

Создано: 11.11.2025 в 11:08

Обновлено: 02.02.2026 в 16:55

Рассоха, Барбарисовая, д. 6

17 000 000 ₽

Рассоха, Барбарисовая, д. 6

Дом

Жилая площадь

140 м²

Площадь кухни

35 м²

Общая площадь

180.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, баня/сауна, отопление, водопровод, канализация, электричество, ПМЖ

Описание

? Продаётся новый дом с лесом на участке и баней. ? Адрес: п. Рассоха, ул. Барбарисовая, 6. ? Площадь 180.6 кв.м., 2 этажа, 5 комнат, 2 санузла, вайфай и тв в каждой комнате.

Вентиляция. ? Высокие потолки 3.2 м. ? 2023 год постройки. ? Коммуникации: скважина 95 м., септик 3 кольца диаметр 1.5 м., электрическое отопление, теплые полы,

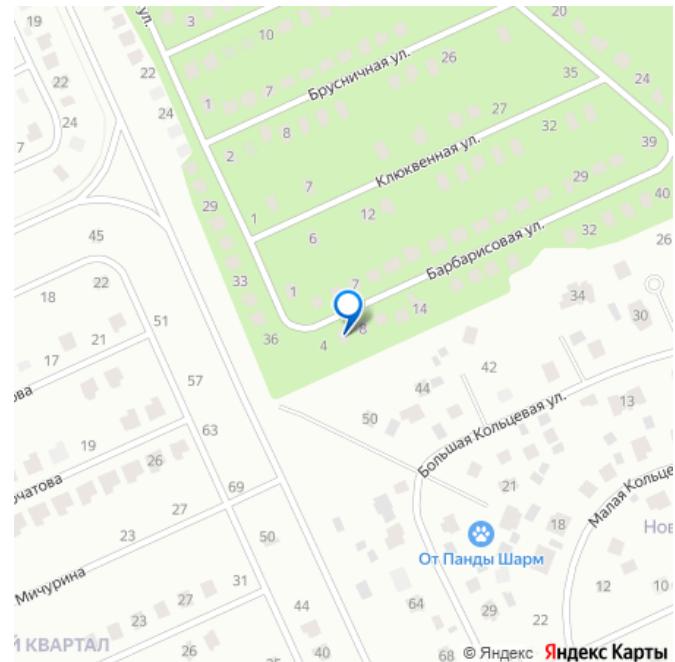
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92864579>

04

Центр Бизнес - Недвижимости, Центр Бизнес - Недвижимости

79122847774

для заметок



регулируются в каждом помещении.

Электрическая мощность 30 кВт. ?

Материалы: стены: 500 твин блок,

фундамент: бетон М350, перекрытия:

монолитная плита 22 см., крыша: утеплена

минеральной ватой 250 мм.. и гидроизоляция.

? Большая закрытая терраса. ? Навес для

автомобилей. ? Участок 6.67 сотки. Знп. ИЖС.

- Ландшафтный дизайн: на участке взрослые

сосны и другие насаждения. - Забор на

фундаменте и откатные ворота с

электроприводом. - Большая комфортная

баня. Выполнена под ключ. ? Ремонт в доме

выполнен частично. Как на фото. ? Локация -

КП Зелёные кварталы. Закрытый доступ. КПП

на въезде. Круглосуточная охрана и

видеонаблюдение. Огороженная территория.

Асфальт и тротуары. Спортивные корты и

детские площадки. Собственная УК. Посёлок

среди сосен. В шаговой доступности:

магазины «Озон» и «Валдберис». Есть

детская площадка и школьный автобус. ?

