

Создано: 28.11.2025 в 08:08

Обновлено: 28.11.2025 в 07:41

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Монтерская, 8/2**

22 900 800 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Монтерская, 8/2

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Монтерская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

95 м²



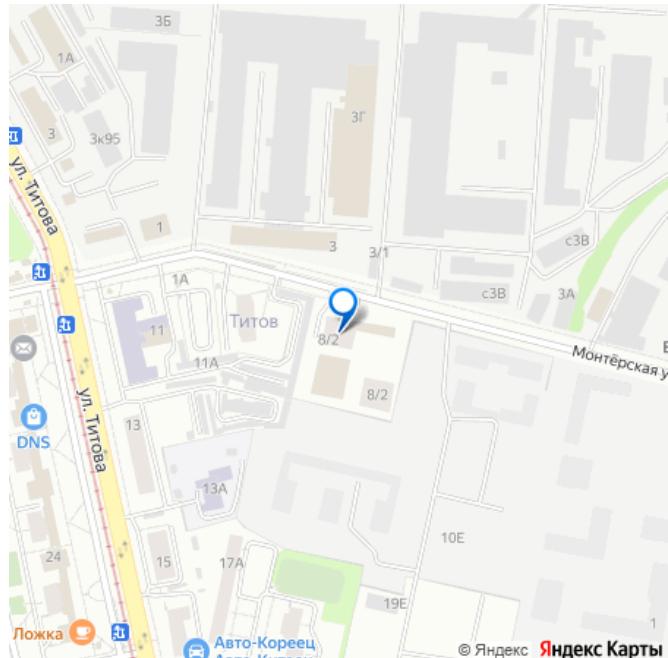
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продажа коммерческого помещения в ЖК Атлас Юник. Гарантийный поток клиентов для Вашего бизнеса:-Более 11 700 потенциальных покупателей в жилом кластере-Высокий пешеходный трафик благодаря расположению на первом этаже центральной аллеи (показано на рендре ЖК)-Развитая инфраструктура района привлекает дополнительный поток посетителей Технические преимущества помещения:-Площадь: 95,42 м² — оптимальная для любого формата бизнеса-

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92869800>

87

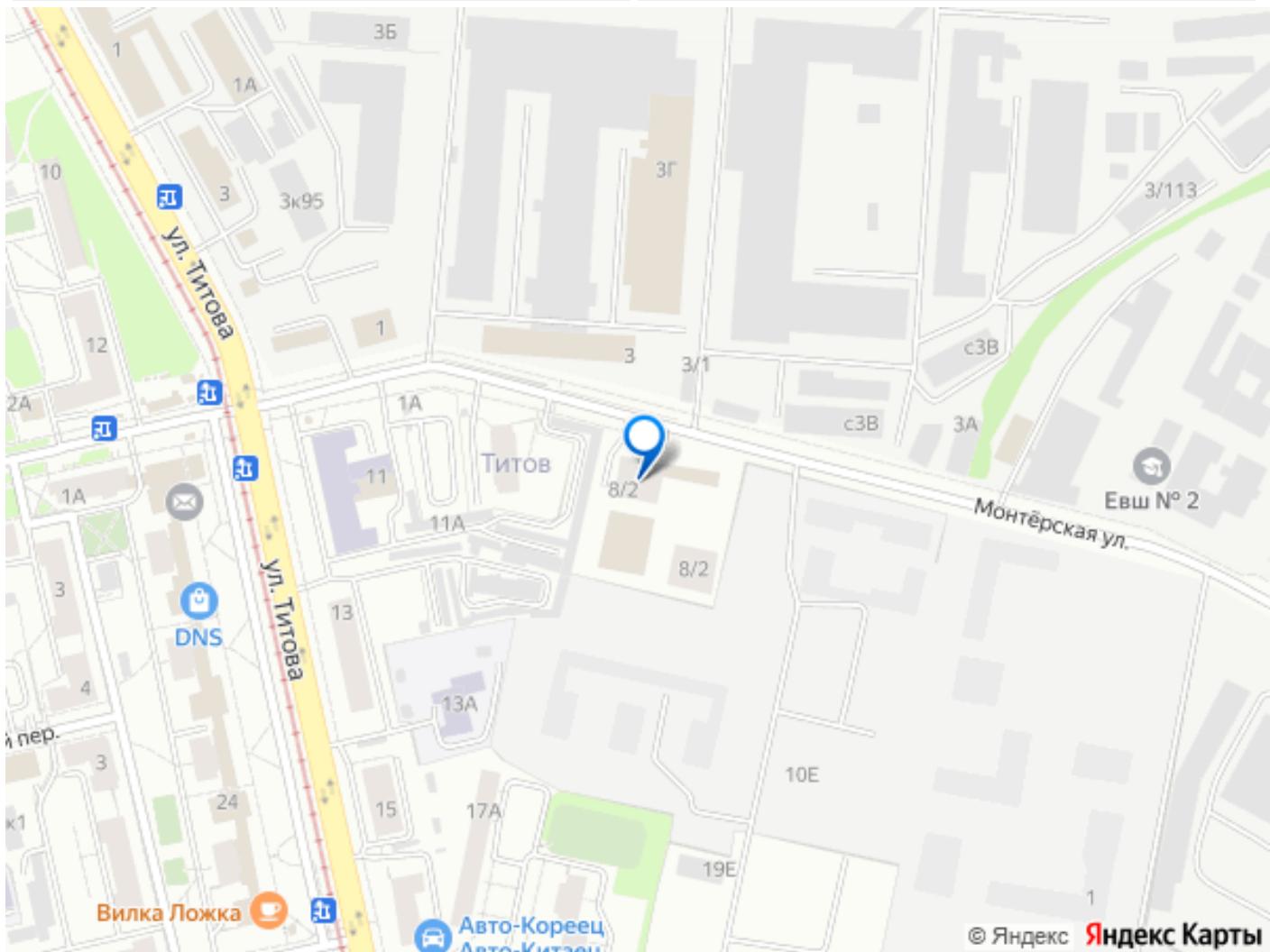
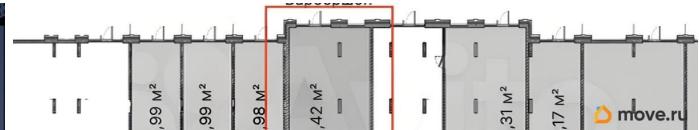
Собственник

79827100538

для заметок

Высота потолков: от 3,3 до 4,8 м -
Коммуникации: полностью готовы к
эксплуатации-Входная группа: современные
витражные алюминиевые двери-Отделка:
черновая, готова к реализации Вашего
бизнесаЛокация и транспортная
доступность:-Центральное расположение ЖК
на территории Южной Ботаники-15 минут до
центра города на автомобиле-Удобная
транспортная развязка в 1 км-Остановки
общественного транспорта в 5 минутах
ходьбыЕсть база арендаторов, могу
подобрать арендатора под Ваш запрос,
звоните





Move.ru - вся недвижимость России