

Создано: 11.11.2025 в 11:08

Обновлено: 02.02.2026 в 16:55

Рассоха, Барбарисовая, д. 6

17 000 000 ₽

Рассоха, Барбарисовая, д. 6

Дом

Жилая площадь

140 м²

Площадь кухни

35 м²

Общая площадь

180.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, баня/сауна,
отопление, водопровод, канализация, электричество, ПМЖ

Описание

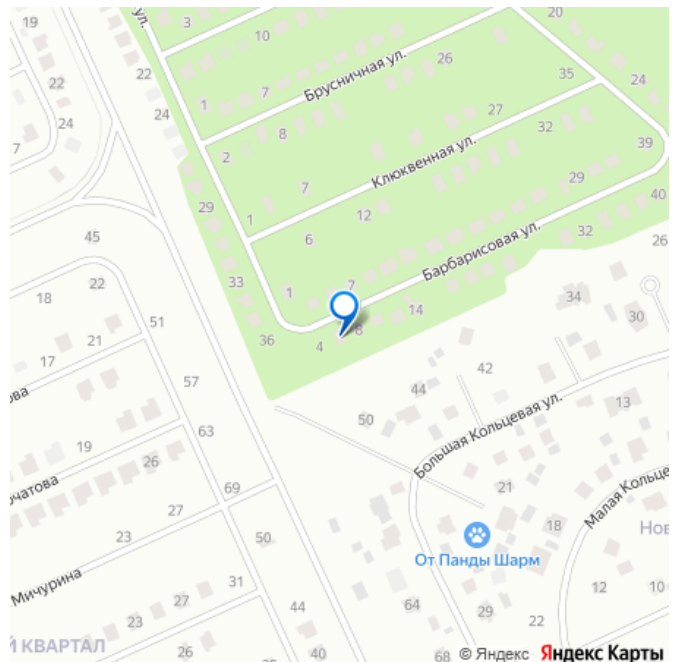
? Продаётся новый дом с лесом на участке и баней. ? Адрес: п. Рассоха, ул. Барбарисовая , 6. ? Площадь 180.6 кв.м., 2 этажа, 5 комнат, 2 санузла, вайфай и тв в каждой комнате. Вентиляция. ? Высокие потолки 3.2 м. ? 2023 год постройки. ? Коммуникации: скважина 95 м., септик 3 кольца диаметр 1.5 м., электрическое отопление, теплые полы,

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286457904>

**Центр Бизнес - Недвижимости, Центр
Бизнес - Недвижимости**

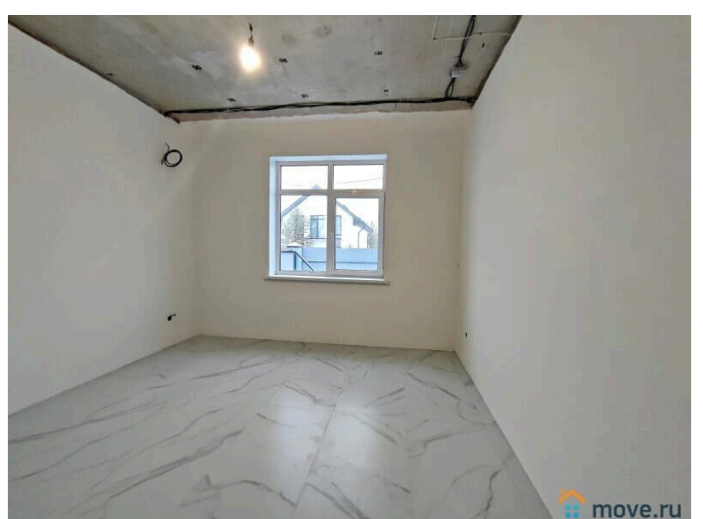
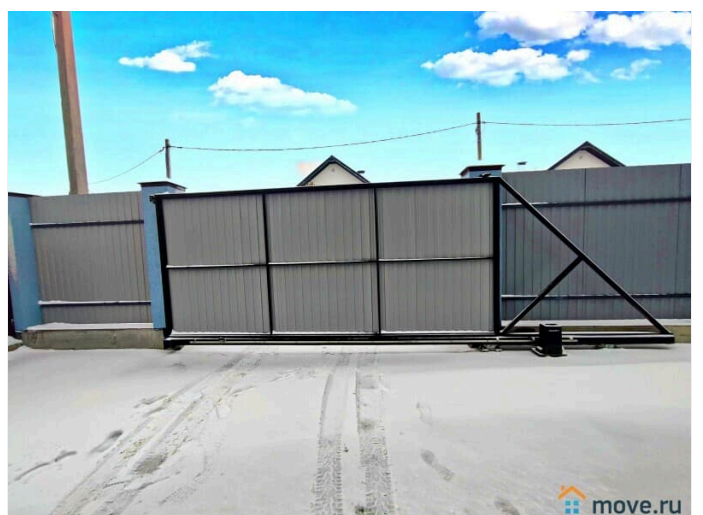
79122847774

