

Создано: 09.03.2026 в 04:28

Обновлено: 17.03.2026 в 04:09

Свердловская область, Алапаевск, ул.

Фрунзе, 28

**30 000 000 ₪**

Свердловская область, Алапаевск, ул. Фрунзе, 28

Улица

[улица Фрунзе](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

736 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

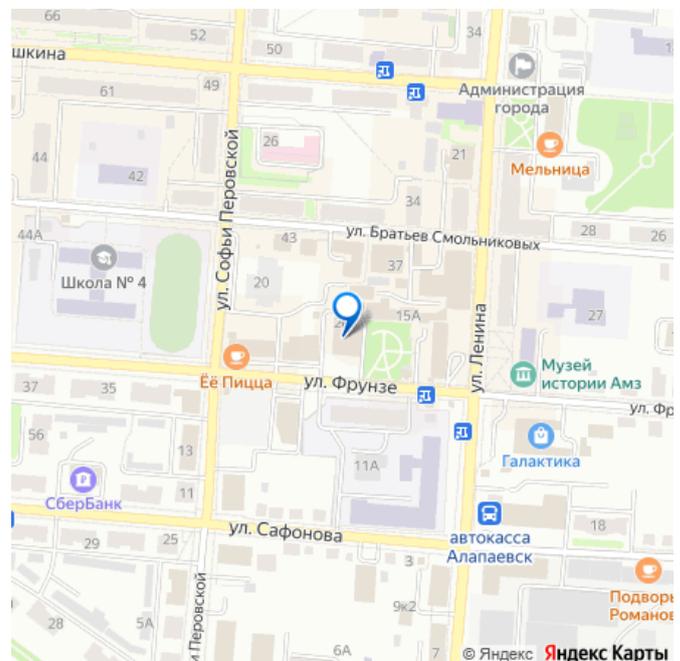
Готовый арендный бизнес в самом центре г. Алапаевска . Второй этаж 700 м2 + первый этаж 36 м2, арендаторы работают с 2015 года , окупаемость 7 лет и 6 месяцев без учёта индексации аренды . Намного дешевле чем строить . Арендная плата за месяц 345000 рублей, годовой доход 4мл.140т.р. Можно приобрести 1/2 доли помещения , то стоимость составит 17мл. рублей за 1/2 доли.

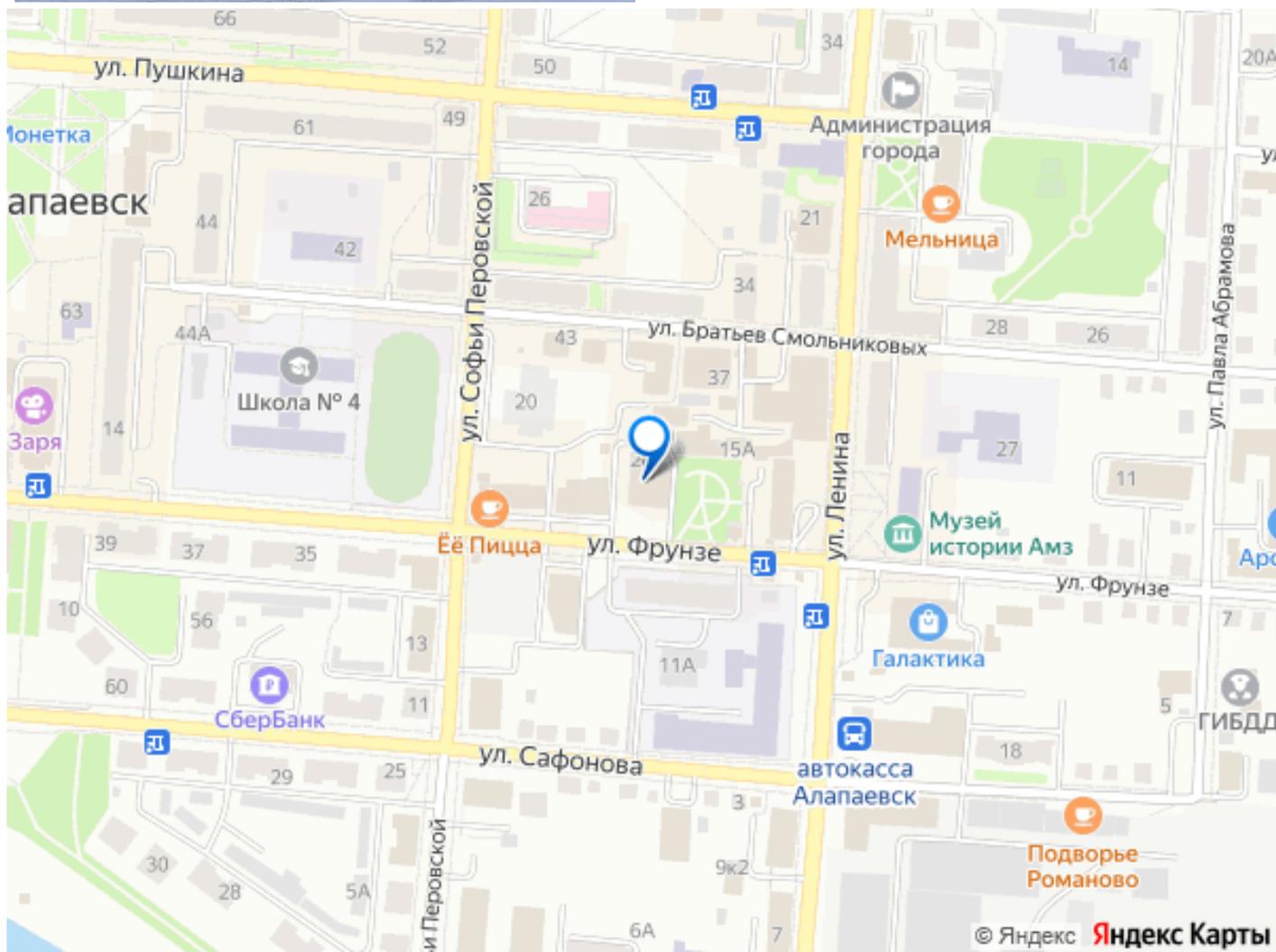
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9291394105>

Пользователь, Собственник

**89251234567**

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России