

🕒 Создано: 28.01.2026 в 10:20

🔄 Обновлено: 28.01.2026 в 10:28

**Свердловская область, Алапаевск, улица  
Фрунзе, 28**

**30 000 000 ₪**

Свердловская область, Алапаевск, улица Фрунзе, 28

Улица

[улица Фрунзе](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

736 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Готовый арендный бизнес в самом центре г. Алапаевска . Второй этаж 700 м2 + первый этаж 36 м2, арендаторы работают с 2015 года , окупаемость 7 лет и 11 месяцев без учёта индексации аренды . Намного дешевле чем строить . Арендная плата за месяц 345000 рублей, годовой доход 4мл.140т.р.

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9288466389>

**Собственник**

**79193648884**

для заметок



