

🕒 Создано: 23.12.2025 в 13:58

Обновлено: 20.01.2026 в 08:53

**Свердловская область, Березовский,  
улица Энергостроителей**

**4 260 000 ₽**

Свердловская область, Березовский, улица  
Энергостроителей

Улица

[улица Энергостроителей](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

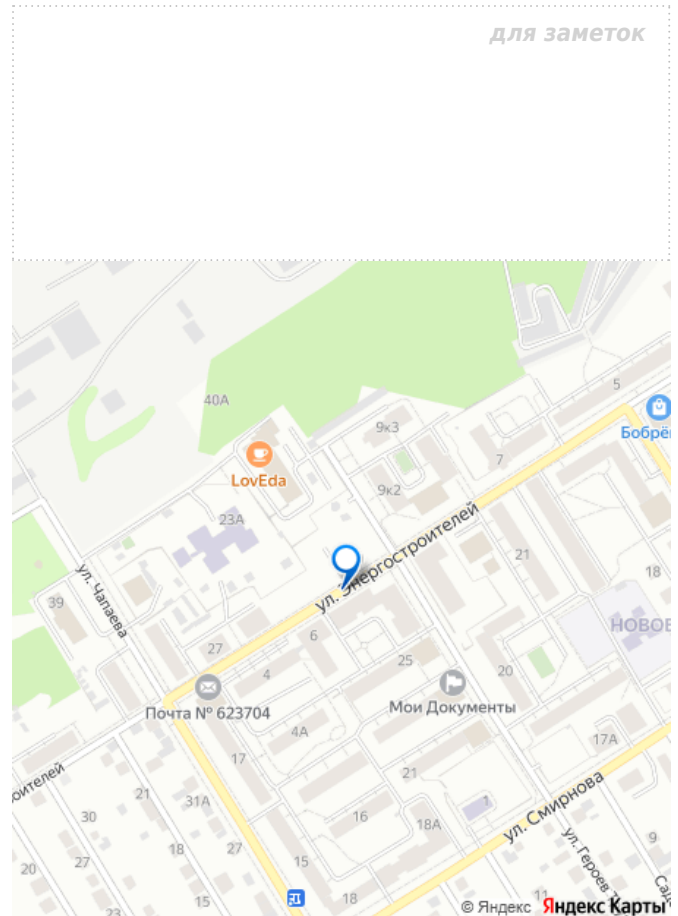
Продам

Раздел

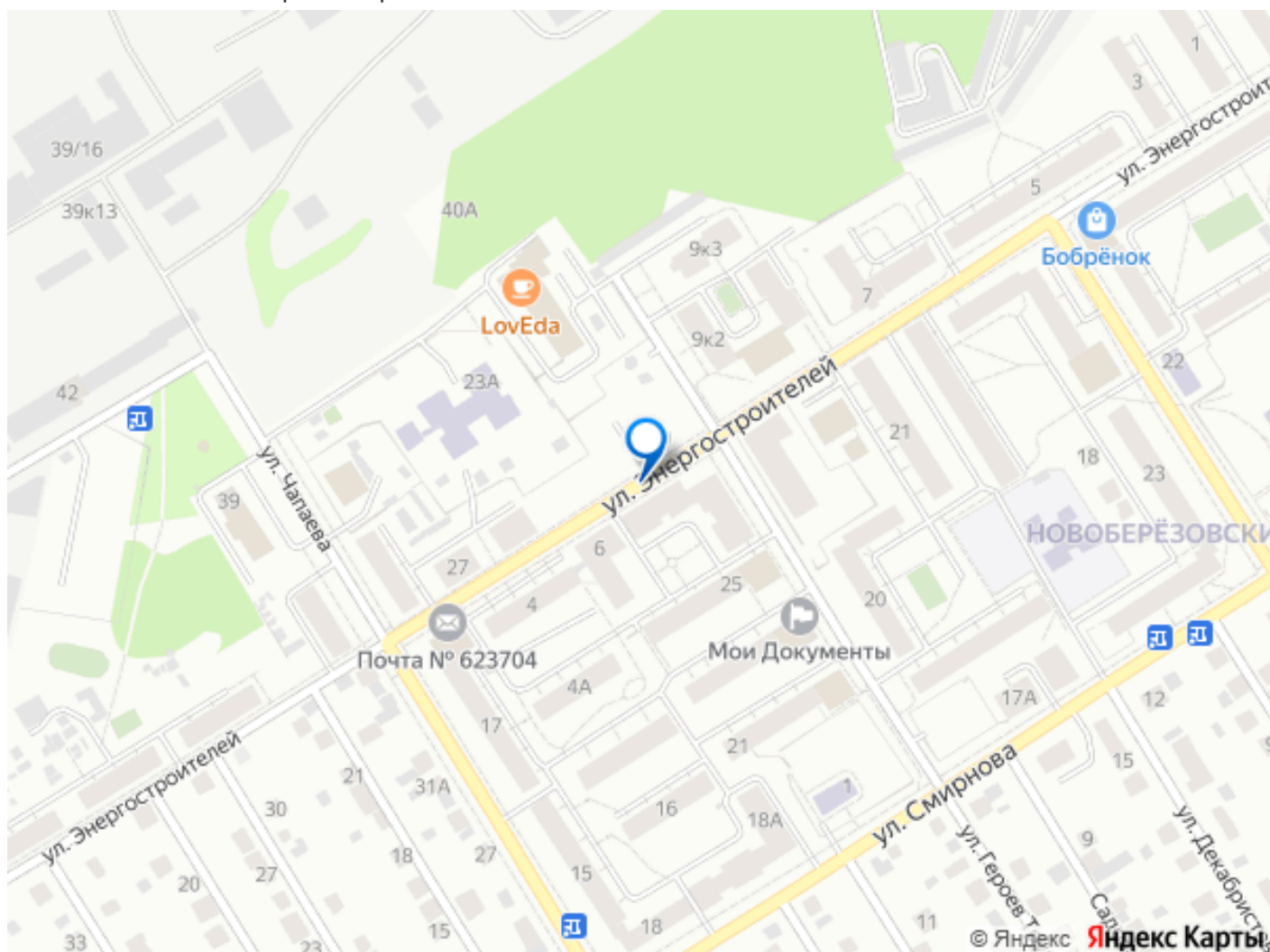
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продажа помещения 71 м<sup>2</sup> в собственности — на втором этаже капитального здания (отдельный вход) в г. Берёзовский (Свердловская область). Если нужно больше, купите здание целиком- площадь 698.3 кв.м! Подойдёт под любой бизнес, где важны стены, высота и независимость. Что здесь можно запустить уже завтра? СТО, шиномонтаж, малярку, склад для интернет-магазина, цех по сборке или упаковке, спецмастерская, студия, логистический хаб. Потолки до 3,5 м. Ворота 23 м + два входа. Бетонные полы, стены, ж/б перекрытия —



выдержат оборудование и поток. Ремонт можем сделать под ключ под ваш бизнес — всё обсуждаемо. Подведено всё: Электричество 30 кВт (можно увеличить). Отопление: своя дизельная/мазутная котельная. Вода из скважины, канализация заведена. Светодиодное освещение. Видеонаблюдение. Мобильный интернет ловит без проблем. Подъезд транспорта с двух сторон. Рядом: лицей, садик, жилая застройка, сетевые магазины — трафик обеспечен. Объект юридически чистый, быстрый выход на сделку. Звоните, записывайтесь на просмотр.



Move.ru - вся недвижимость России