

Создано: 28.11.2025 в 08:08

Обновлено: 28.11.2025 в 07:41

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Монтерская, 8/2**

22 900 800 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Монтерская, 8/2

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Монтерская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

95 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

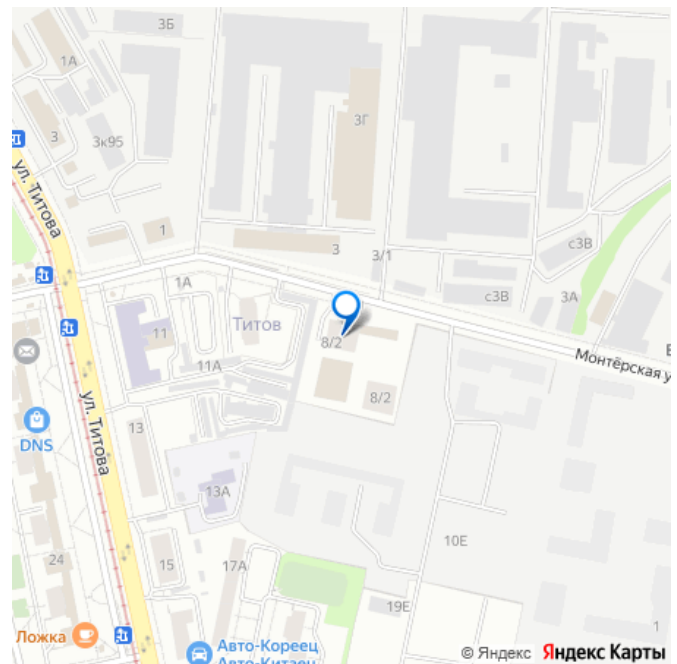
Продажа коммерческого помещения в ЖК Атлас ЮникГарантированный поток клиентов для Вашего бизнеса:-Более 11 700 потенциальных покупателей в жилом кластере-Высокий пешеходный трафик благодаря расположению на первом этаже центральной аллеи (показано на рендере ЖК)-Развитая инфраструктура района привлекает дополнительный поток посетителейТехнические преимущества помещения:-Площадь: 95,42 м² — оптимальная для любого формата бизнеса-

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286980087>

Собственник

79827100538

для заметок



Высота потолков: от 3,3 до 4,8 м -

Коммуникации: полностью готовы к

эксплуатации-Входная группа: современные

витражные алюминиевые двери-Отделка:

черновая, готова к реализации Вашего

бизнесаЛокация и транспортная

доступность:-Центральное расположение ЖК

на территории Южной Ботаники-15 минут до

центра города на автомобиле-Удобная

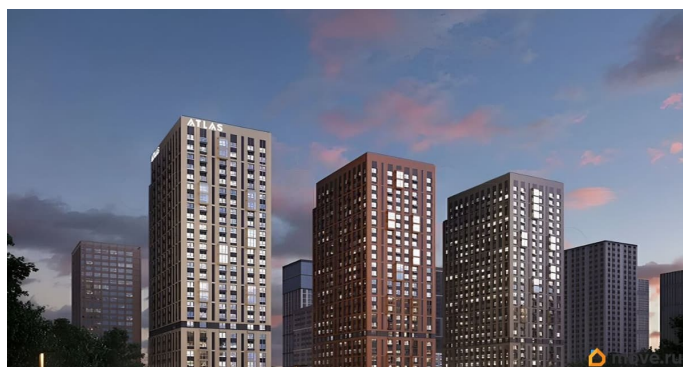
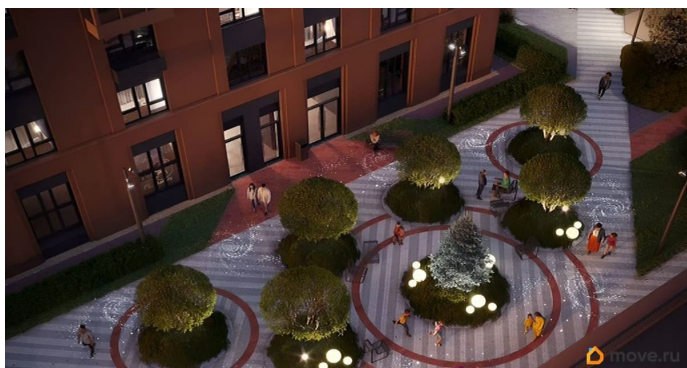
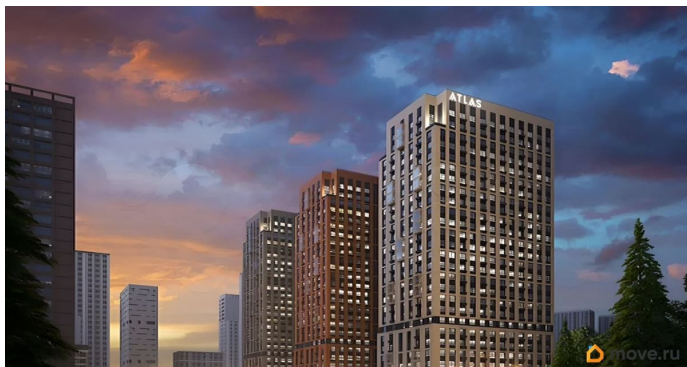
транспортная развязка в 1 км-Остановки

