

Создано: 07.12.2025 в 10:19

Обновлено: 18.12.2025 в 15:20

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Академика Ландау, 16**

**29 200 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Академика  
Ландау, 16

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

11.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.4 м<sup>2</sup>

Этаж

12/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

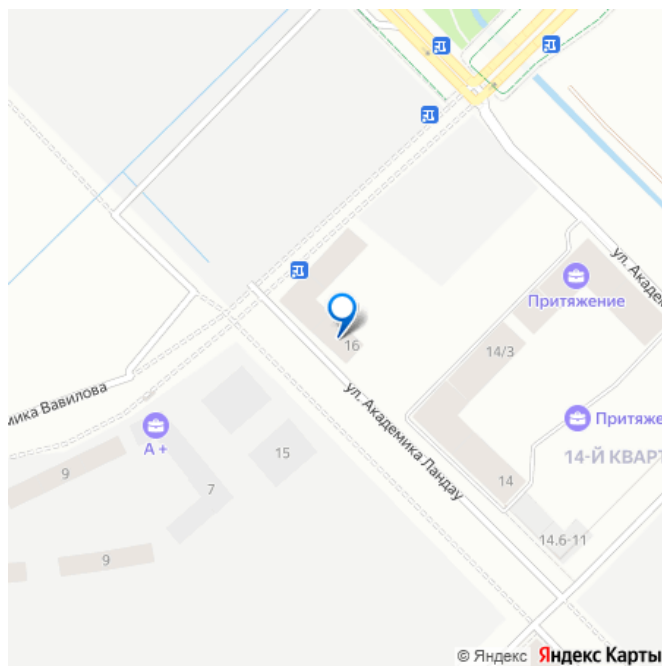
совмещенный

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287231461>

**Руслан Дрокин, ИП Дрокин Р. Р.**

**79945004378**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

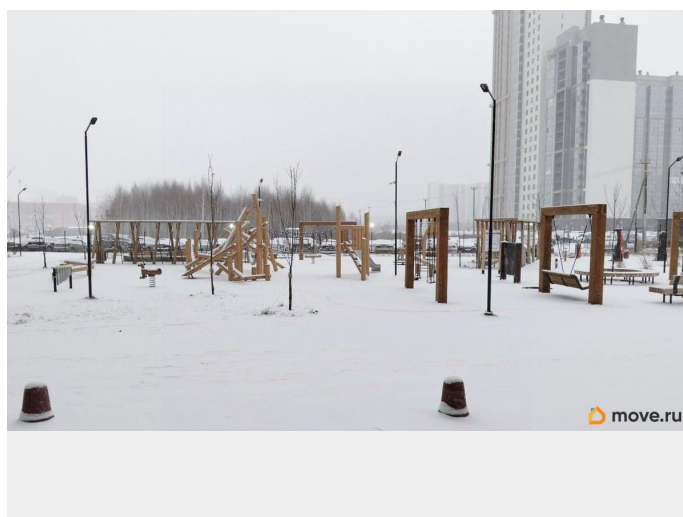
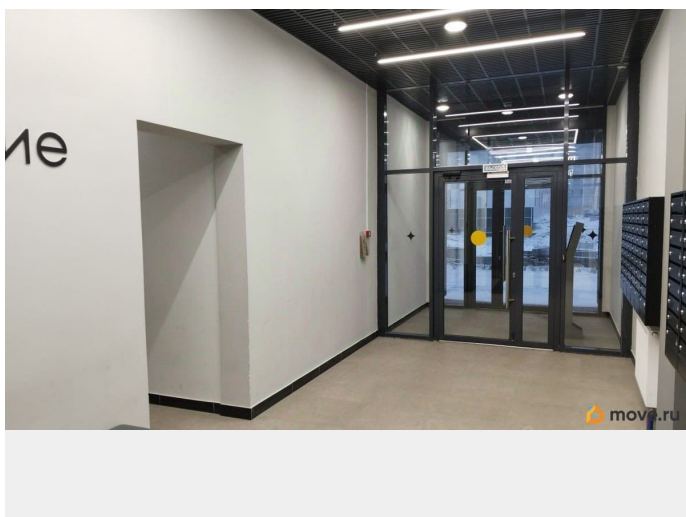
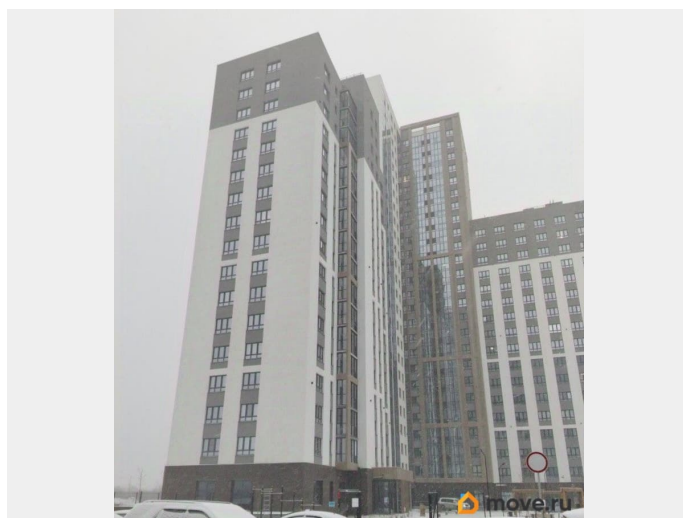
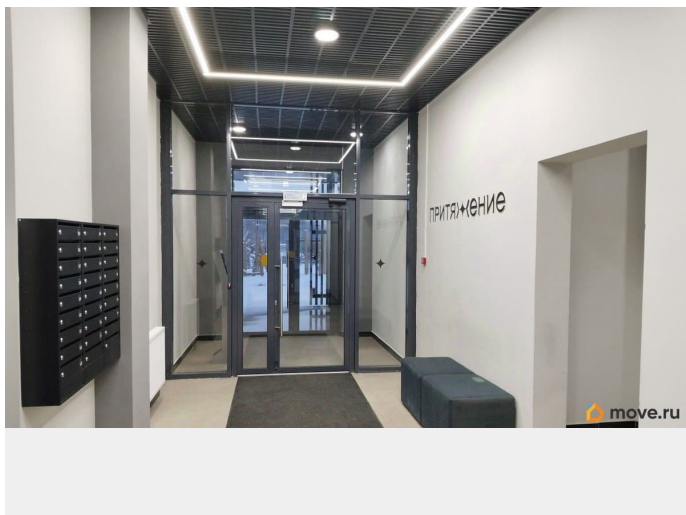
Заселение с детьми

