

Создано: 11.11.2025 в 11:08

Обновлено: 23.03.2026 в 20:39

Рассоха, Барбарисовая, д. 6

**17 000 000 ₺**

Рассоха, Барбарисовая, д. 6

## Дом

Жилая площадь

140 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

35 м<sup>2</sup>

Общая площадь

180.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, баня/сауна,  
отопление, водопровод, канализация, электричество, ПМЖ

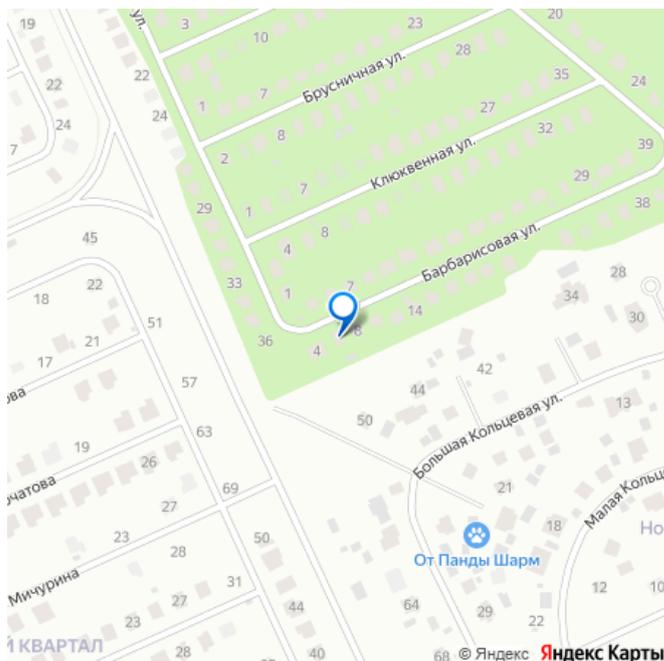
## Описание

? Продаётся новый дом с лесом на участке и баней. ? Адрес: п. Рассоха, ул. Барбарисовая , 6. ? Площадь 180.6 кв.м., 2 этажа, 5 комнат, 2 санузла, вайфай и тв в каждой комнате. Вентиляция. ? Высокие потолки 3.2 м. ? 2023 год постройки. ? Коммуникации: скважина 95 м., септик 3 кольца диаметр 1.5 м., электрическое отопление, теплые полы,

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286457904>

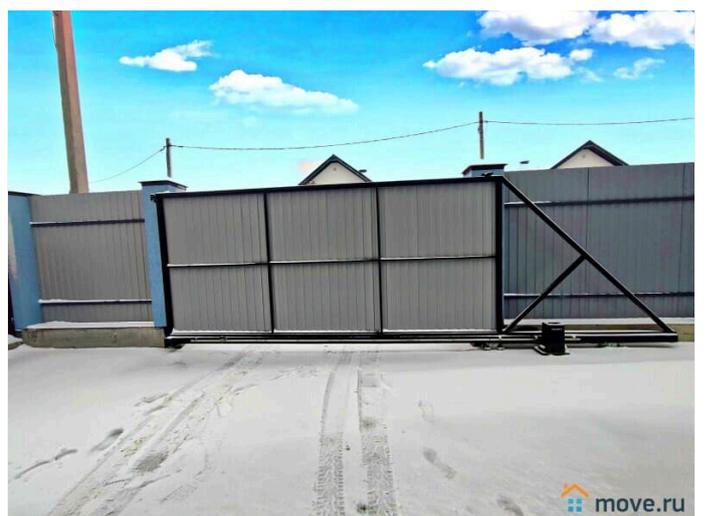
**Центр Бизнес - Недвижимости, Центр  
Бизнес - Недвижимости**  
**79122847774**