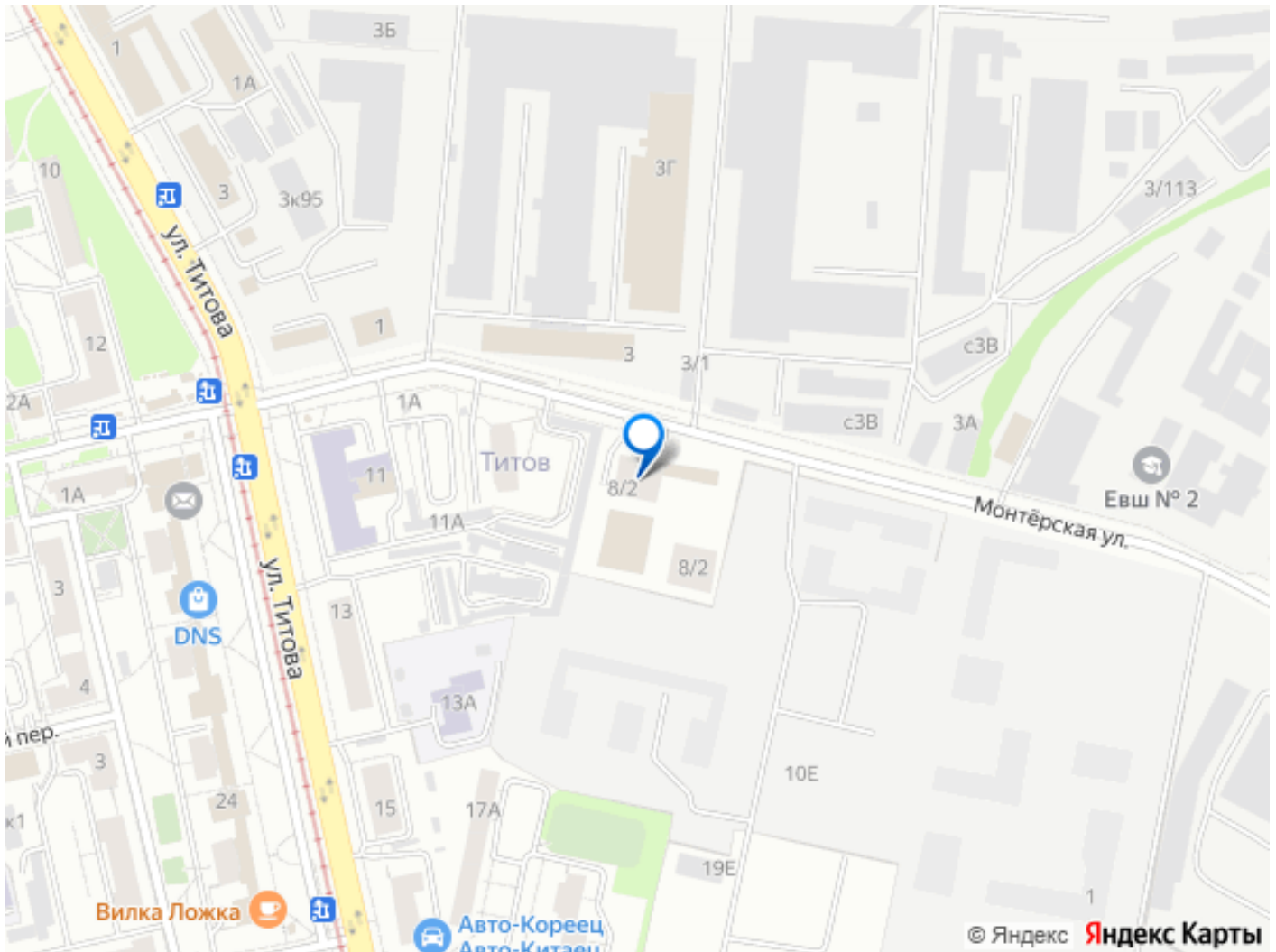
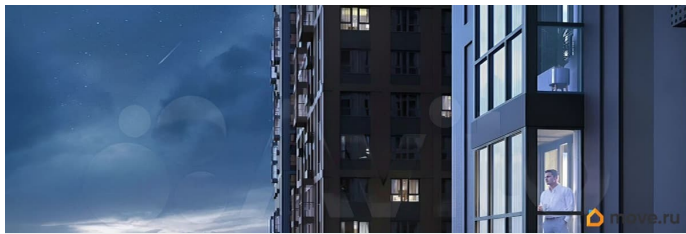
общественного транспорта в 5 минутах

ходьбыЕсть база арендаторов, могу

подобрать арендатора под Ваш запрос,

звоните





Move.ru - вся недвижимость России