

Создано: 29.01.2026 в 21:47

Обновлено: 29.01.2026 в 21:47

Прохладный, Топазовая

**6 500 000 ₽**

Прохладный, Топазовая

**Коттедж**

Жилая площадь

100 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

124.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество

## Описание

Спасибо, что читаете текст объявления.

Прошу дочитать до конца, для понимания оснований не высокой цены объекта

Предлагается к рассмотрению 1-но этажный коттедж с видом на лес в пригороде

Екатеринбурга Площадь дома 125 кв метров, на собственном большом земельном участке 7,8 соток с забором, воротами и калиткой

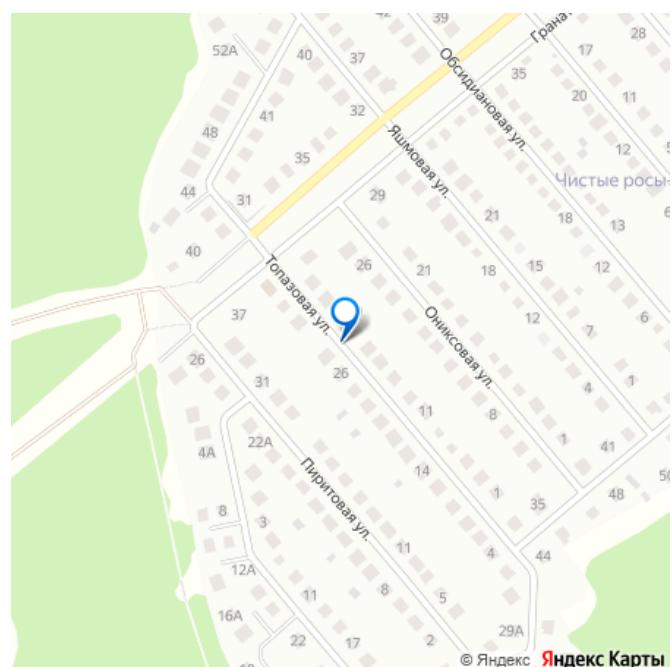
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92884875>

49

**Частник**

**79221794179**

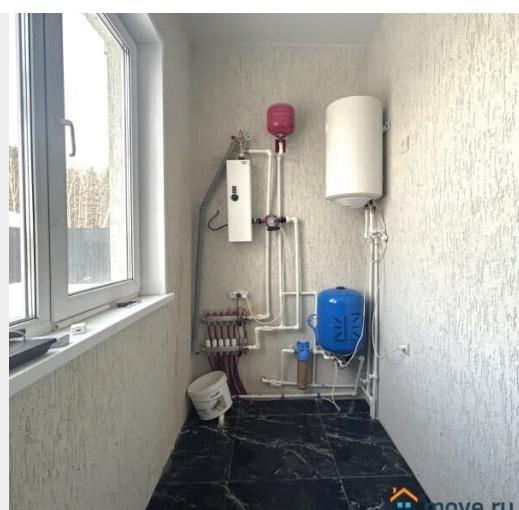
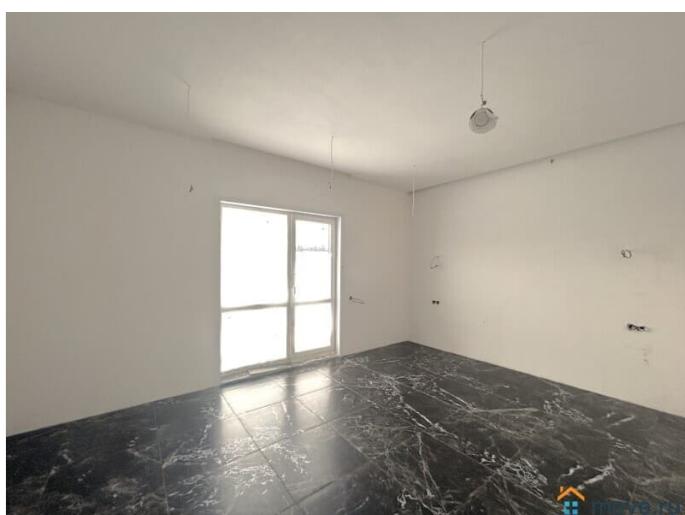
для заметок

