

Создано: 12.07.2024 в 11:34

Обновлено: 18.12.2025 в 10:55

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285977589>

Собственник

79126917386

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Хуторская, 1/2**

42 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Хуторская, 1/2

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Хуторская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.62 м

Жилая площадь

11.1 м²

Площадь кухни

11.7 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

8/24

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира в ЖК Исеть Парк. Расположение и характеристики дома:

- Станция метро Ботаническая в 12 минутах пешком.
- В ЖК находятся Монетка, Жизньмарт, Аптеки, Красное&белое, Магнит, пункты выдачи Озон, WB, Яндекс Маркет.
- В шаговой доступности парк им. Маяковского, Лемана Про.
- Удобная транспортная развязка: 2 минуты на авто до объездной, 20 минут до центра города.
- Дом оборудован четырьмя грузопассажирскими лифтами.
- Окна выходят во двор на детскую площадку.
- Вместительная наземная парковка.

Мебель и техника:

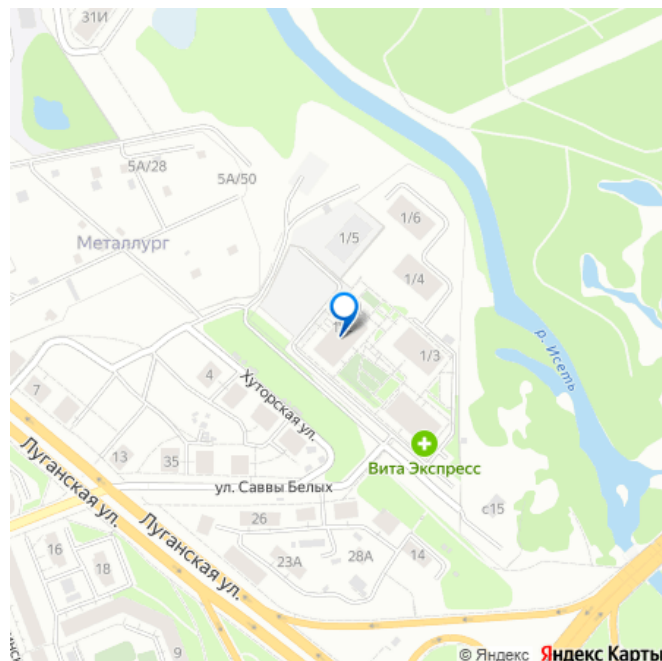
- Кухонный гарнитур;
- Холодильник;
- Варочная поверхность;
- Духовой шкаф;
- Вытяжка;
- Микроволновка;
- Посудомоечная машина;
- Фильтр для воды;
- Стол и стулья;
- Стиральная машина;
- Диван.

Полноценная гардеробная комната. Дополнительная мебель и техника по согласованию.

Подключен интернет провайдера Инсис.

