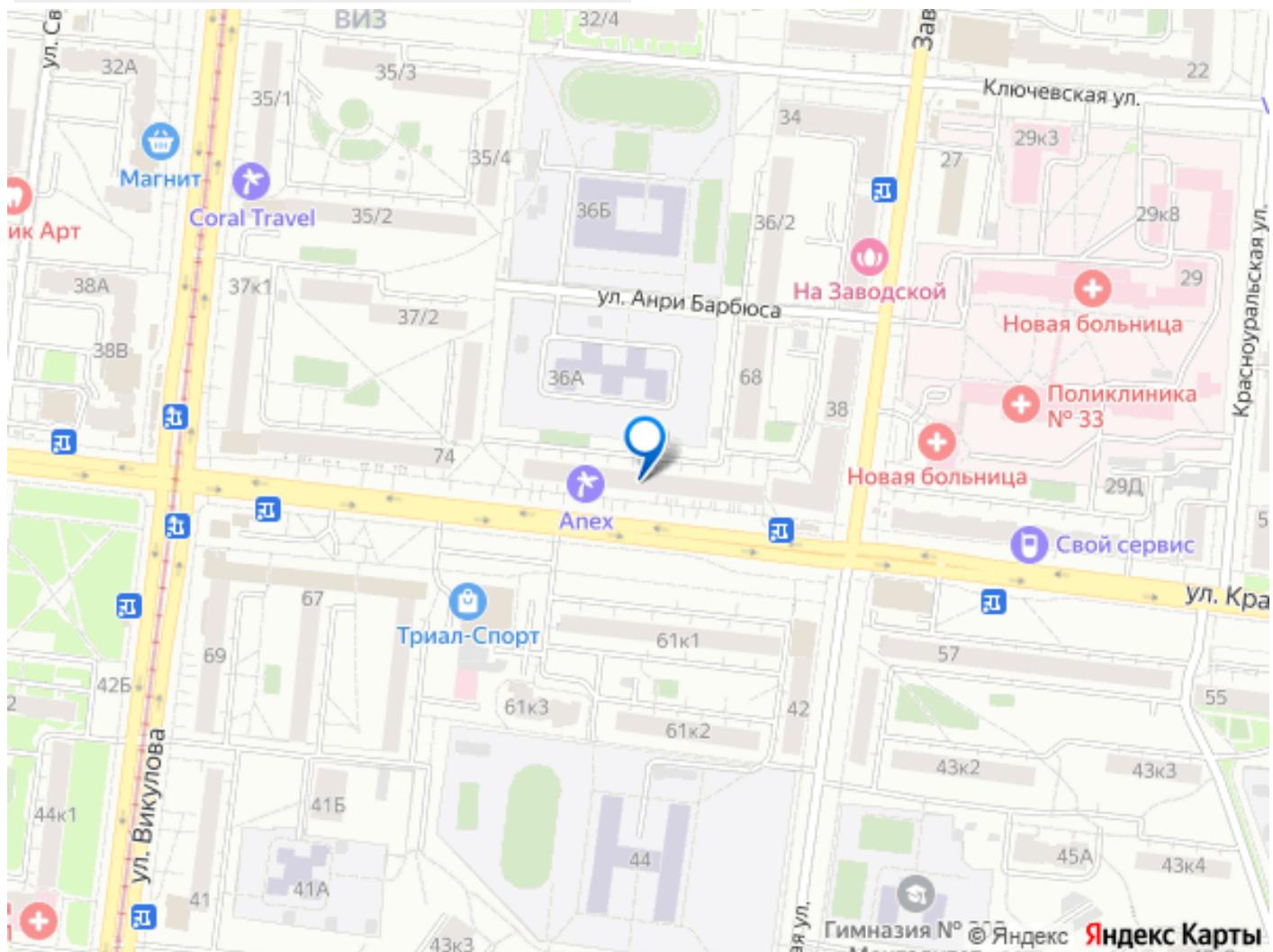
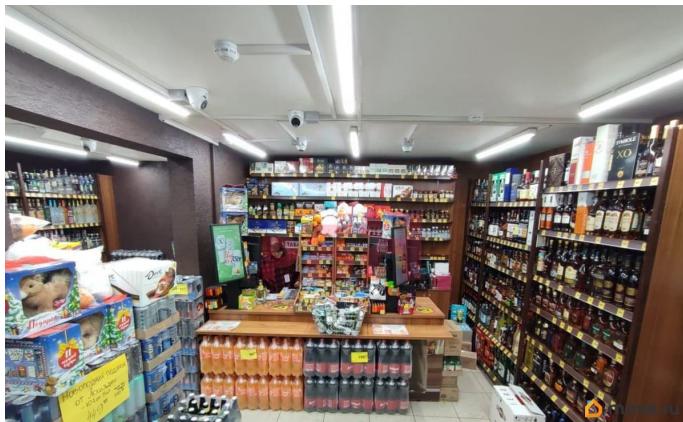


расположено на первом этаже 5-ти этажного здания, находящегося на первой линии; - имеет главный вход с фасада здания; - площадь 71, 1 кв. м; -место для вывески; - косметический ремонт в помещении; - мощность 15 кВт; -высота потолков 2, 8 м; - открытая парковка на более чем 15 автомобилей; -помещение сдано в аренду федеральной сети. Стоимость продажи: 24 300 000 рублей. Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. -----

--- ----- «Регион Бизнес Недвижимость».

Коммерческая недвижимость Без комиссии для покупателей. Арт. 110470232





Move.ru - вся недвижимость России