

Создано: 19.03.2025 в 11:44

Обновлено: 27.01.2026 в 11:22

**Свердловская область, Верхняя Пышма,  
Юбилейная улица, 1**

**65 000 000 ₽**

Свердловская область, Верхняя Пышма, Юбилейная улица, 1

Улица

[улица Юбилейная](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

824.9 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Предлагается в продажу готовый арендный бизнес площадью 824, 9 кв. м. Без комиссии для покупателей. - Расположено г. Верхняя Пышма, рядом автобусная остановка «Юбилейная»; - отличный пешеходный и автомобильный трафик; - развитая инфраструктура, рядом супермаркет «Пятёрочка»; - общая площадь 824, 9 кв. м. ; - отдельно стоящее 3х этажное здание с эксплуатируемой кровлей; - своя газовая котельная; - высота потолков 4 метра; - мощность 380 кВт. ; - своя большая бесплатная парковка около здания; - земельный участок в собственности, 1330, 6

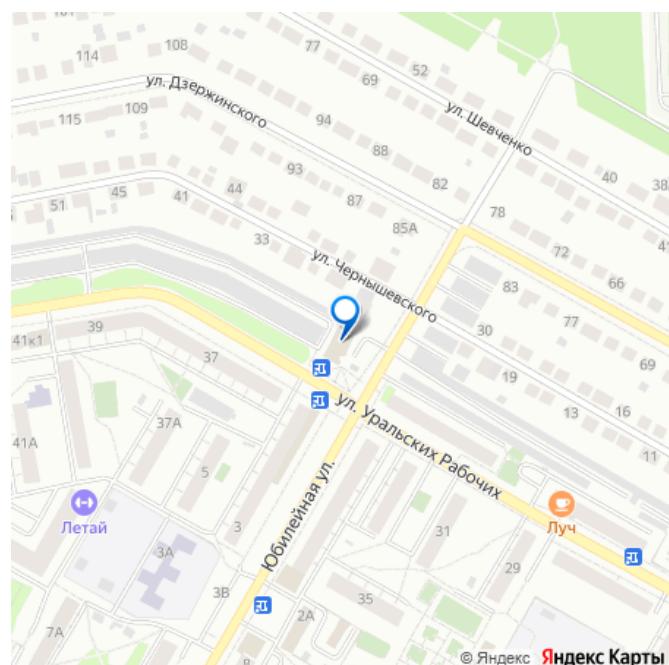
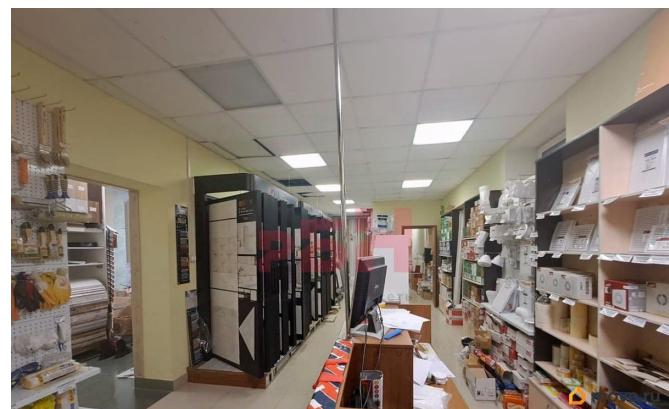
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92829367>