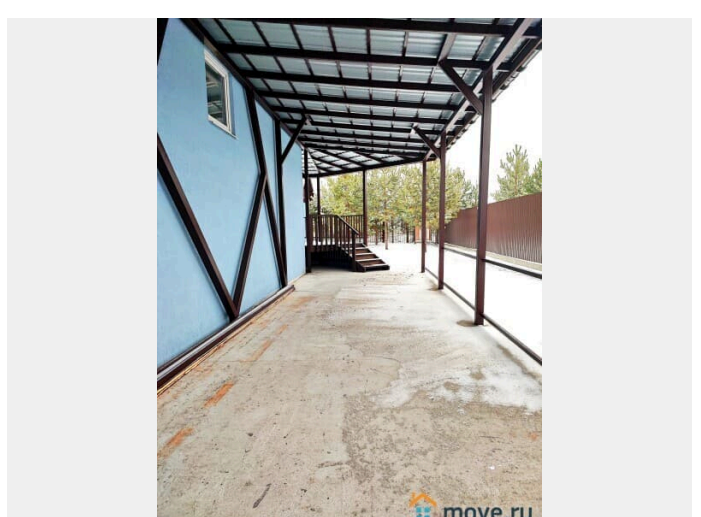
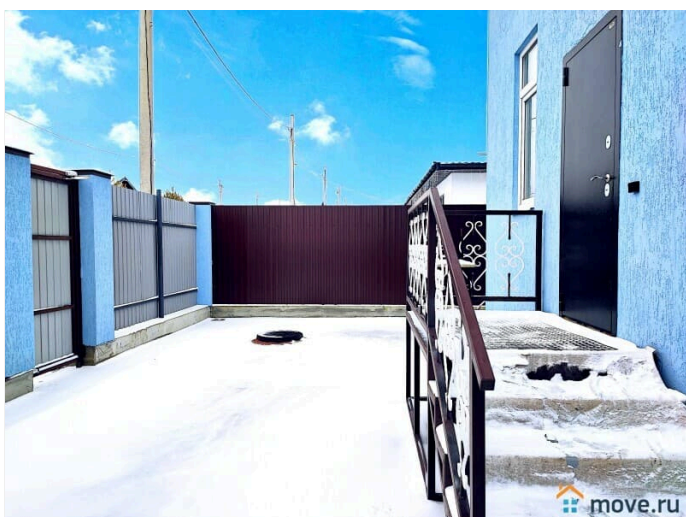
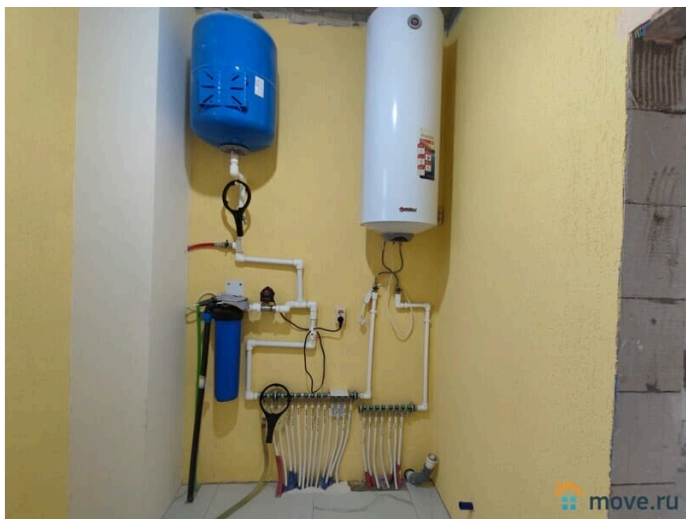
