

Создано: 14.10.2025 в 15:27

Обновлено: 15.10.2025 в 11:15

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Студенческая, 16**

25 604 100 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Студенческая,
16

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Студенческая](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

88.29 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

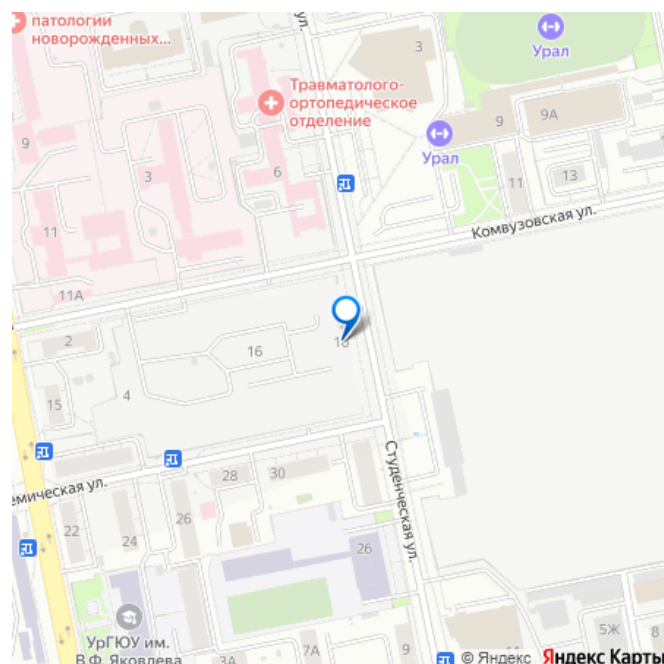
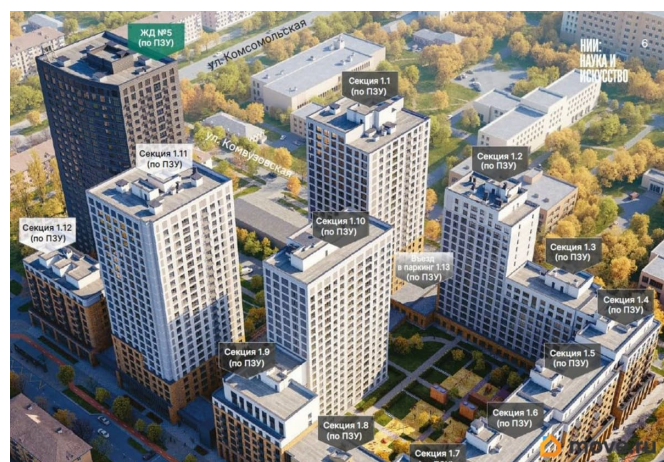
Открыты продажи коммерческих помещений в ЖК НИИ: Наука и Искусство, который строится в одном из самых современных и комфортных районов Екатеринбурга. квартал улиц Комвузовская - Студенческая - Академическая. Сдача дома - 3й квартал 2028 года. В близлежащих домах проживает около 2 000 жителей. А в самом НИИ запроектировано 13 домов разной этажности и 1258 квартир. - расположение близко к центру Екатеринбурга; - высокий

