

Создано: 21.11.2024 в 14:37

Обновлено: 28.01.2026 в 19:12

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92668205>

47

Валентина**79024489049****Ревда, улица Гончарова, д. 26****5 100 000 ₽**

Ревда, улица Гончарова, д. 26

Улица

[улица Гончарова](#)

для заметок

Дом

Жилая площадь

77 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

1097 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

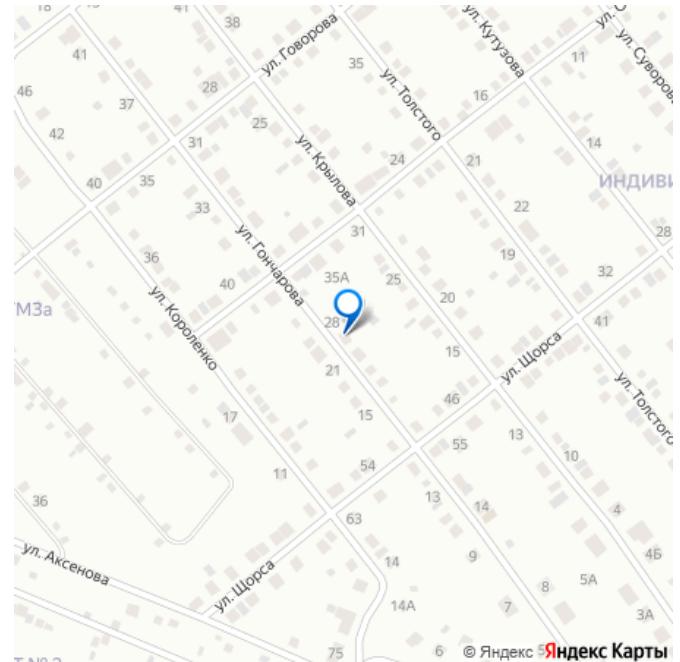
Кирпичное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня,
отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

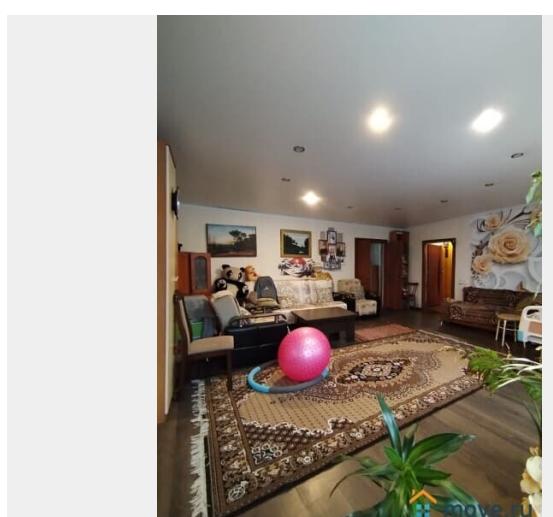
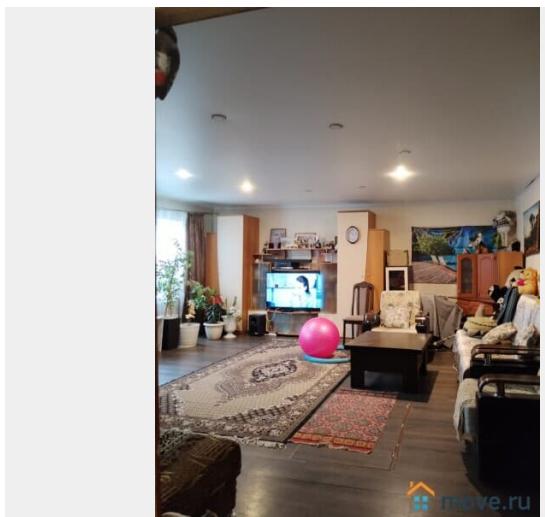
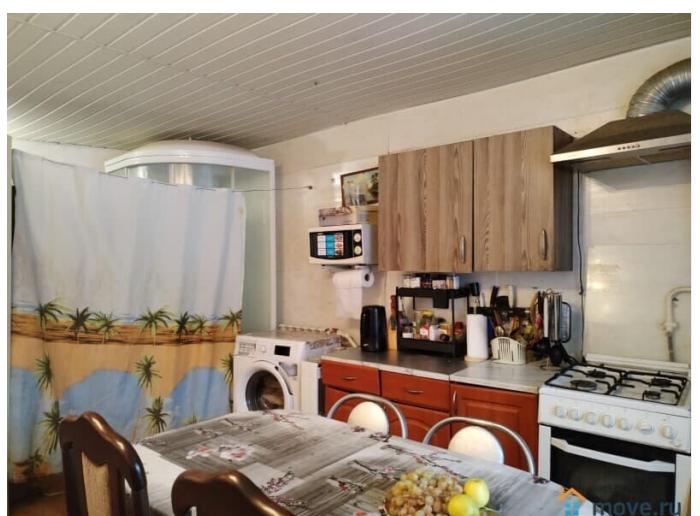
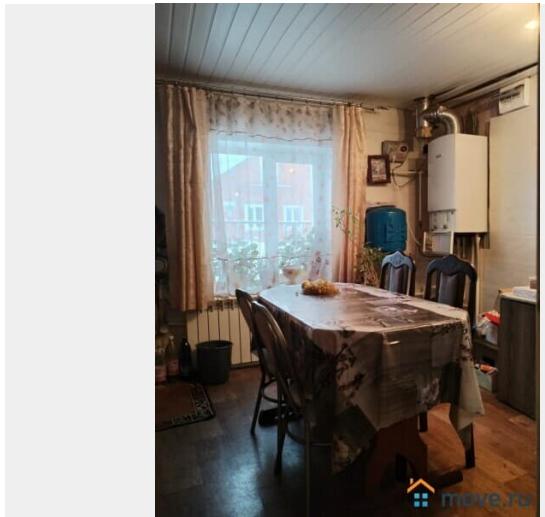
Описание