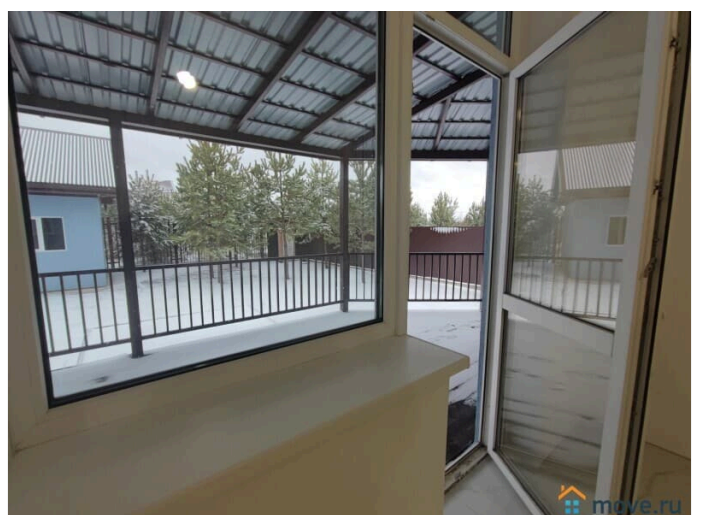
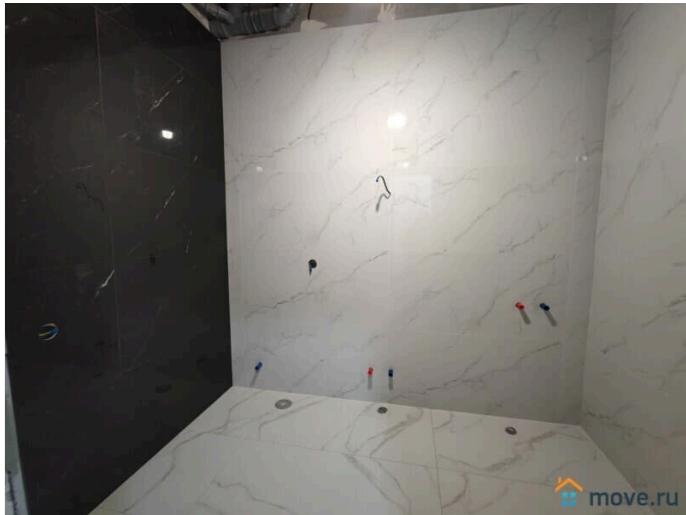
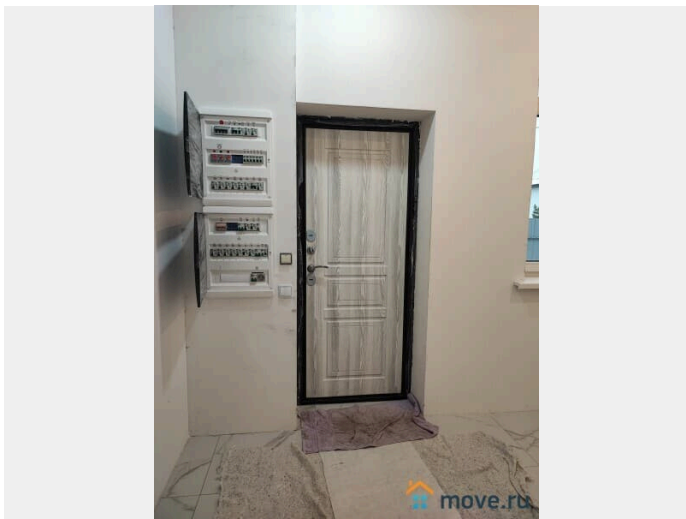
для заметок