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285724164>

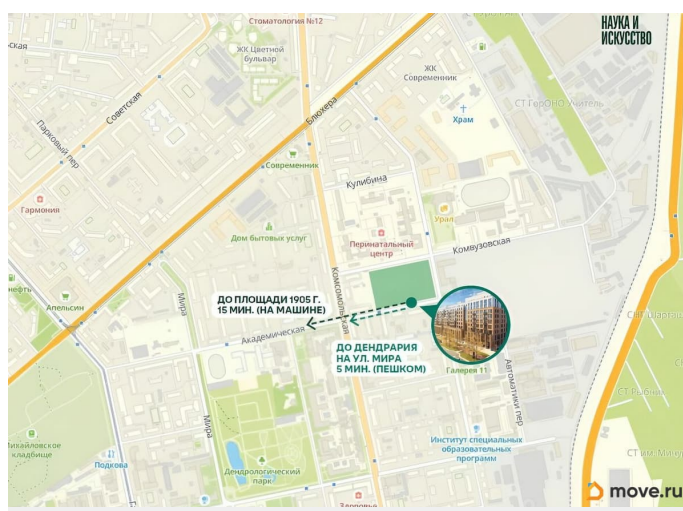
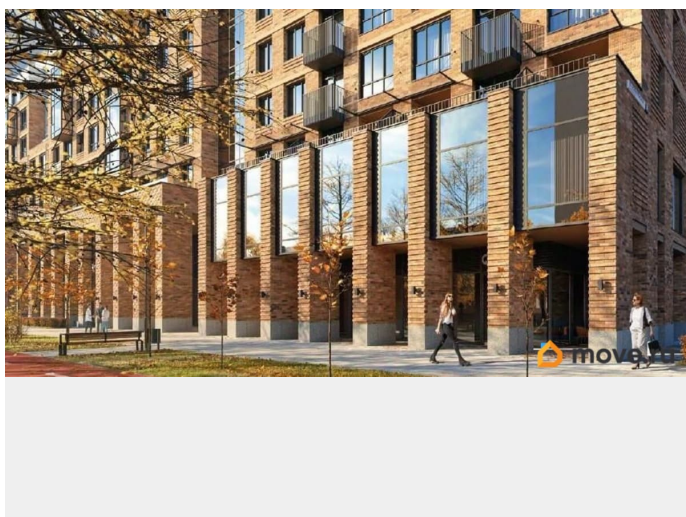
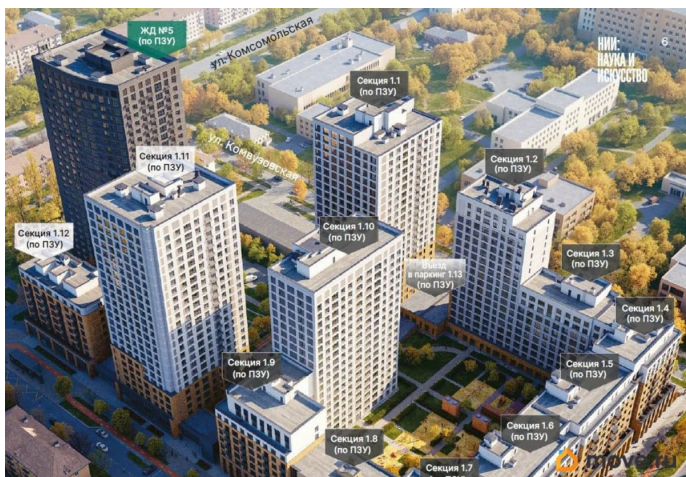
**Атомстройкомплекс,
Атомстройкомплекс**

79826109171

для заметок



пешеходный и автомобильный трафик; -
отдельный вход; - максимальная
транспортная доступность; - помещение с
выходом на улицу Академическую; -
подойдет для размещения кофейни, офиса,
магазина; - помещение с отделкой «под
чистовую»; - функциональная, свободная
планировка; - витражное остекление; -
современные инженерные коммуникации,
приборы учета. Действует программа
рассрочки без удорожания на период
строительства. Все подробности узнавайте у
специалистов отдела продаж.



ДОМ 1.7, 1 ЭТАЖ

НАУКА И
ИСКУССТВО



ЭКСПЛИКАЦИЯ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ:

№	Наименование	Площадь, кв. м
Высотный сектор №19		
1	Высотный сектор	109.88
2	Сектор с жилой площадью	10.85
3	Сектор с жилой площадью	10.85
4	Сектор с жилой площадью	10.85
Высотный сектор №22		
1	Высотный сектор	88.29
2	Высотный сектор	88.29
3	Сектор с жилой площадью	10.85
4	Сектор с жилой площадью	10.85
Высотный сектор №1		
1	Высотный сектор	10.85
2	Высотный сектор	10.85
3	Сектор с жилой площадью	10.85
4	Сектор с жилой площадью	10.85
Высотный сектор №2		
1	Высотный сектор	10.85
2	Высотный сектор	10.85
3	Сектор с жилой площадью	10.85
4	Сектор с жилой площадью	10.85

