

Создано: 28.01.2026 в 10:20

Обновлено: 28.01.2026 в 09:52

**Свердловская область, Алапаевск, улица Фрунзе, 28**

**30 000 000 ₽**

Свердловская область, Алапаевск, улица Фрунзе, 28

Улица

[улица Фрунзе](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

736 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Готовый арендный бизнес в самом центре г. Алапаевска . Второй этаж 700 м<sup>2</sup> + первый этаж 36 м<sup>2</sup>, арендаторы работают с 2015 года , окупаемость 7 лет и 11 месяцев без учёта индексации аренды . Намного дешевле чем строить . Арендная плата за месяц 345000 рублей, годовой доход 4мл.140т.р.

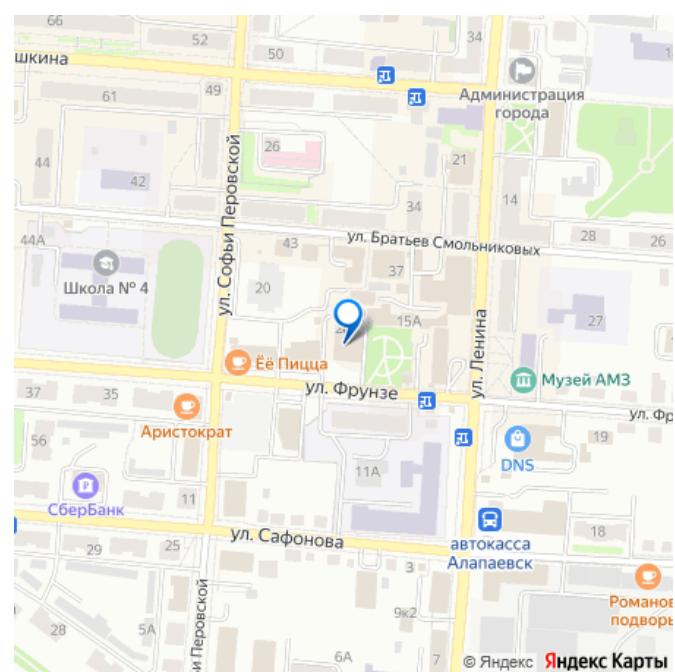
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92884663>

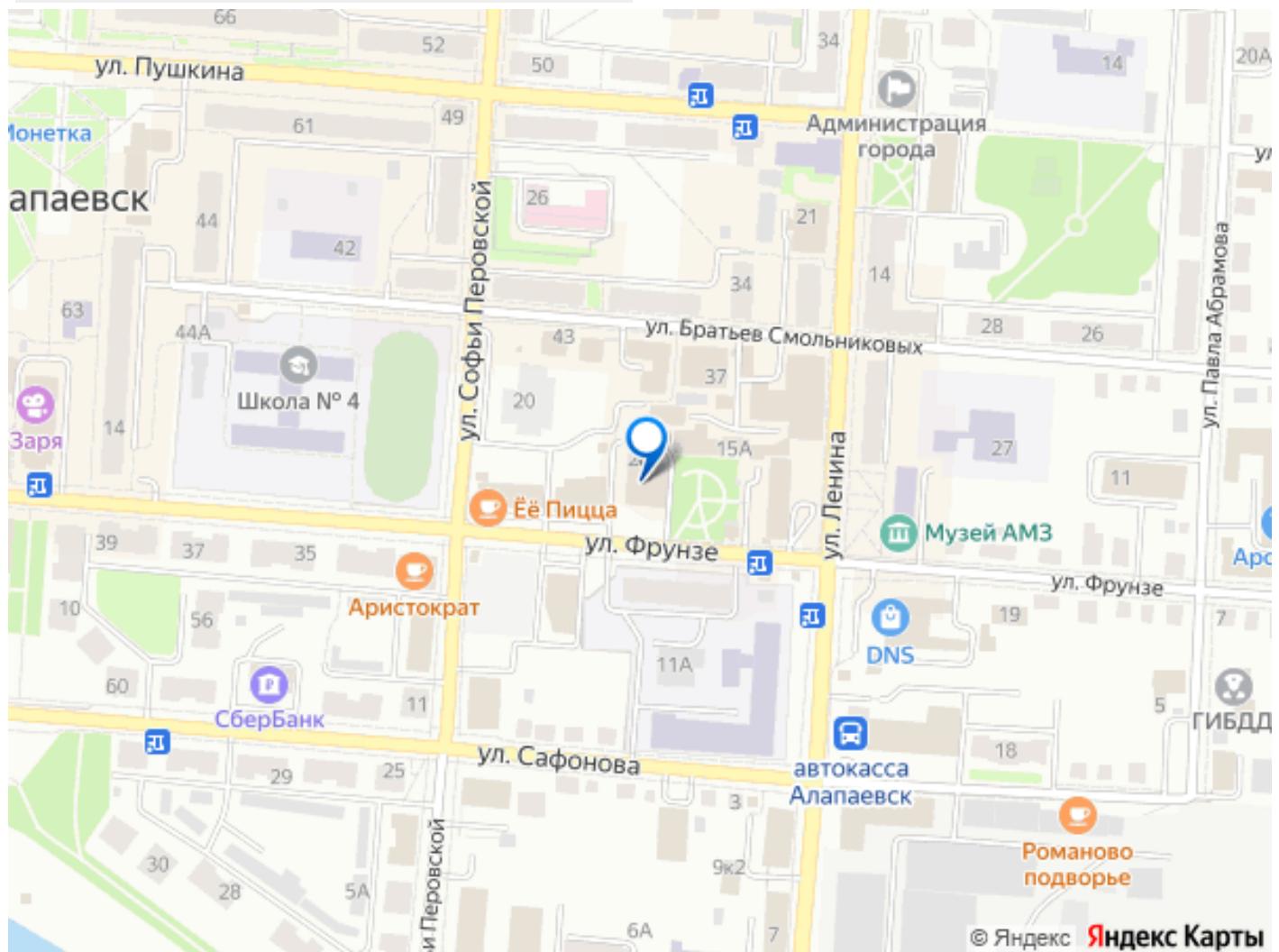
89

**Собственник**

**79193648884**

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России