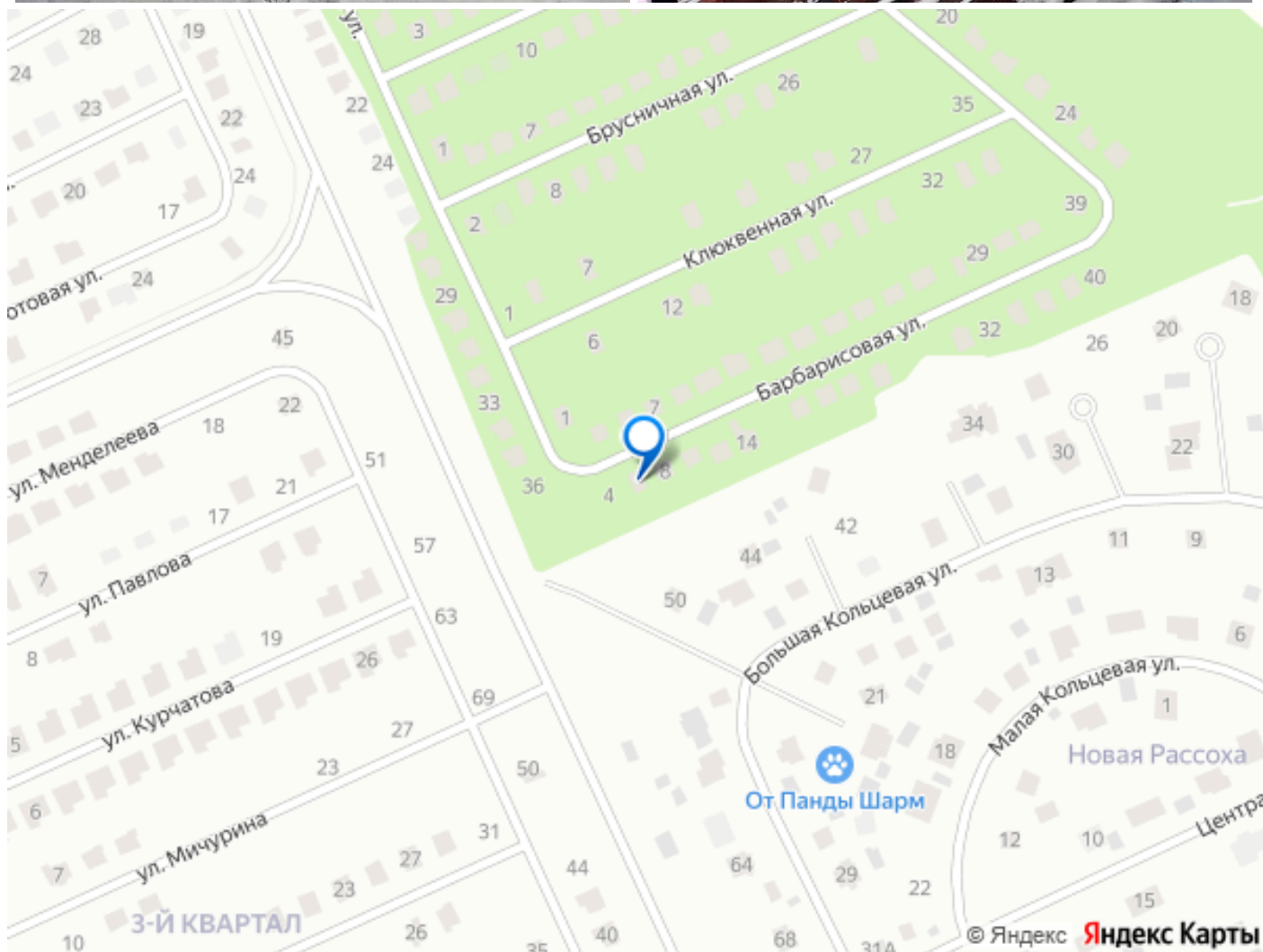


регулируются в каждом помещении.
Электрическая мощность 30 кВт. ?
Материалы: стены: 500 твин блок,
фундамент: бетон М350, перекрытия:
монолитная плита 22 см., крыша: утеплена
минеральной ватой 250 мм. и гидроизоляция.
? Большая закрытая терраса. ? Навес для
автомобилей. ? Участок 6.67 сотки. Знп. ИЖС.
- Ландшафтный дизайн: на участке взрослые
сосны и другие насаждения. - Забор на
фундаменте и откатные ворота с
электроприводом. - Большая комфортная
баня. Выполнена под ключ. ? Ремонт в доме
выполнен частично. Как на фото. ? Локация -
КП Зелёные кварталы. Закрытый доступ. КПП
на въезде. Круглосуточная охрана и
видеонаблюдение. Огороженная территория.
Асфальт и тротуары. Спортивные корты и
детские площадки. Собственная УК. Посёлок
среди сосен. В шаговой доступности:
магазины «Озон» и «Валдберис». Есть
детская площадка и школьный автобус. ?
Цена 17 млн руб. Документы готовы. Любой
вид оплаты. Один взрослый собственник. Без
ипотек, долгов и пр.









Move.ru - вся недвижимость России