

Создано: 08.11.2025 в 13:41

Обновлено: 10.12.2025 в 17:36

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Хуторская, 1/6**

**41 500 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Хуторская, 1/6

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Хуторская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

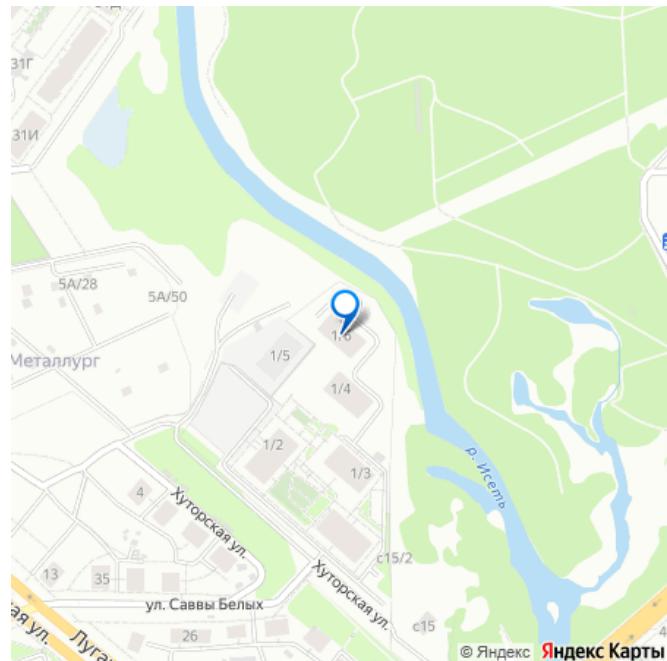
16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

12/24



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2025 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

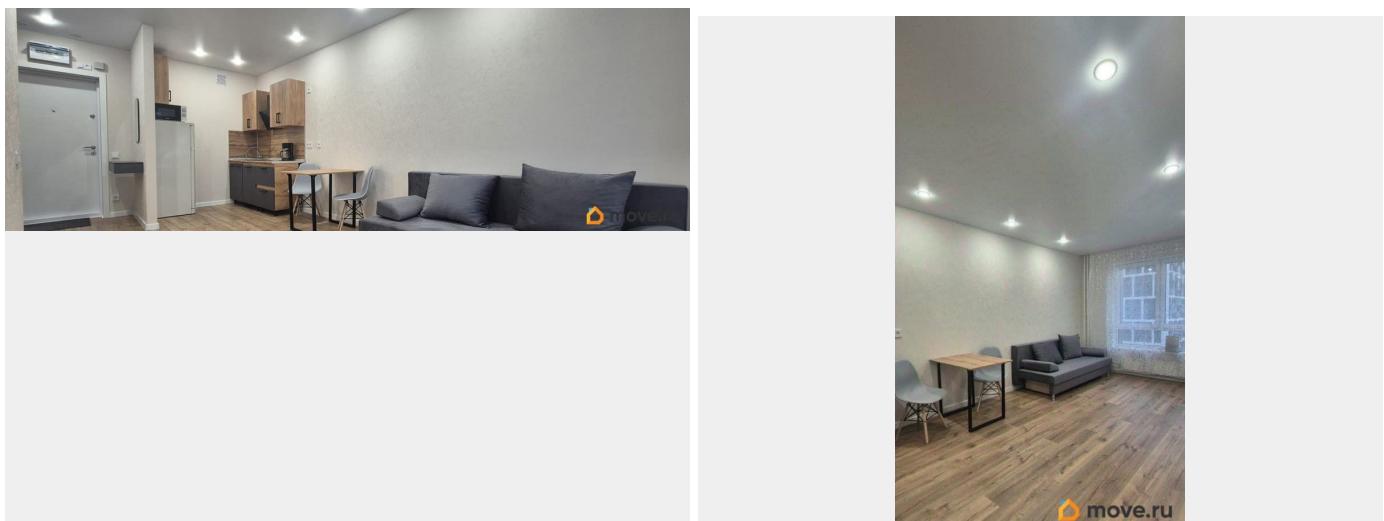
Квартира в ЖК «Исеть-Парк» - это идеальный баланс между эстетикой и функциональностью, предлагает не просто квадратные метры, а пространство, где каждая деталь продумана для вашего комфорта. Интерьер, который вдохновляет: Видовой 12-й этаж - наслаждайтесь великолепными видами города, особенно живописными в закатные часы. Высокие потолки и продуманное зонирование делают пространство воздушным и светлым.