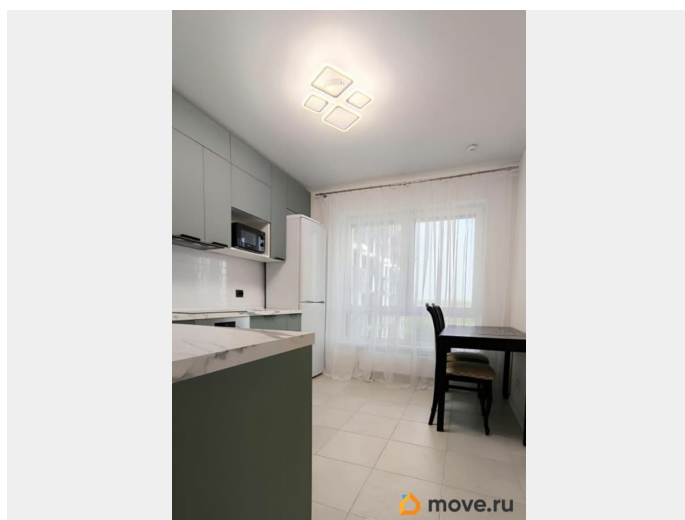
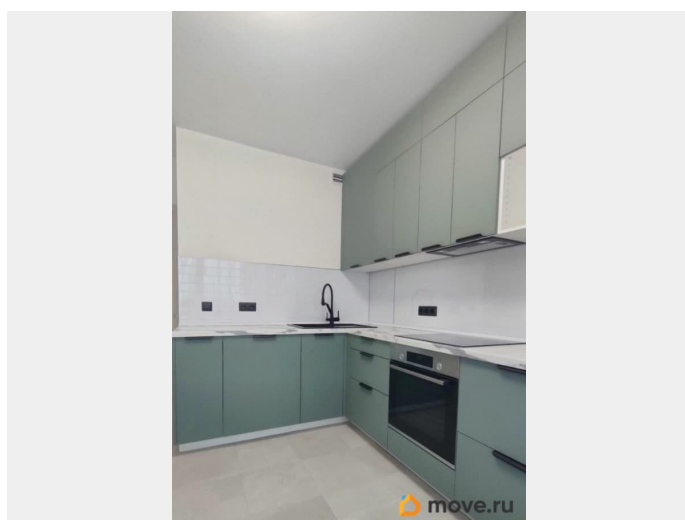
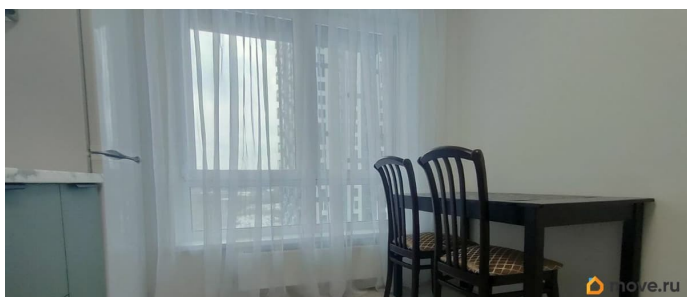
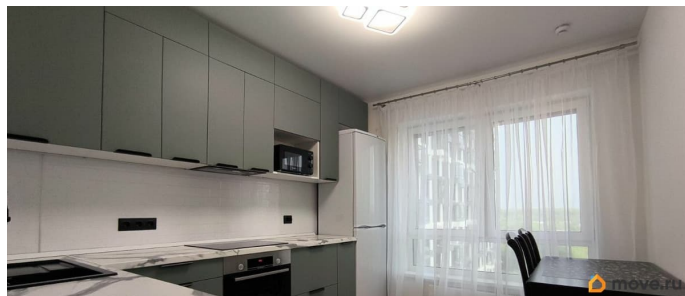
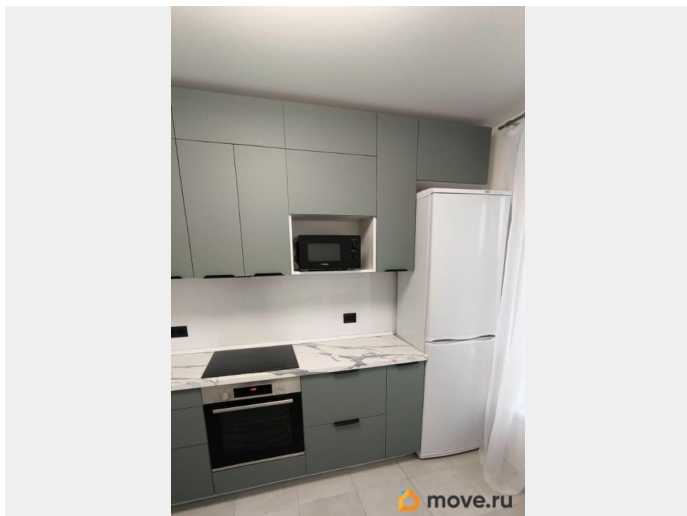
Условия аренды:

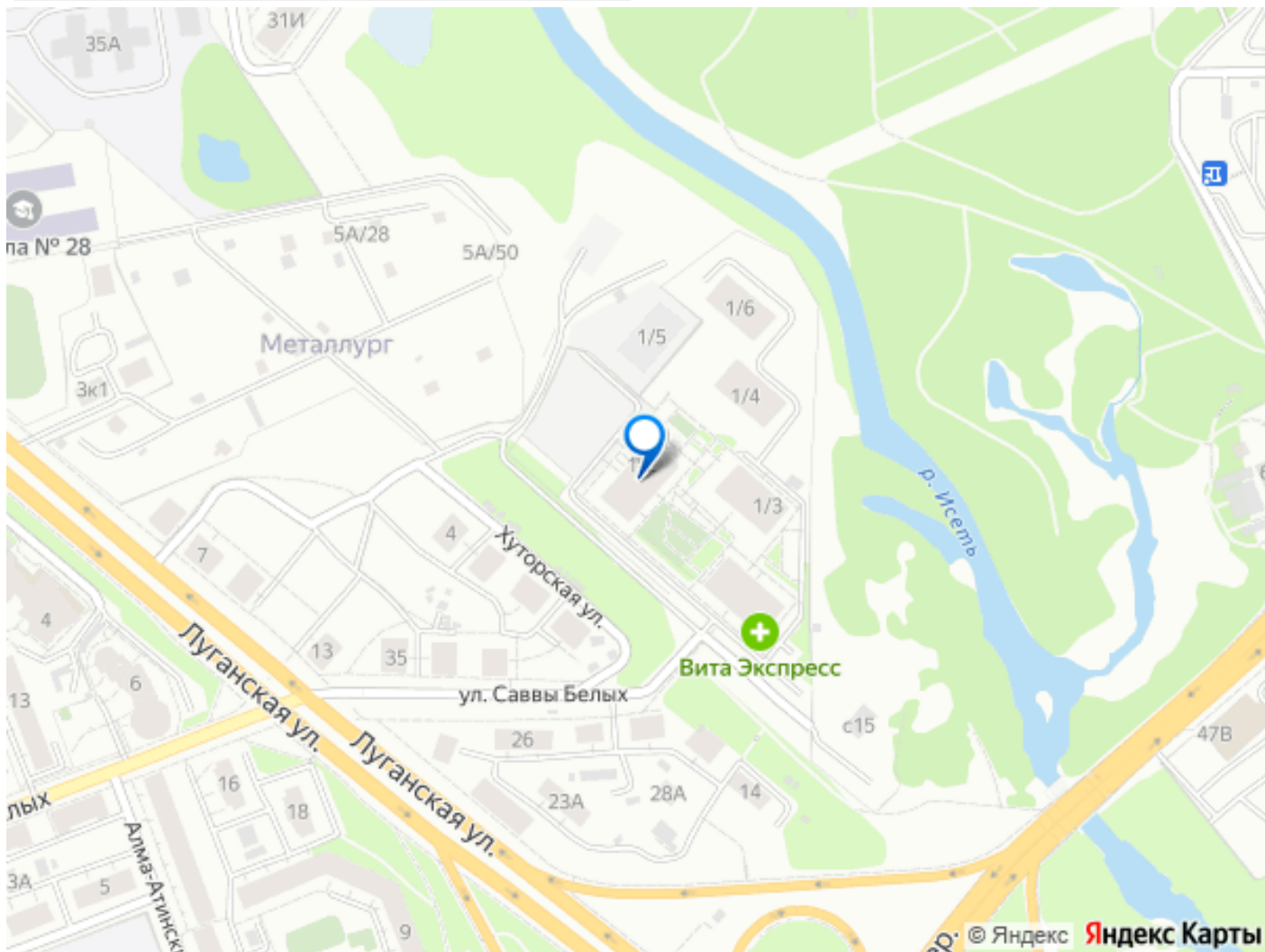
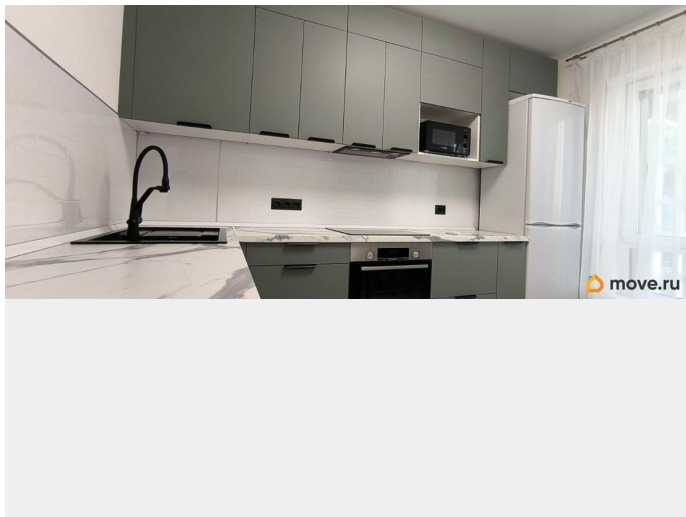
- Сдаётся на длительный срок (не менее 10 месяцев) аккуратным платёжеспособным арендаторам, без животных, без детей.
- Курить в квартире запрещено.
- Объявление от собственника,



без комиссии. • При заключении договора вносится залог, который возвращается при выезде при условии сохранности имущества.

- Коммунальные платежи оплачиваются арендатором. В среднем к/у 2 500 р. летом и 3 000 р. зимой. С агентами не работаю.





Move.ru - вся недвижимость России