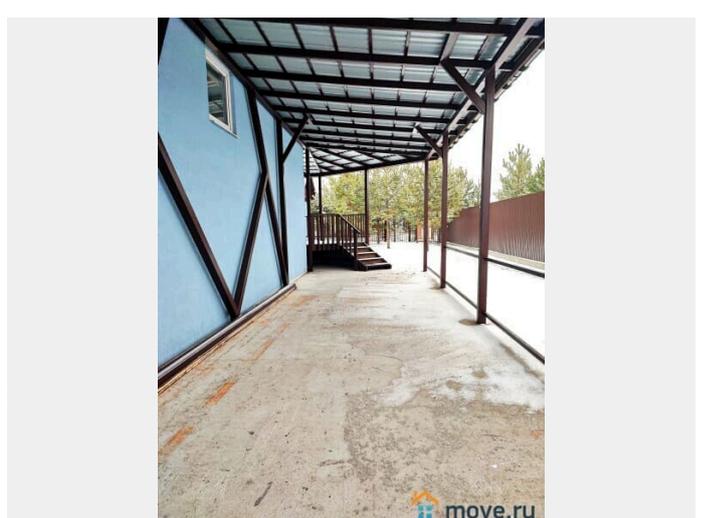
для заметок

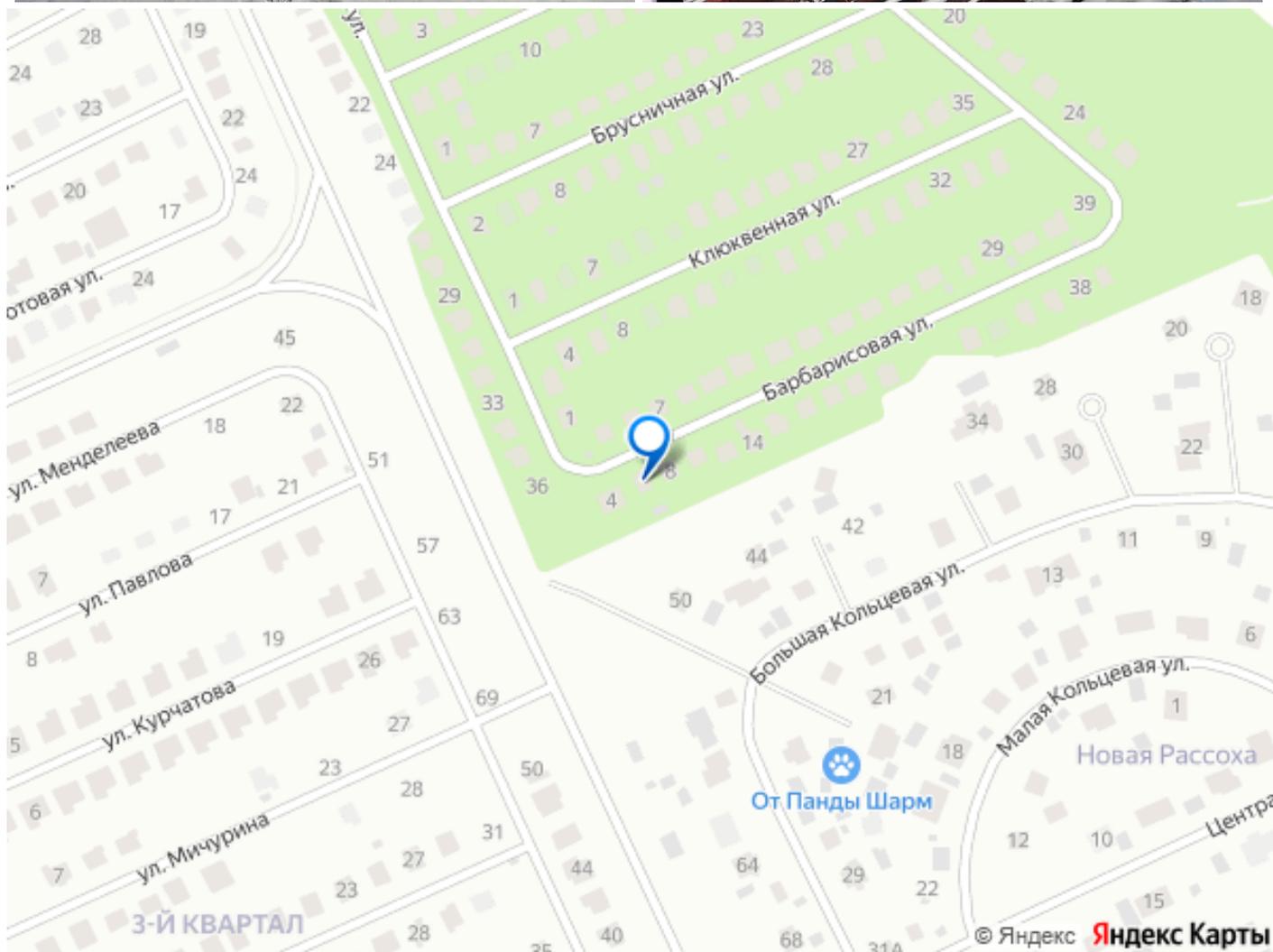


регулируются в каждом помещении.  
Электрическая мощность 30 кВт. ?  
Материалы: стены: 500 твин блок,  
фундамент: бетон М350, перекрытия:  
монолитная плита 22 см., крыша: утеплена  
минеральной ватой 250 мм. и гидроизоляция.  
? Большая закрытая терраса. ? Навес для  
автомобилей. ? Участок 6.67 сотки. Знп. ИЖС.  
- Ландшафтный дизайн: на участке взрослые  
сосны и другие насаждения. - Забор на  
фундаменте и откатные ворота с  
электроприводом. - Большая комфортная  
баня. Выполнена под ключ. ? Ремонт в доме  
выполнен частично. Как на фото. ? Локация -  
КП Зелёные кварталы. Закрытый доступ. КПП  
на въезде. Круглосуточная охрана и  
видеонаблюдение. Огороженная территория.  
Асфальт и тротуары. Спортивные корты и  
детские площадки. Собственная УК. Посёлок  
среди сосен. В шаговой доступности:  
магазины «Озон» и «Валдберис». Есть  
детская площадка и школьный автобус. ?  
Цена 17 млн руб. Документы готовы. Любой  
вид оплаты. Один взрослый собственник. Без  
ипотек, долгов и пр.









Move.ru - вся недвижимость России