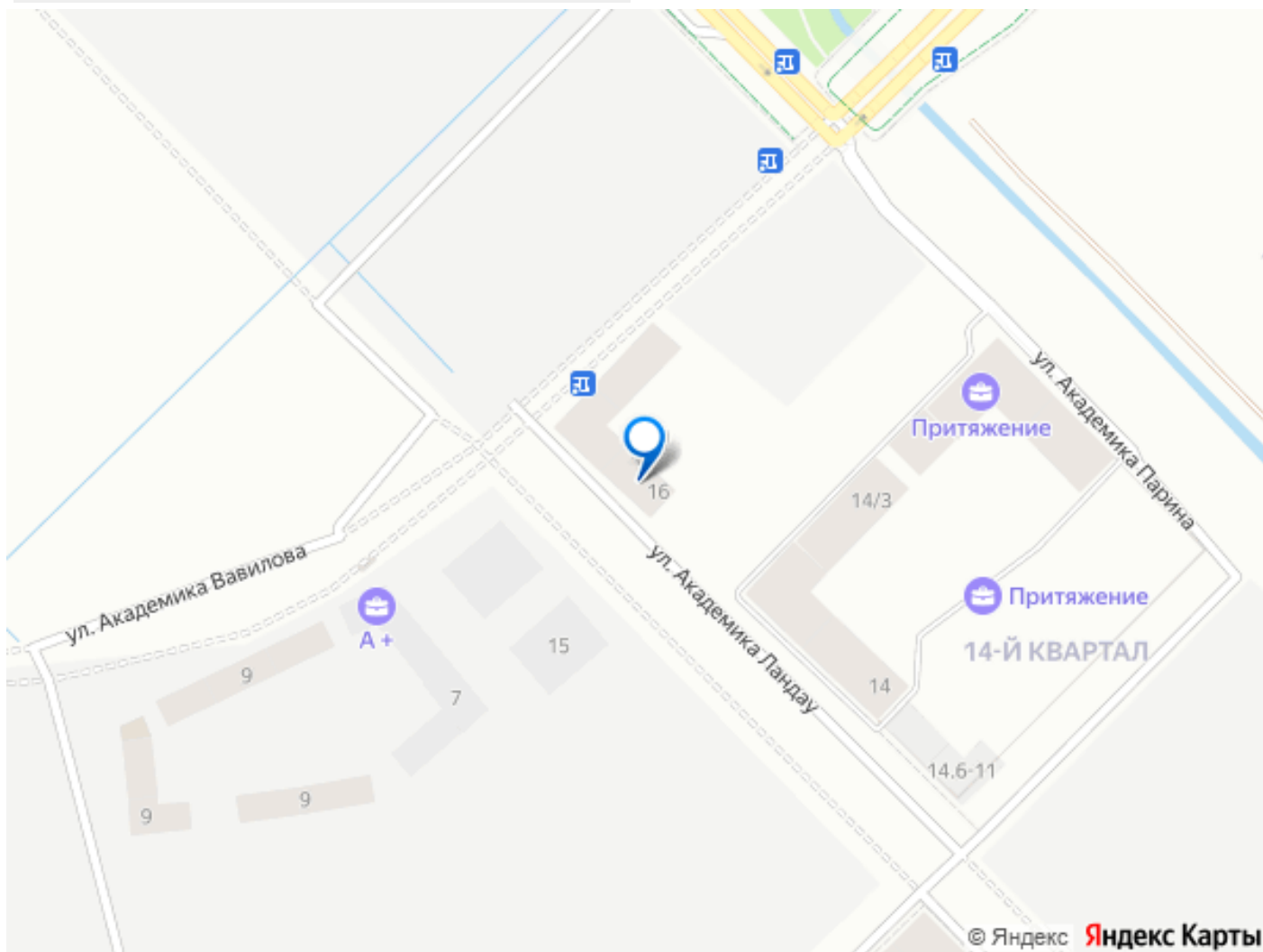
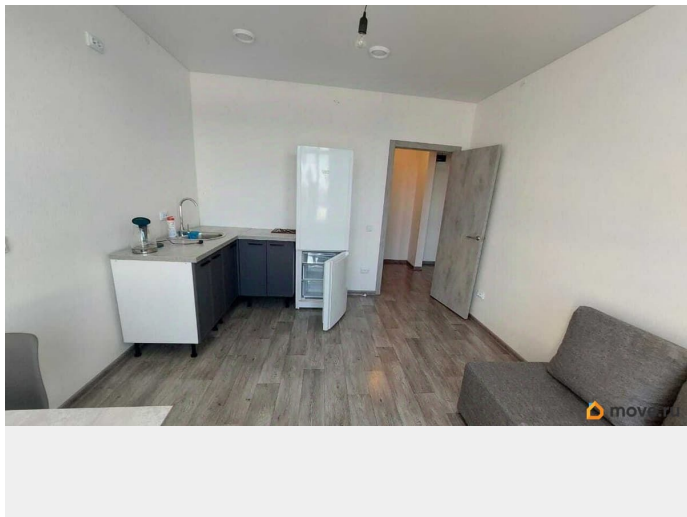
да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт

Описание

Квартира в новом жилом комплексе «Притяжение», спроектированного и построенного по современным европейским технологиям. В ЖК предусмотрена закрытая территория без машин, видеонаблюдение, пожарная безопасность, ограничение доступа посторонних. Приятные детали: сквозные парадные с колясочными комнатами, для любителей спорта имеется специальная площадка, для детей - детские площадки. Инфраструктура: в шаговой доступности Преображенский парк, магазины, поликлиники, школы, дворец Дзюдо и теннисные корты. Квартиру передали в этом году, состояние идеальное. По проекту квартира евродвушка, с кухней-гостинной. Квартира оснащена мебелью и техникой: два угловых дивана, журнальный столик, кухонный гарнитур, обеденная зона, стиральная машина, холодильник, электрочайник. Мебель приобреталась новая, в этом году. Если потребуется что-то докупить, то обсуждаемо. В сан узле установлена душевая кабина, имеется помещение для гардеробной, теплая лоджия с панорамным остеклением. Коммунальные оплачиваются отдельно, залог 25000 рублей, сдается без комиссии. ID объекта в нашей





Move.ru - вся недвижимость России