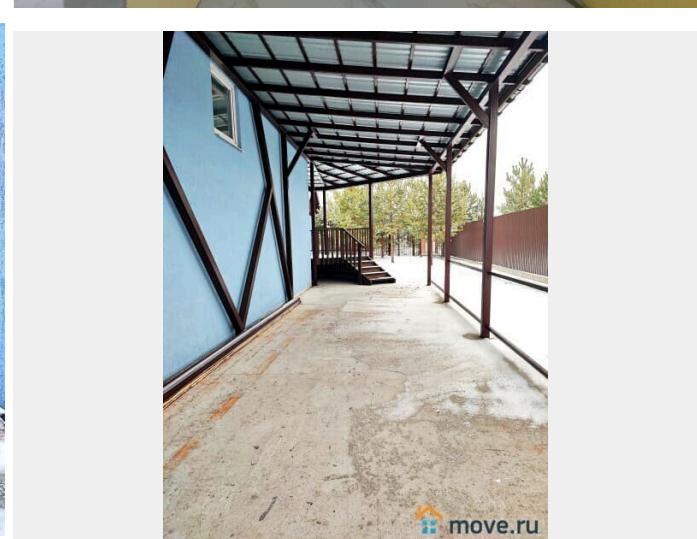
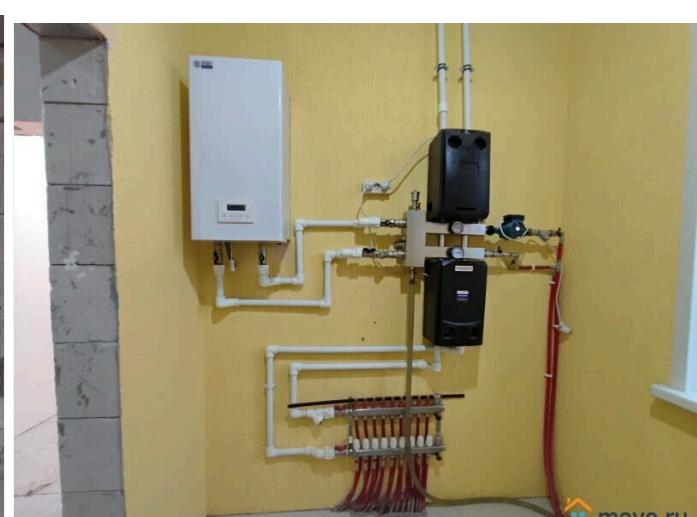
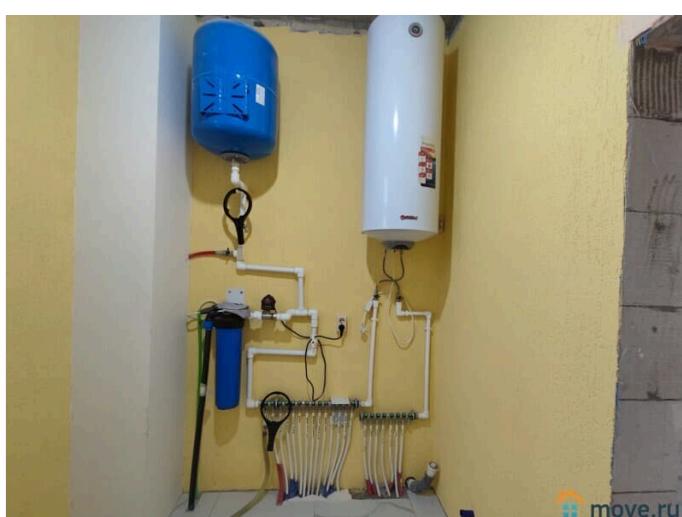
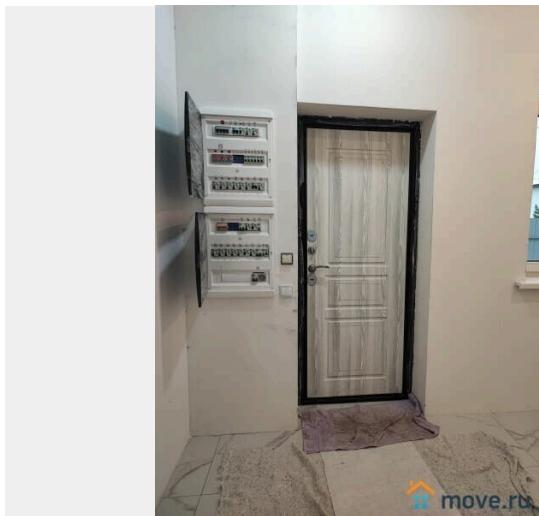
Цена 17 млн руб. Документы готовы. Любой

