

🕒 Создано: 01.12.2025 в 20:01

Обновлено: 01.12.2025 в 21:15

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Репина, 66**

**35 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Репина, 66

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Репина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

18/32

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

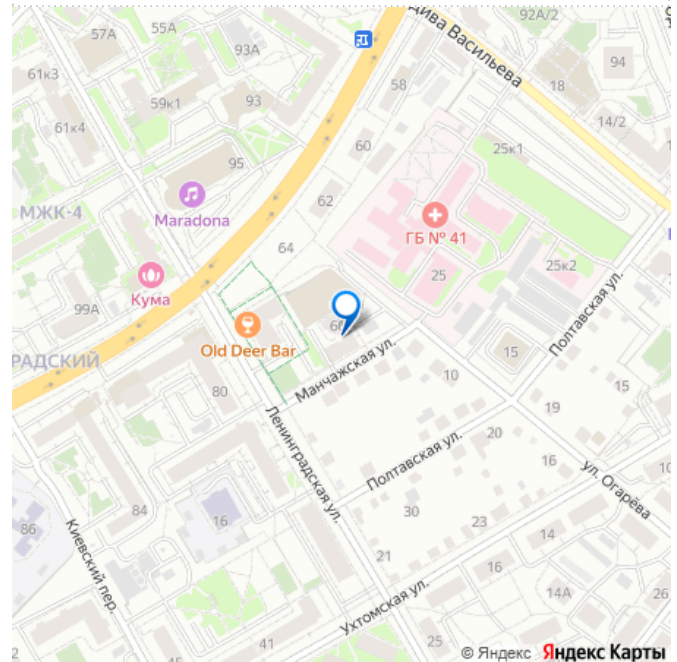
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



Ремонт

евро

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт, парковка

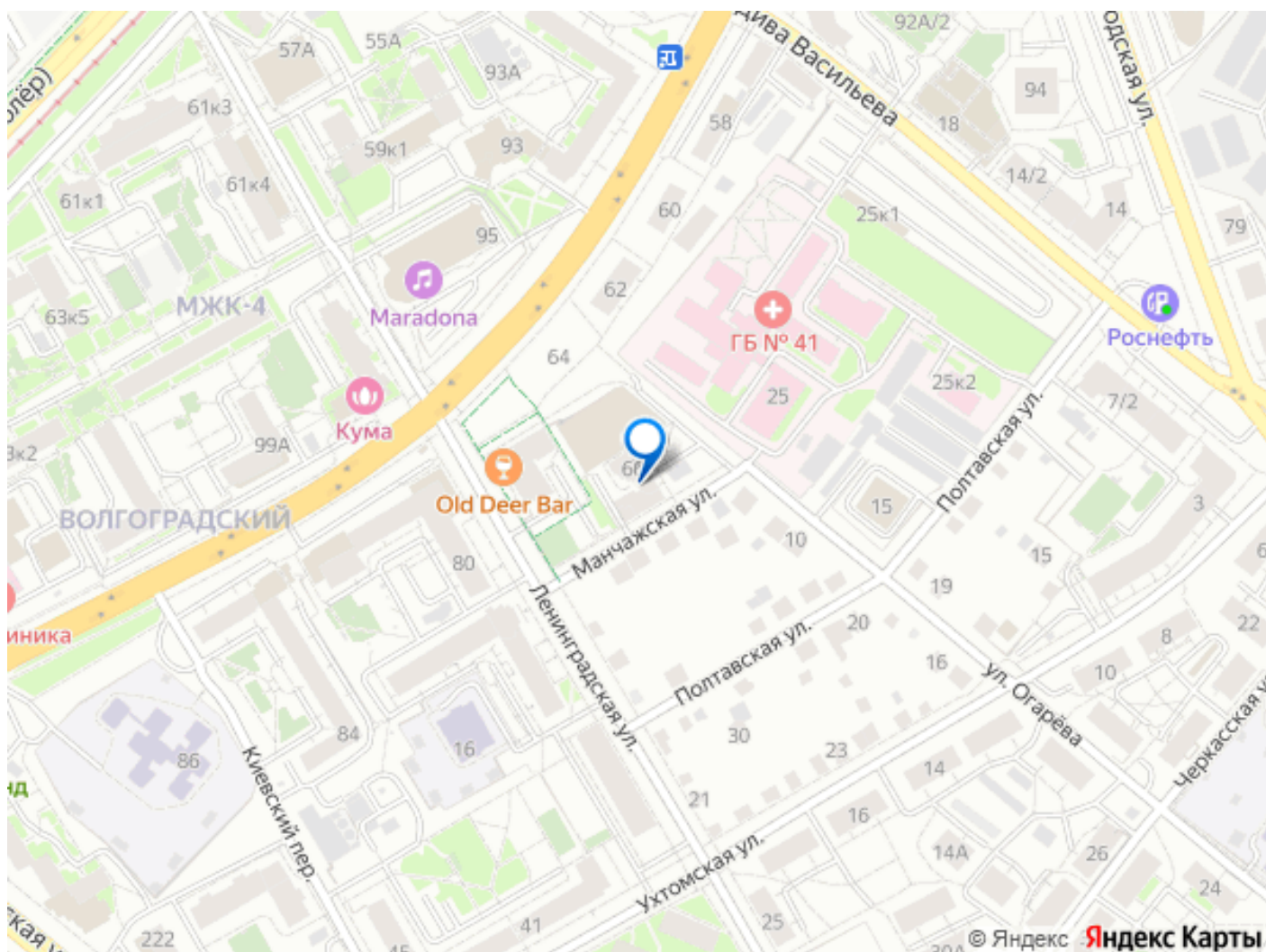
## Описание

Сдается замечательная видовая квартира на 18 этаже в новом доме 2022 года. Вид на ТРЦ «Радуга Парк», парк с колесом обозрения, лес и уральские горы. На этаже всего 5 квартир, в отгороженном блоке, где находится квартира - всего 4 квартиры. Это означает тишину в квартире. Скоростные корейские лифты. Два входа в подъезд. Охрана на входе, камеры. В квартире сделан ремонт. Есть все необходимое для комфортной жизни: шикарная кровать, комоды для одежды, шкафы, кухня с холодильником LG, СВЧ, варочной панелью, э/чайник, стиральная машина. В квартире установлены умные счетчики, не нужно сдавать показания, все делается автоматически. Территория дома закрыта от чужих. Возле дома есть магазины Пятерочка и Перекресток. До ТРЦ «Радуга Парк» 5 минут пешком. До остановок автобусов тоже 5 минут. Автобусом можно добраться до площади 5 года за 30 минут. Возле дома всегда есть место для автомобиля. При необходимости можно арендовать крытый паркинг. Я, как хозяин квартиры, всегда на связи с арендаторами, стараюсь оперативно помогать в случае каких-либо проблем. Оплата за найм квартиры производится ежемесячно, официально, налоги оплачиваются. Договор у меня свой, учитывающий все нюансы аренды жилья. Стоимость аренды 35000,00 руб. / месяц. При заселении взимается страховой

депозит (35000,00) одним платежом.

Квартира сдается исключительно в долгосрочную аренду на 11 мес. Потом, при желании, договор можно перезаключить.

Оплатой коммунальных услуг занимаюсь я, арендатор просто перечисляет мне деньги согласно квитанции от управляющей компании.



Move.ru - вся недвижимость России