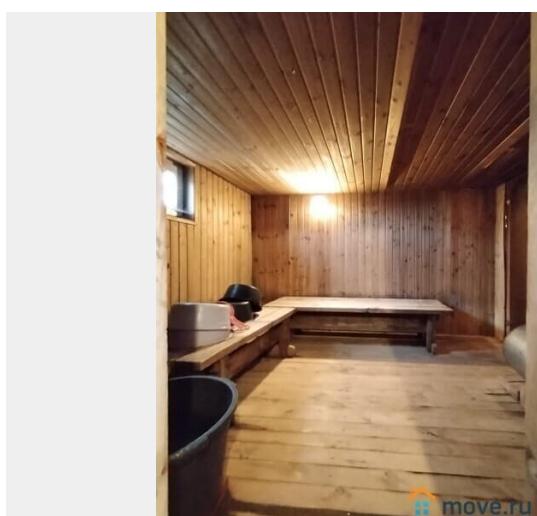
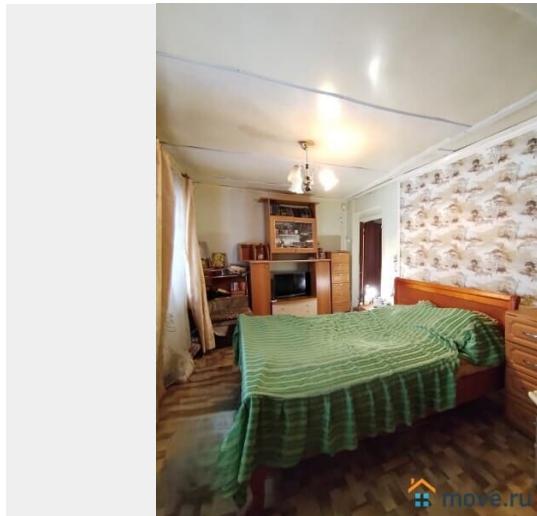
Одноэтажный кирпичный дом (год постройки 1997) на ленточном фундаменте (глубина 1 метр 50 см, расчетенный на возведение второго этажа), расположенный в черте города по адресу: ул. Гончарова, дом 26 г.