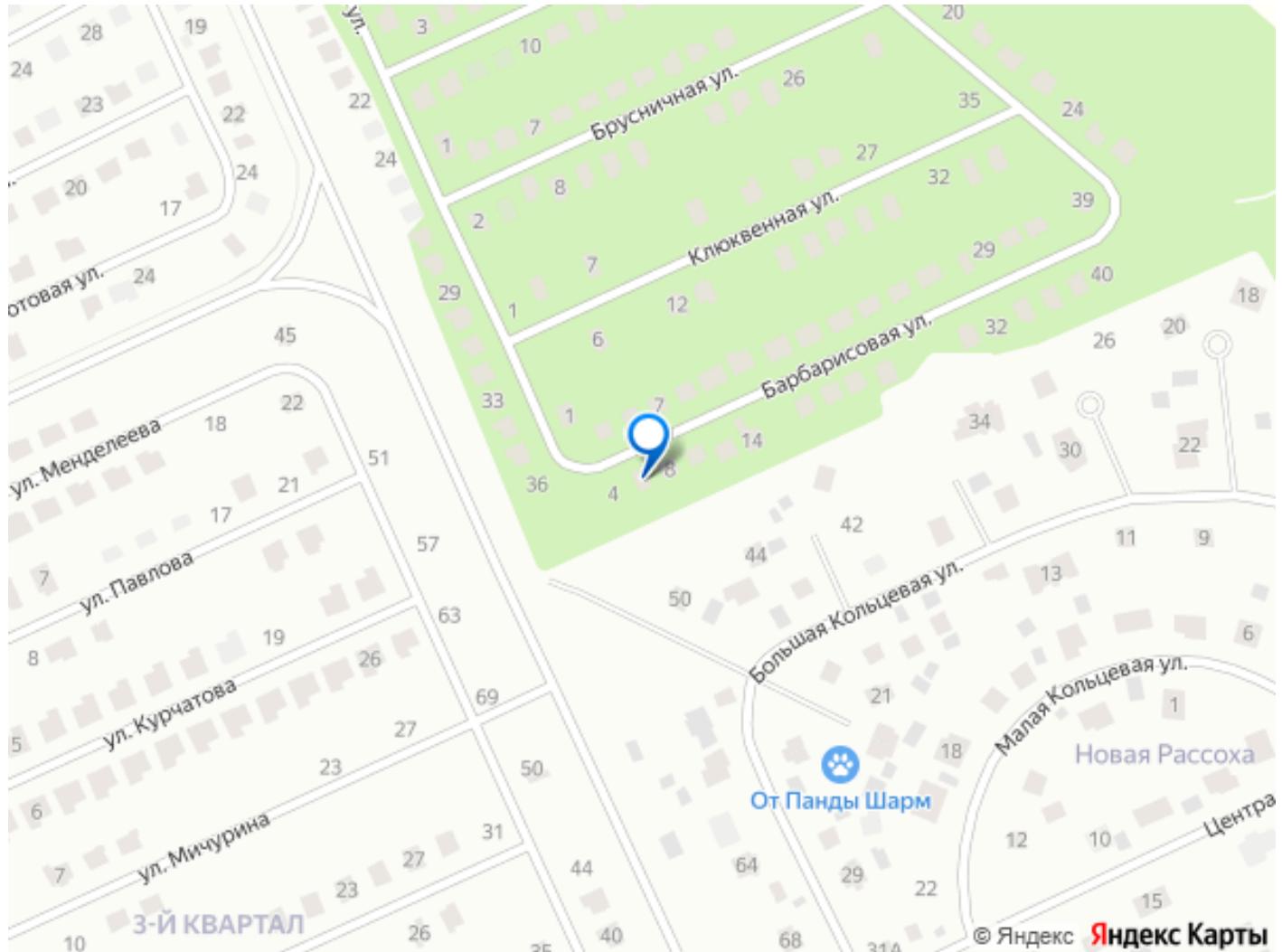
вид оплаты. Один взрослый собственник. Без

ипотек, долгов и пр.









Move.ru - вся недвижимость России