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

— граница территории общественного назначения

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

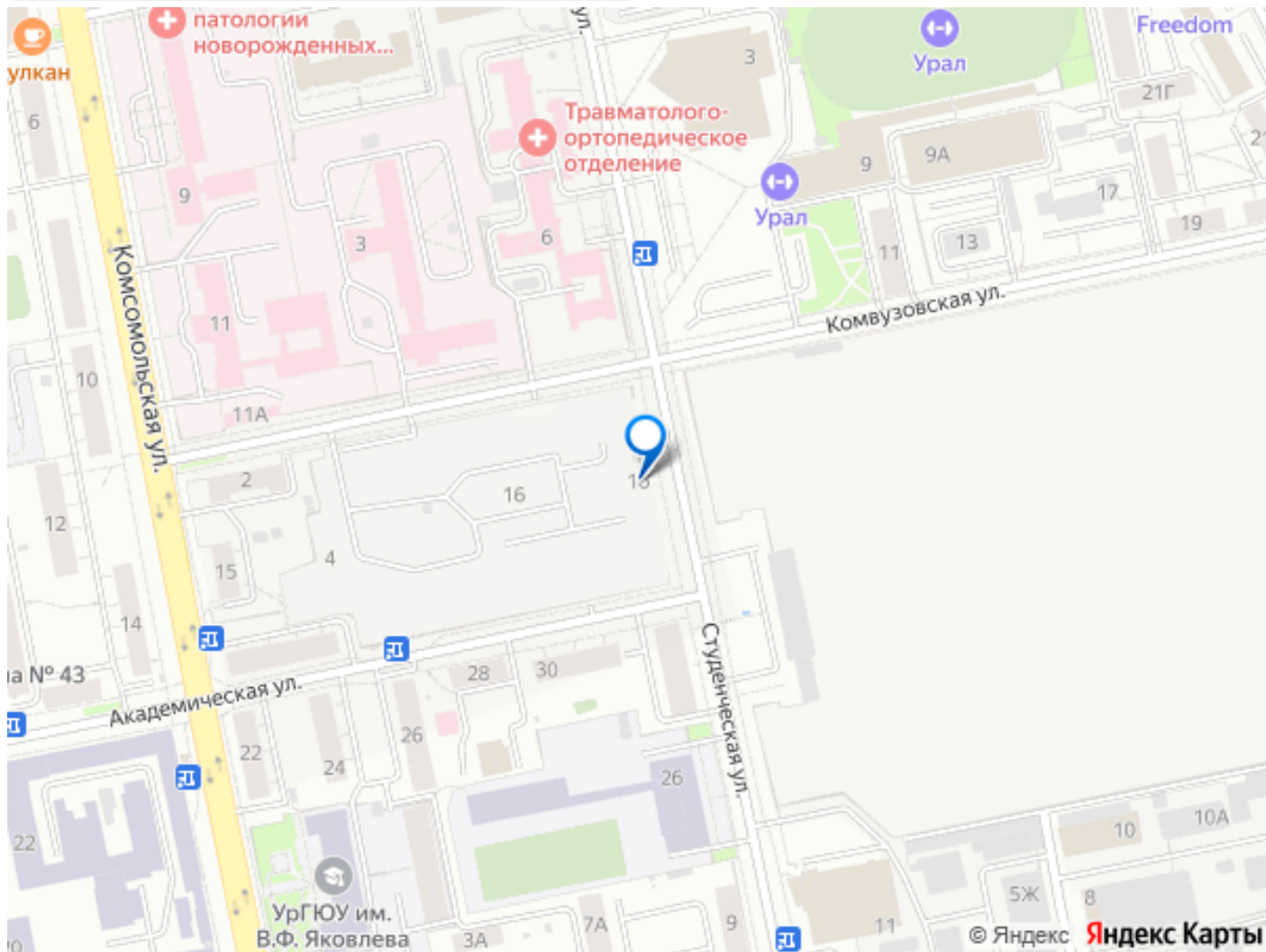
Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000

Масштаб: 1:1000



Move.ru - вся недвижимость России