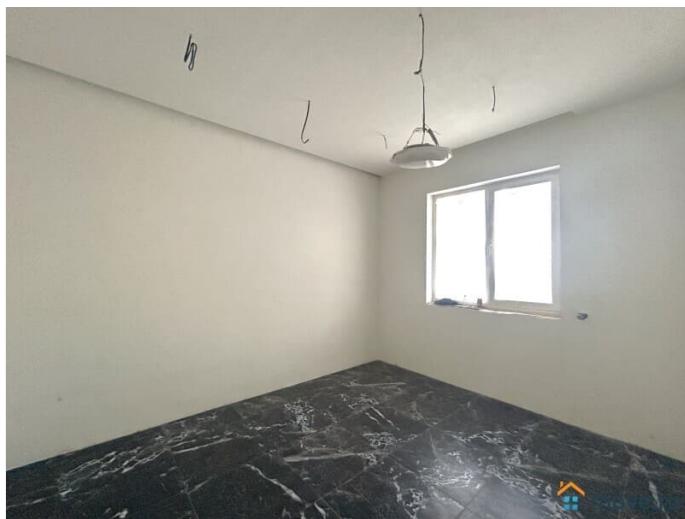


Капитальные стены в том числе  
межкомнатные из твин блоков, пол –  
железобетонная армированная плита на  
свайно-ленточном ростверке В доме 11  
помещений: 3 спальни, кухня-гостиная,  
прихожая, широкий и длинный коридор,  
санузел, котельная с необходимым  
оборудованием, чердачное помещение с  
 входом через люк, крыльцо с крышей,  
 терраса Скважина 82 метров (артезианская  
 вода), септик-дренаж 7 кубов, горячая и  
 холодная вода подключены к коммуникациям  
 дома Во всём доме, отопление по средствам  
 энергосберегающей системы - теплые  
 жидкостные полы. Отопление водяное от  
 электрокотла, есть возможность завести газ  
 в дом по гос. программе газификации Часть  
 окон расположено на юг, восток и запад -  
 поэтому в доме светло и солнечно, с раннего  
 утра до позднего вечера Удачное  
 расположение спален, в двух спальнях  
 можно наблюдать красивый восход солнца и  
 двух спальнях сказочный закат Гостиная  
 комната - 20 кв.м. с собственным выходом во  
 двор через террасу, так же выход на террасу  
 есть из хозяйствской спальни. Из этой же  
 спальни превосходные виды на участок  
 Отделка в доме сделана частично: весь пол в  
 керамограните (за исключением ванной),  
 стены во всём доме подготовлены под  
 наклейку обоев, во всех спальнях  
 смонтированы «парящие потолки», в  
 остальных помещениях также потолки  
 смонтированы, установлены пластиковые  
 окна увеличенного размера, на входе  
 стальная сейф-дверь Осталось сделать:  
 полностью ванную комнату и установить  
 межкомнатные двери. Цена указана за  
 наличные и снижена именно в связи с  
 частичной отделкой. Торга нет. По ипотеке  
 цену уточняйте Удобное расположение дома

в посёлке, он находится у леса. На участке  
много благородных насаждений, яблони,  
плодоносящие кустарники и прочее Звоните -  
договоримся на просмотр, в удобное для вас  
время. Предварительно можно ознакомиться  
с домом посмотрев видео презентацию,  
ссылку вышлю по запросу, если нет в  
объвлении Возможно вы искали: #дом  
#коттедж #строительстводомов  
#строительствокоттеджей #дача  
#готовыйдом #готовыйкоттедж  
#домекатеринбург #коттеджекатеринбург  
#домкосулино #домпрохладный  
#коттеджкосулино #коттеджпрохладный  
#домкурганово #коттеджкурганово  
#домгорныйишит #коттеджгорныйишит  
#загороднаянедвижимость  
#домсвердловскаяобласть  
#коттеджсвердловскаяобласть  
#строительствозагороднойнедвижимости  
#элитныйдом #элитныйкоттедж #АлексейН  
#АлексейНикитин #застройщик  
#строительдомов #строителькоттеджей  
#застройщикзагороднойнедвижимости  
#застройщикдомов #застройщиккоттеджей  
#смотретьвидеохорошегодома  
#смотретьвидеохорошегокоттеджа  
#купитьдом #купитькоттедж  
#смотретьвидеостроительствадома  
#смотретьвидеостроительствакоттеджа  
#домповарня #коттеджповарня #домрассоха  
#коттеджрассоха #домкашино  
#коттеджкашино #домарамиль  
#коттеджарамиль #домкольцово  
#коттеджкольцово #домбровский  
#коттеджбровский #домкосулинопарк  
#коттеджкосулинопарк #доммягодный  
#коттеджягодный #домнновокосулино  
#коттеджновокосулино #домлесной  
#коттеджлесной #домчистыеросы  
#коттеджчистыеросы #домпересвет

