

**Свердловская область, Асбест, улица  
Октябрьской Революции, 19**

**4 200 000 ₽**

Свердловская область, Асбест, улица Октябрьской  
Революции, 19

Улица

[улица Октябрьской Революции](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

72.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

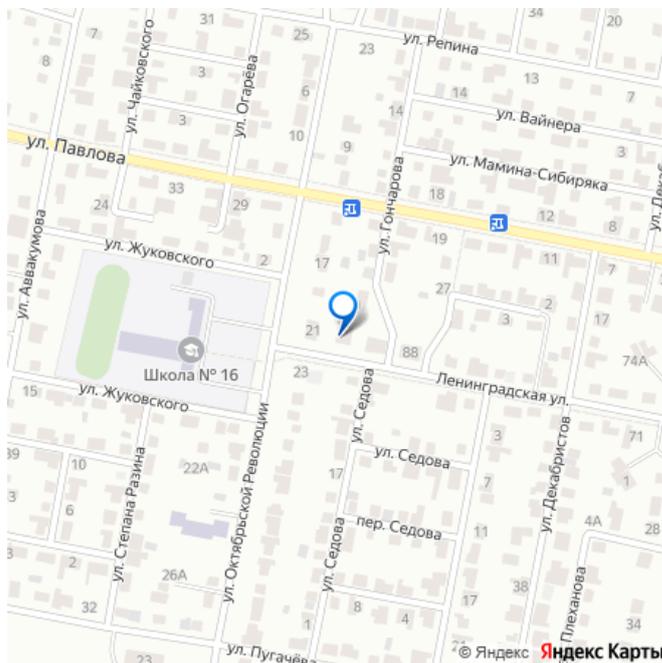
## Описание

Объект 195692. Продам торговое помещение с сетевым арендатором ПВЗ «Озон», площадью 72,2 кв. метра в городе Асбест. Характеристики помещения: отдельная входная группа, место под вывеску, парковка у входа, высота потолка 2,7 метра, электрическая мощность 10 кВт., центральное отопление, водоснабжение, канализация. -Готовый арендный бизнес: Помещение уже сдано в аренду, стабильный денежный доход с первого дня владения. - Функциональный Объект: отдельный вход, свежий ремонт, зона разгрузки, парковка на

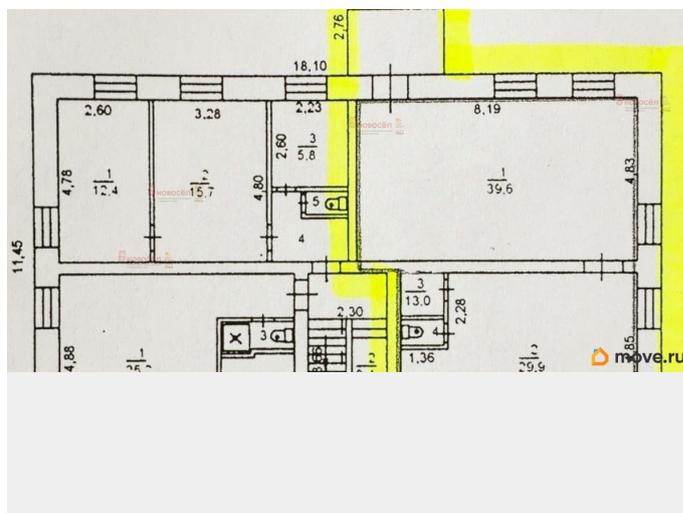
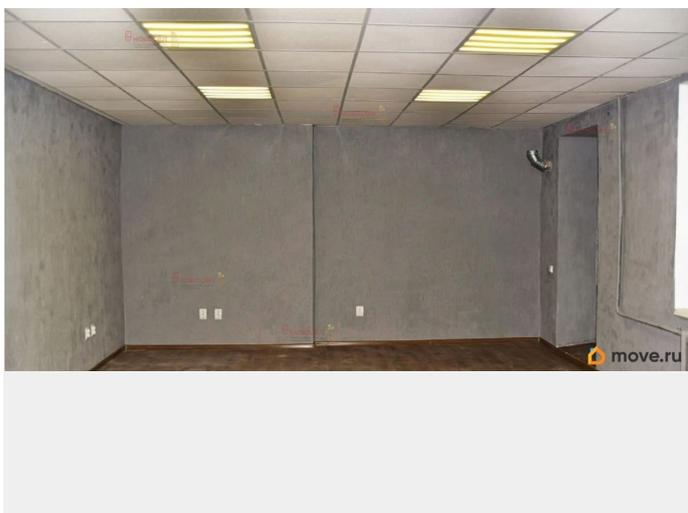
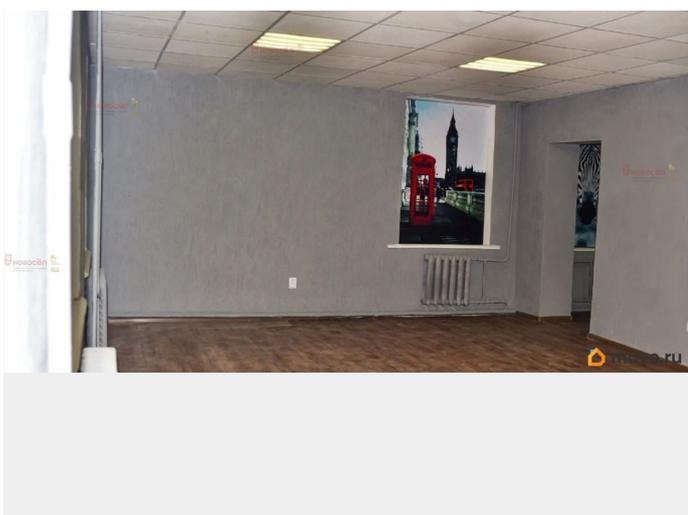
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286703397>

