

Создано: 13.08.2025 в 09:45

Обновлено: 05.01.2026 в 13:08

Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Серова, 72А

**22 680 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Серова, 72А

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Серова](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

81 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагается в покупку офисное помещение, расположенное по адресу: г. Екатеринбург, ул. Серова 72 а. Жилой комплекс Атлас Лайн. Характеристики объекта: Общая площадь - 81 кв. м. Второй этаж. Вход через отдельный ресепшен офисной части. Отделка под чистовую. Высокие потолки. Есть все необходимые коммуникации: вентиляция, санузел, отопление, кондиционер, пожарная сигнализация и т.д. Готовые вспомогательные помещения и МОП. Инфраструктура: Помещение находится в

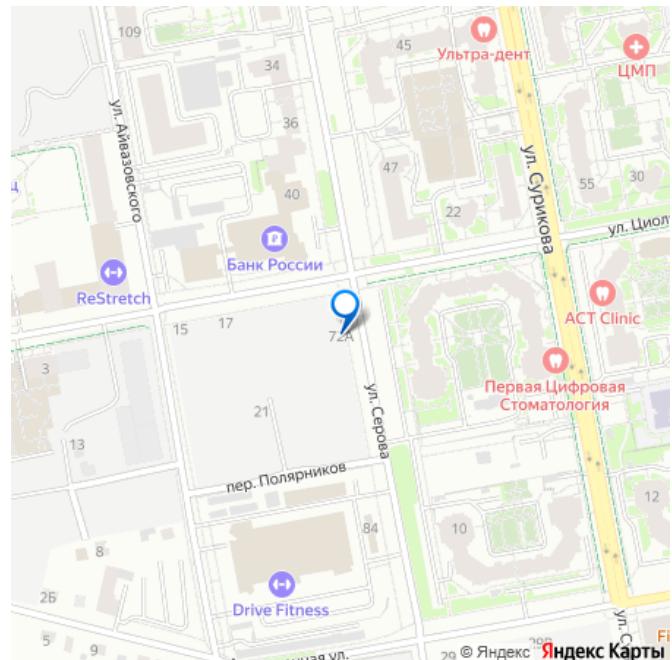
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92841017>

13

**Монолит, Монолит**

**79126404693**

для заметок



современном Жилом комплексе класса Комфорт Плюс Атлас Лайн, с количеством жителей 2300 человек. Рядом идет строительство новых жилых комплексов этажностью от 7-30 этажей, высокий потенциал для вашего бизнеса или сдачи в аренду. Готовая инфраструктура для жизни и бизнеса: Магазины, Торговые Центры, Поликлиники, Школы, Гимназии и т.д. Доступность всех видов транспорта. Поэтапный ввод в эксплуатацию Жилого комплекса, окончание строительства 2028 год. Финансовые условия: Стоимость объекта - 280 000 руб. за кв. (22 680 000 за все) с НДС. Договор долевого участия, Ипотека, Рассрочка. Без комиссии с покупателя. Номер объекта: #1/546417/43