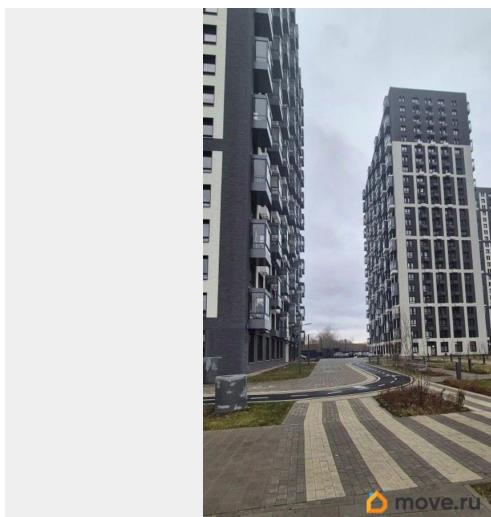
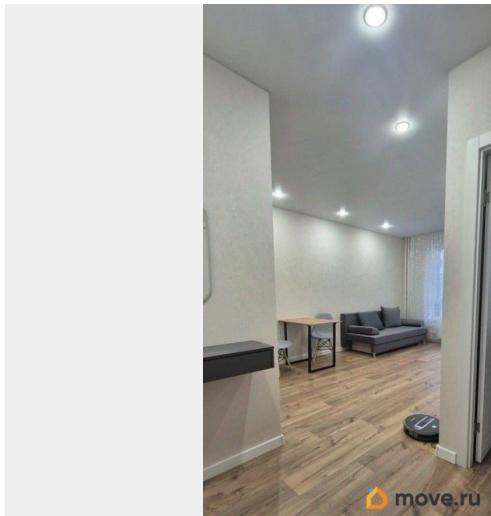
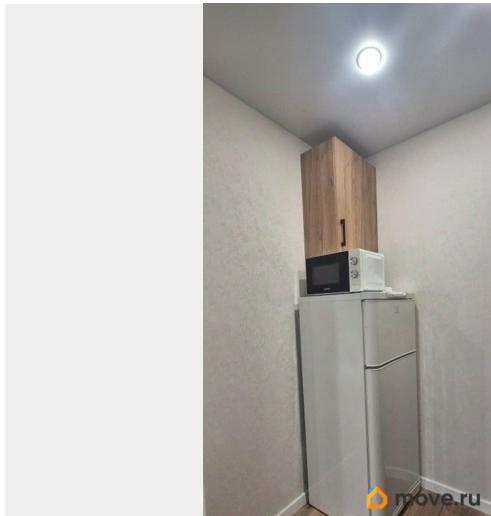
Идеальная планировка: - кухня - место для душевых ужинов и уютных вечеров. - спальня - ваше личное пространство с видом на город. - Совмещённый санузел с качественными материалами и сантехникой.

