

🕒 Создано: 10.12.2025 в 11:36

🔄 Обновлено: 10.12.2025 в 11:21

**Свердловская область, Екатеринбург,
бульвар Сиреневый, 14**

32 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, бульвар Сиреневый, 14

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[бульвар Сиреневый](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

38.7 м²

Этаж

14/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287323077>

Собственник

79826425164, 79827516307

для заметок



холодильник, лифт, парковка

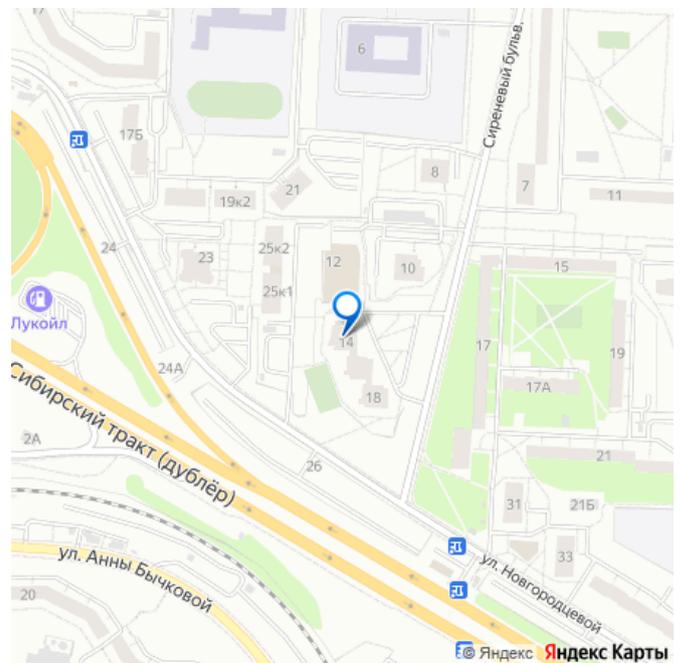
Описание

Сдам в долгосрочную аренду уютную видовую квартиру в комфортном доме, расположенном в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой и транспортной доступностью. Квартира светлая, теплая, чистая. Преимущества данного предложения:

- Благоустроенная квартира. Удачная планировка с отдельным сан-узлом, отдельной гардеробной, просторной жилой комнатой и кухней, а также же большой лоджией. Вся необходимая для проживания мебель и техника.
- Безопасность. В доме установлено видеонаблюдение и работает консьерж — ваша безопасность под надёжным контролем.
- Хорошие соседи. В доме проживают преимущественно интеллигентные, вежливые и аккуратные люди — эти дома строились для работников университета - атмосфера спокойствия и уважения гарантирована.
- Отличный вид. С 14го этажа открывается живописный вид — наслаждайтесь красивыми закатами и панорамой города в любое время года.
- Удобная локация. В шаговой доступности — магазины, аптеки, остановки общественного транспорта, включая электрички, образовательные учреждения и Шарташский лесопарк для прогулок.
- Беспроблемная парковка. Въезд во двор через 2 шлагбаума только для жильцов. Поблизости несколько охраняемых парковок.

Мои разумные требования к будущему арендатору:

- проживание не более двух совершеннолетних взрослых;
- своевременная оплата арендной платы и коммунальных платежей;
- поддерживать чистоплотность и порядок в квартире;



соблюдать законодательство РФ в части режима тишины (в том числе в ночное время и в выходные/праздничные дни); - заключение прозрачного договора аренды с внесением залога (сумма обсуждается); - условия проживания домашних животных обговариваются индивидуально. Если у вас вызывает сомнения в необходимости соблюдать вышенаписанное, то, пожалуйста, давайте не будем тратить ни моё, ни ваше время. В таком случае вы быстрее найдете своего арендодателя, а я арендатора. Отдельный раздел для риелторов всех мастей и калибров, а так же сопутствующих контор: НЕ звоните мне, меня не интересует ваше предложение и ваши услуги. У меня есть свой риелтор и если я пойму, что не хочу тратить время на самостоятельный поиск арендатора, то обращусь к нему. Спасибо за понимание.

