

Создано: 02.06.2025 в 09:50

Обновлено: 25.01.2026 в 12:36

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Амундсена, 1Б**

20 067 500 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Амундсена, 1Б

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Амундсена](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

87 м²

Детали объекта

Тип сделки

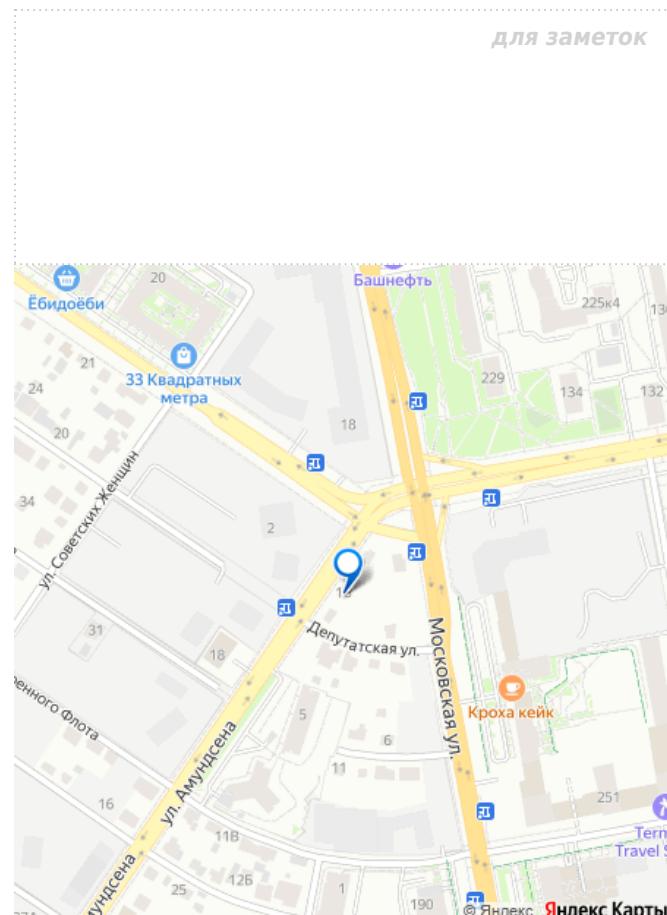
[Продам](#)

Раздел

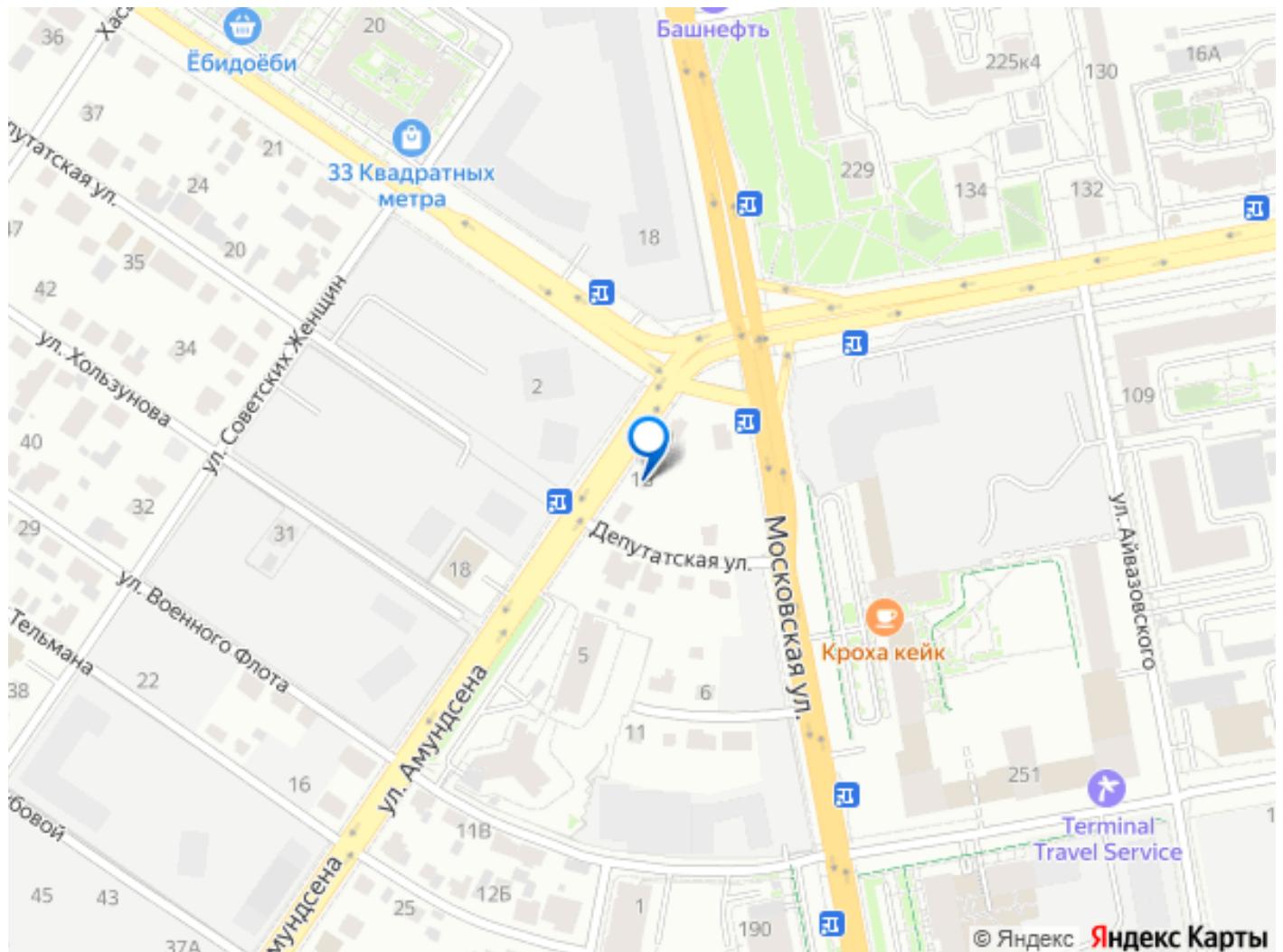
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Объект 192269. Продам коммерческое помещение, площадью 87 м² в Академическом районе. Первый этаж. Отдельный вход с улицы Амундсена. Просторная наземная парковка прямо перед входом. Потолки 4,5 м, большие панорамные окна. Зона погрузки/ выгрузки со стороны парковки. Отдельный канал вентиляции. Согласованное место под вывеску. Локация с большим будущим: Район активно развивается - напротив строится новый жилой комплекс, рядом уже живут



потенциальные арендаторы и клиенты. Сдача в эксплуатацию - 31 марта 2026 года. Стоимость 230 000 р/м². Подходит как для собственного бизнеса, так и для инвестиций под аренду. Звоните, отвечу на все интересующие вопросы.



Move.ru - вся недвижимость России