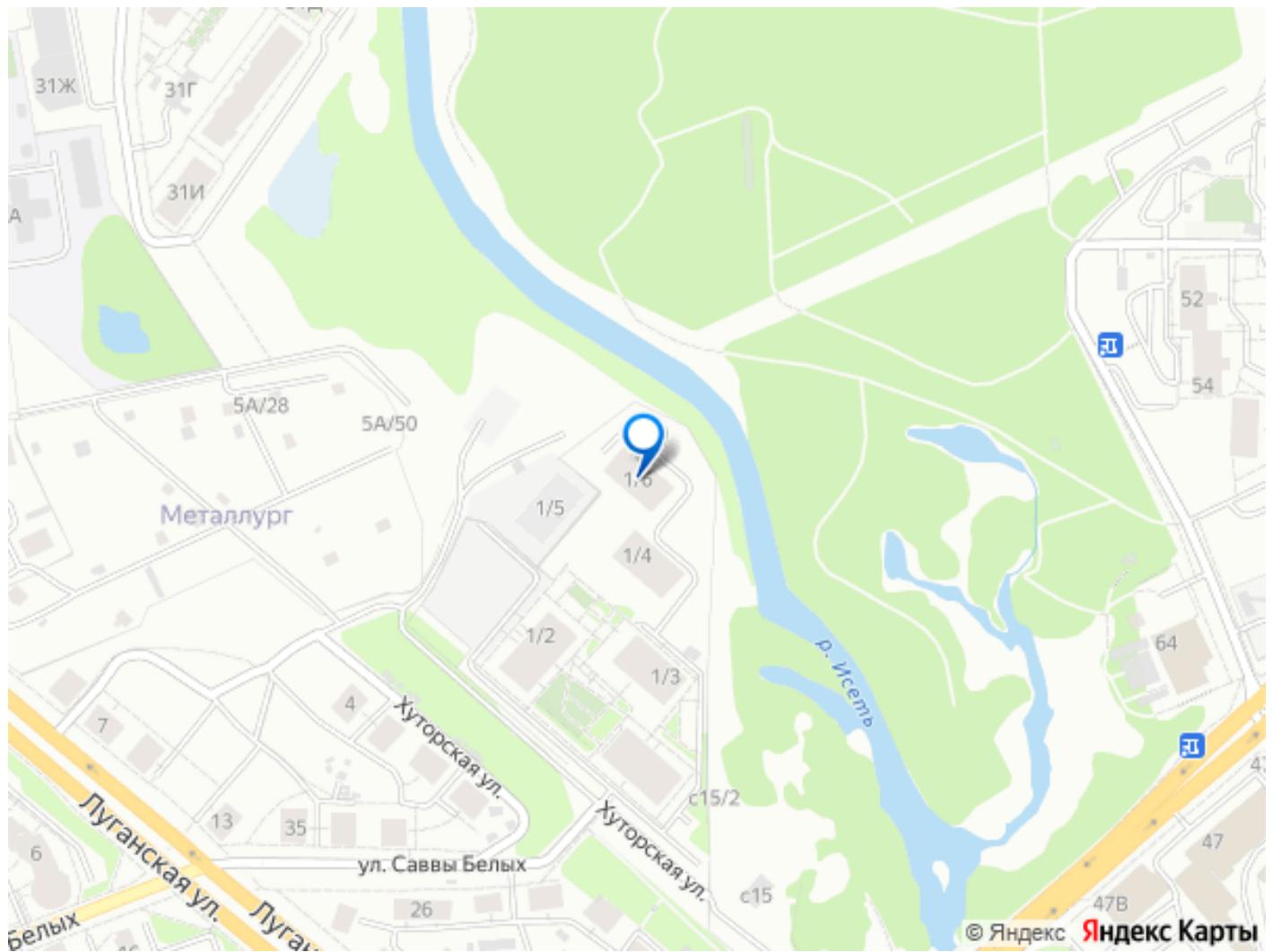
Наполнение: - Вся необходимая мебель и бытовая техника. Всё абсолютно новое - никто не жил! Территория комплекса благоустроена, внутренние дворы-парки реализованы в концепции «двор без машин» и оснащены детскими и спортивными площадками, местами для отдыха, магазинами. На первых этажах домов расположены коммерческие помещения, кафе и магазины. Для владельцев автомобилей предусмотрен многоуровневый

паркинг. Жилой комплекс находится в Октябрьском районе на берегу реки Исеть, напротив парка имени Маяковского. В транспортной доступности расположены большой развлекательный комплекс с аквапарком «Лимпопо» и крупнейший на Урале океанариум, городской зоопарк и Академический театр оперы и балета.

Недалеко от квартала есть три больших парка: ЦПКиО имени Маяковского, Ботанический сад и масштабный природный заповедник - парк Лесоводов. Вблизи жилого комплекса расположены школы и детские сады, магазины и поликлиники. Дорога до метро «Ботаническая» займет 15 минут пешком. Условия проживания: Оплата за месяц 38 000 Депозит 38 000 (может быть разделен на 2 платежа) Ком/услуги 3500-5000 (в зависимости от сезона) Услуги агентства 15 000 Приветствуется семья, семейная пара, юноша, девушка, которые будут аккуратно и бережно относится к предоставленному имуществу. Животные по согласованию. Готовы рассмотреть ваши предложения и пригласить вас на просмотр этого уникального пространства, ведь каждая ситуация индивидуальна! ID объекта в нашей базе: 1035







Move.ru - вся недвижимость России