75

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион  
Бизнес Недвижимость**

**79126627189**

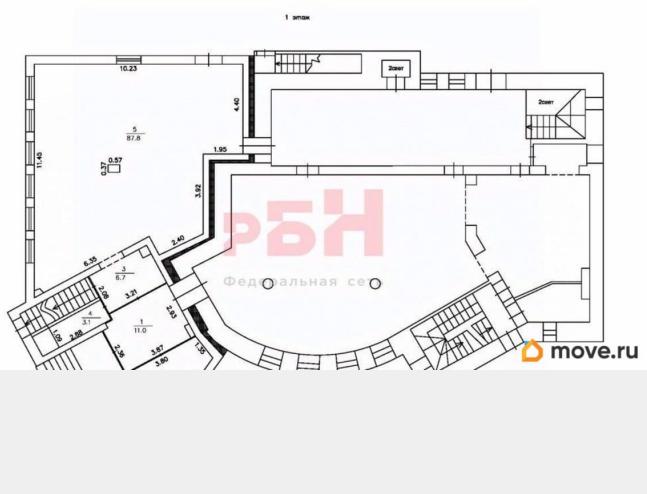
для заметок

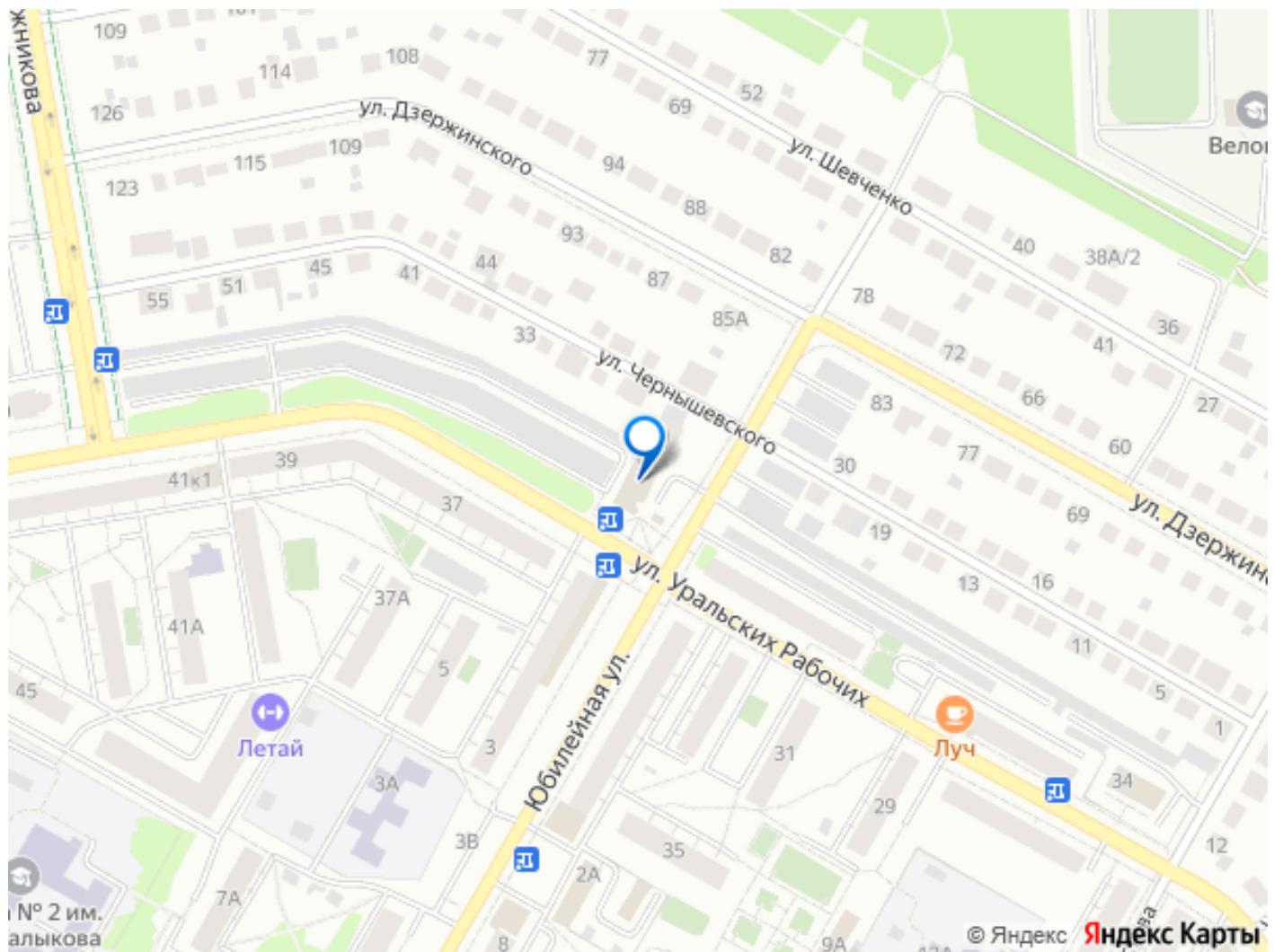


м2 земли. Основные арендаторы: студия праздников, букмекеры, салон красоты, офисы и др. Окупаемость: менее 10 лет Стоимость объекта: 65 000 000 рублей. Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. -----

--- ----- «Регион Бизнес Недвижимость».

Коммерческая недвижимость . Без комиссии для покупателей. Арт. 95626480





Move.ru - вся недвижимость России