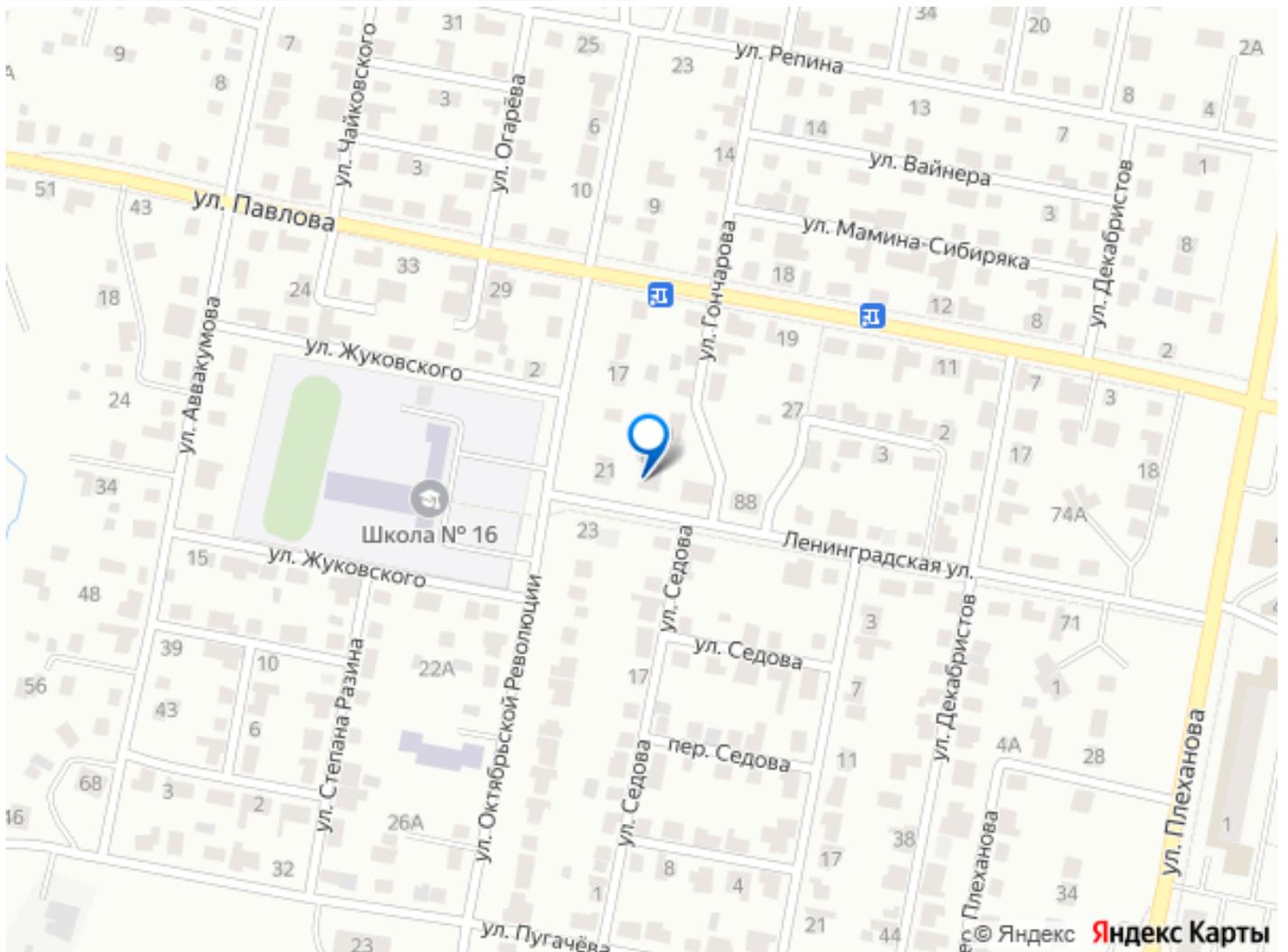
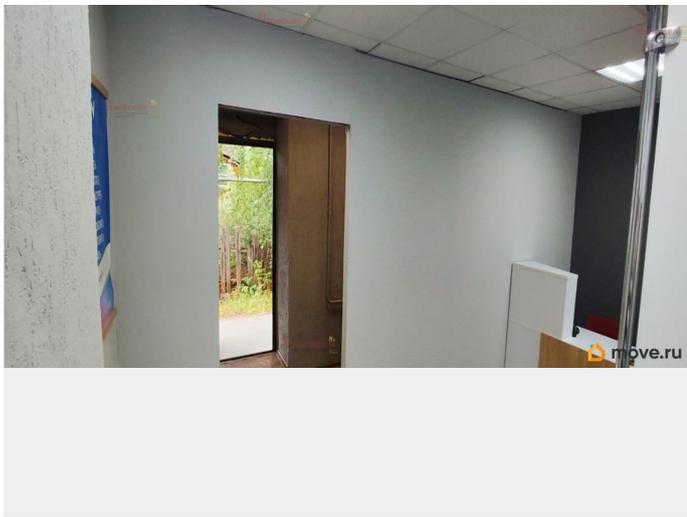
**Новосёл-Коммерц, Новосёл-Коммерц  
79122115886**

для заметок



10 авто-полностью готов к эксплуатации, без вложений. Инвест-цена ниже рынка: стоимость соответствует доходности 11,3 % годовых, что выше средней по коммерческой недвижимости малых городов. Звоните, договоримся.





Move.ru - вся недвижимость России