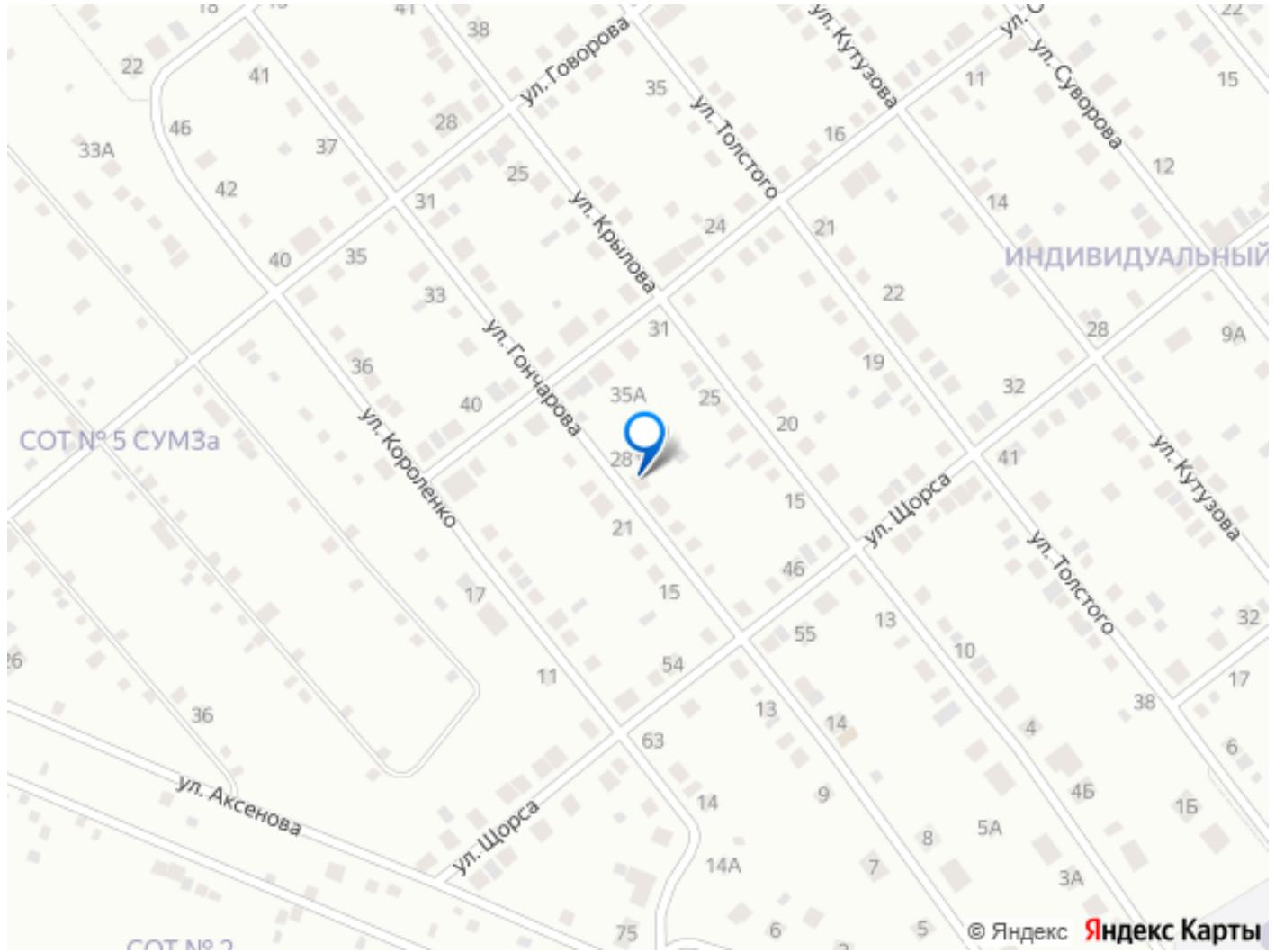
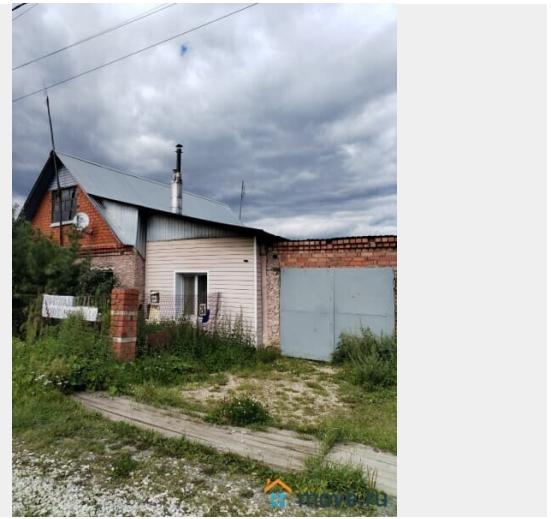
Ревда Свердловская область. Дом общей площадью 109,7 кв.м. (кухня 20,61 кв.м., комната 37,17 кв.м, вторая комната 19,47 кв.м., пристрой 21,7 кв.м., гаражное помещение), расположенный на земельном участке 619 кв.м. ДОМ ? газифицирован; ? крышу меняли 5 лет назад (материал - шифер металлический); ? полы везде поменяны и утеплены (напольное покрытие линолиум, в зале ламинат); ? на окнах стеклопакеты; ? на стенах проклеены обои; ? потолок натяжной; ? вода в доме (скважина 50 метров); ? трубы отопления - пластиковые. В кухне отопительный котел (современный); ? канализация - кессон (слив на улицу). ? сантехника в хорошем состоянии. Крытый двор включает в себя: стайку для содержания домашнего скота, пристрой, гаражное помещение. На участке: Новая баня на фундаменте (ленточный) площадью 6х5 (прихожая, помывочная, парная, мансардный этаж (можно оборудовать под комнату отдыха)). Материал: первый ряд из лиственницы, следующие из сосен. Печь в бане сварена на заводе, окна пластик; Две теплицы: одна новая - поликарбонат, вторая на фундаменте, каркас металлический, окна стеклянные; Земельный участок промежеван, хорошей формы, разработан, огорожен забором. Растут многолетние деревья и кустарники (груша, две вишни, крыжовник, смородина, черноплодная рябина, клубника, чеснок, перед домом сирень, кедр, вишня). В шаговой доступности: магазин продуктовый (продовольственные), остановка, школа № 10. Купить недвижимое имущество можно: в ипотеку (поможем: собрать весь пакет документов для любого банка), сертификат (любой), наличные... , рассмотрим любые предложения по обмену на квартиру или просто продадим. Собственник один, арестов



и обременений нет. Ключи отдадим в день сделки.







Move.ru - вся недвижимость России