#коттеджпересвет #домсысерть  
#коттеджсысерть #домбелоярский  
#коттеджбелоярский #домисток  
#коттеджисток #домбольшойисток  
#коттеджбольшойисток #доммельница  
#коттеджмельница #домкакпостроить  
#коттеджкакпостроить #ипотека #риэлтор  
#риелтор #домарамиль #коттеджарамиль  
#продаюдом #продаюкоттедж #продамдом  
#продамкоттедж







move.ru



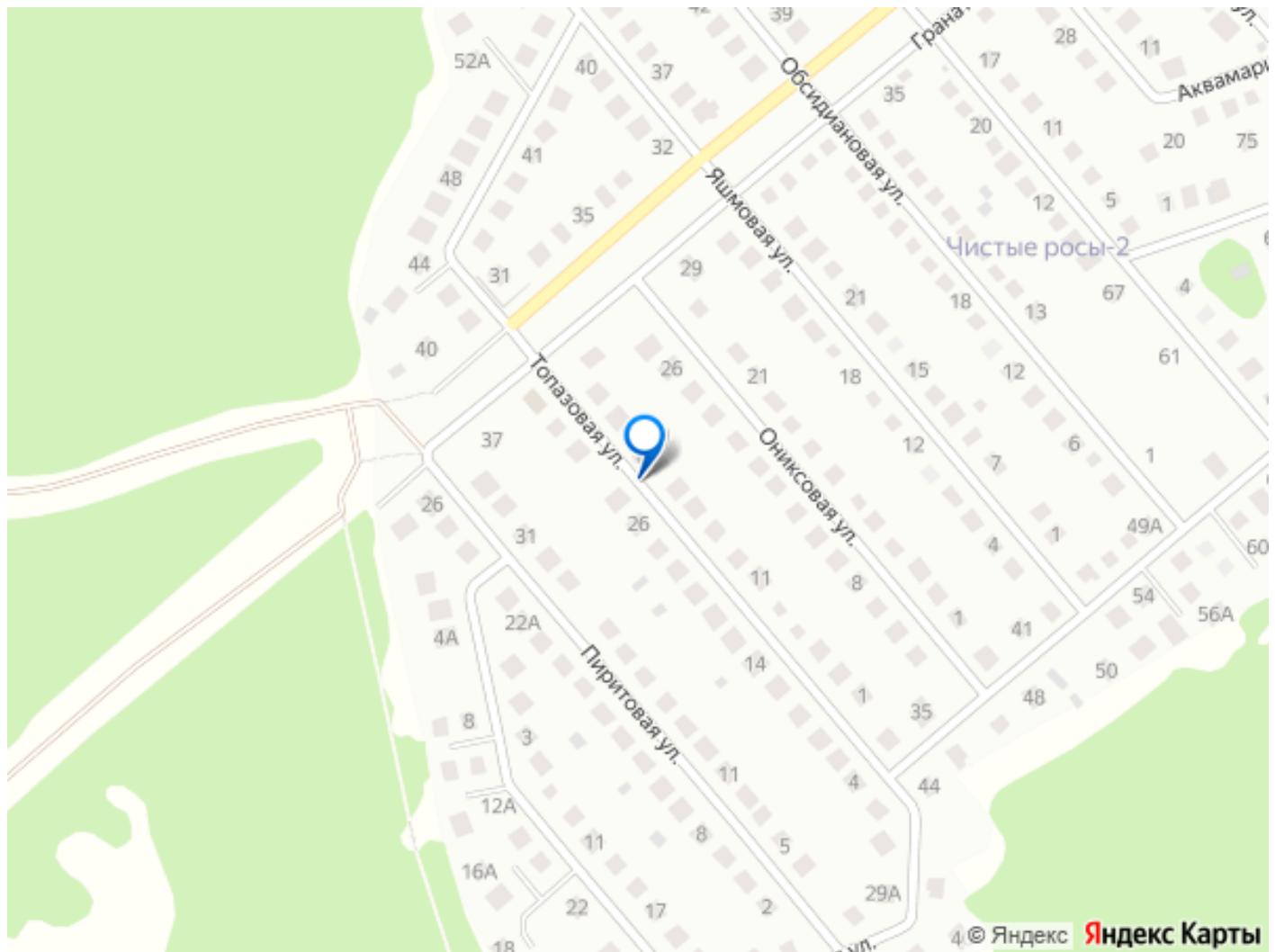
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России