

Создано: 26.12.2024 в 13:02

Обновлено: 26.01.2026 в 21:28

Рассоха, улица 8 Марта

8 800 000 ₽

Рассоха, улица 8 Марта

Улица

[улица 8 Марта](#)

Коттедж

Жилая площадь

110 м²

Площадь кухни

28 м²

Общая площадь

148 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

туалет в доме, душ в доме, водопровод, электричество, газ

Описание

Описание коттеджа: Площадь нового благоустроенного дома 148 м², есть терраса с видом на молодые сосны. Расположен на участке 10 соток ИЖС правильной прямоугольной формы. Тихий уголок вдали от шумных дорог. Удобный доступ личным и

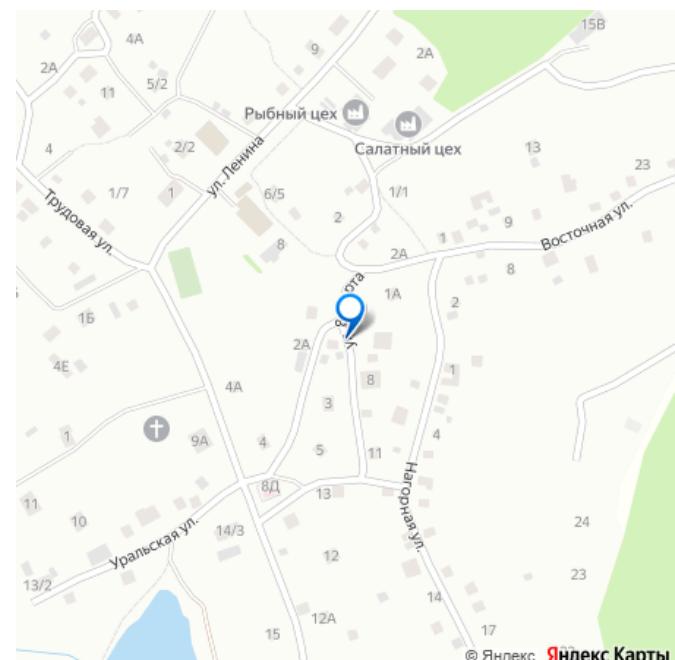
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92689608>

84

Частник

79221794179

для заметок



общественным транспортом ?(автобус и
электричка) Инфраструктура и удобства: В
поселке есть магазины, пункты выдачи
маркетплейсов, медпункт Дороги почищены,
видеонаблюдение, уличное освещение, КПП с
охраной посторонним на территорию доступ
закрыт, а это дополнительная безопасность и
сохранность вашего имущества Подведен
газ, что очень экономично при содержании и
обслуживании дома особенно зимой

Технические характеристики дома: Полезная
площадь дома порядка 122 м Кухня-гостиная
с выходом на террасу, 4 спальни, теплый
тамбур, котельная с функцией 2-го сан узла
Высота потолков 3 метра Фундамент свайно-
ленточный ростверк с монолитной плитой по
японской технологии Фундамент и плита
(пол) утеплитель - экструдированный
пенополистирол , несущие стены - твинблок

300мм + утеплитель минвата 100 мм,
внешний фасад - декоративная штукатурка
КОРОЕД Межкомнатные стены Твинблок 100
мм, армированные каждые 3 ряда, как и
несущие стены Пол - полусухая стяжка по
системе отопления «Теплый пол»,
выравнивание пола - наливное, матовые
натяжные потолки с точечными диодными

экономичными светильниками В котельной на
полу керамогранит Кровля:

металлочерепица, карниз подшит
металлическими софитами Металлическая

водосточная система На входе в дом

стальная сейф-дверь с терморазрывом

Отделка дома «ПОД КЛЮЧ» Отопление и

водоснабжение: Водяное отопление от

электрического котла, предусмотрена

возможность установки газового котла

(техническая возможность есть) поселок

газифицирован Водоснабжение: скважина 60

м, горячая вода по дому от бойлера 100 л

Электроснабжение: 380 В, 15 кВт, проводка

медная согласно ТУ и ГОСТ Имеется система приточной вентиляции - дом «Дышит» Окна пластиковые 2 камеры три стекла Цена указана за наличный ?расчет, ипотека возможна (стоимость по ипотеке уточняйте). Оперативный показ, есть СПП На рутубе есть видео обзор дома ссылка "Алексей Никитин дома коттеджи Свердловская область Екатеринбург", за подписку, лайки и положительные комментарии - подарок !!!

#дом #коттедж #строительстводомов
#строительствокоттеджей #дача
#готовыйдом #готовыйкоттедж
#домекатеринбург #коттеджекатеринбург
#домкосулино #домпрохладный
#коттеджкосулино #коттеджпрохладный
#домкурганово #коттеджкурганово
#домгорныйщит #коттеджгорныйщит
#загороднаянедвижимость
#домсвердловскаяобласть
#коттеджсвердловскаяобласть
#строительствозагороднойнедвижимости
#элитныйдом #элитныйкоттедж #АлексейН
#АлексейНикитин #застройщик
#строительдомов #строителькоттеджей
#застройщикзагороднойнедвижимости
#застройщикдомов #застройщиккоттеджей
#смотретьвидеохорошегодома
#смотретьвидеохорошегокоттеджа
#купитьдом #купитькоттедж
#смотретьвидеостроительствадома
#смотретьвидеостроительствакоттеджа
#домповарня #коттеджповарня #домрассоха
#коттеджрассоха #домкашино
#коттеджкашино #домарамиль
#коттеджарамиль #домкольцово
#коттеджкольцово #домбобровский
#коттеджбобровский #домкосулинопарк
#коттеджкосулинопарк #домягодный
#коттеджягодный #домновокосулино
#коттеджновокосулино #домлесной

#коттеджлесной #домчистыеросы
 #коттеджчистыеросы #домпересвет
 #коттеджпересвет #домсысерть
 #коттеджсысерть #домбелоярский
 #коттеджбелоярский #домисток
 #коттеджисток #домбольшойисток
 #коттеджбольшойисток #доммельница
 #коттеджмельница #домкакпостроить
 #коттеджкакпостроить #ипотека #риэлтор
 #риэлтор #домарамиль #коттеджарамиль
 #продаюдом #продаюкоттедж #продамдом
 #продамкоттедж





