

🕒 Создано: 26.04.2025 в 17:11

🔄 Обновлено: 20.02.2026 в 16:47

**Свердловская область, Первоуральск,
улица Вайнера, 27А**

80 000 000 ₺

Свердловская область, Первоуральск, улица Вайнера, 27А

Улица

[улица Вайнера](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

834 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

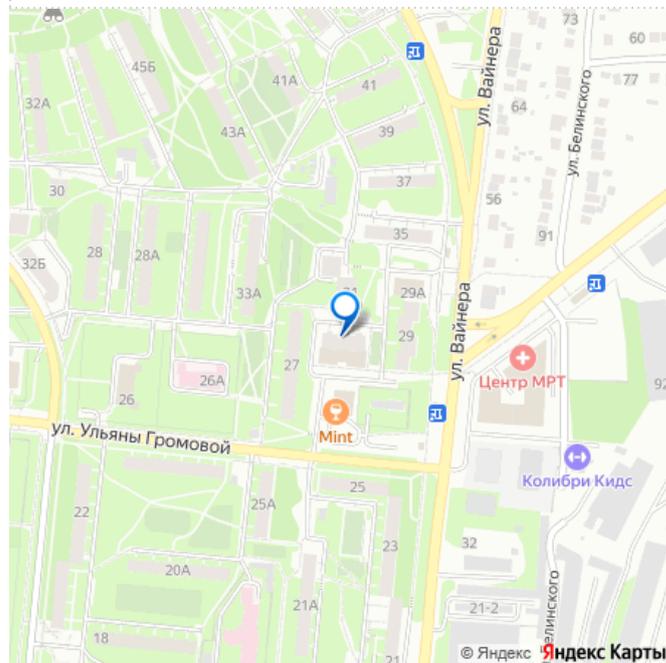
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПРОДАЕТСЯ ПОМЕЩЕНИЕ КОММЕРЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ общей площадью 834 кв.м, РАСПОЛОЖЕНИЕ: - Объект находится в непосредственной близи от жилой застройки в г.Первоуральск. - хорошая транспортная доступность: остановки общественного транспорта в 2 мин ходьбы; - отличная транспортная развязка в любом направлении города и выезда из него; ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: - объект состоит из 1-этажного ТЕПЛОГО ПРИСТРОЯ К ЖИЛОМУ ЗДАНИЮ 843м²; -основное помещение (торговый зал) 500м²; -доп.помещения разного назначения (13шт) 343м²; - высота

для заметок



потолков в в основном зале 3,55м, в доп.помещениях 2,55м. - центральные инженерные системы - собственная парковка на участке у здания - 3 отдельных входа: основной центральный, 2 боковых
НАЗНАЧЕНИЕ: Подойдет для медицинского центра, образовательного, детского центра, продуктового ретейла, производственно-складского предприятия, офиса крупной компании, колл-центра. Ранее располагался магазин спец.инструмента. СТОИМОСТЬ: Стоимость продажи: 80 000 000 (восемьдесят миллионов) рублей Более подробную информацию уточняйте по телефону.

