

Создано: 17.12.2025 в 14:28

Обновлено: 18.12.2025 в 13:29

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Вильгельма де Геннина, 31**

**35 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Вильгельма де Геннина, 31

Улица

[улица Вильгельма де Геннина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

11.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/13

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92875002>

30

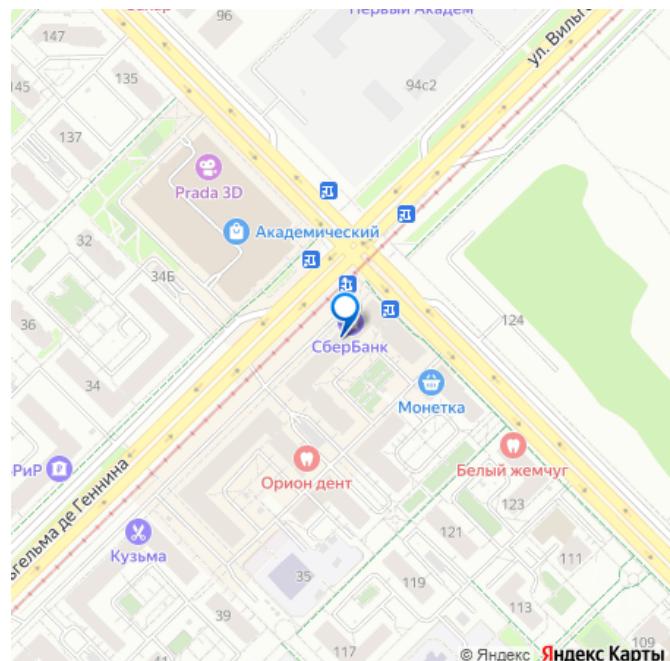
**Собственник**

**79122607457**

для заметок



 move.ru



Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт,  
парковка

## **Описание**

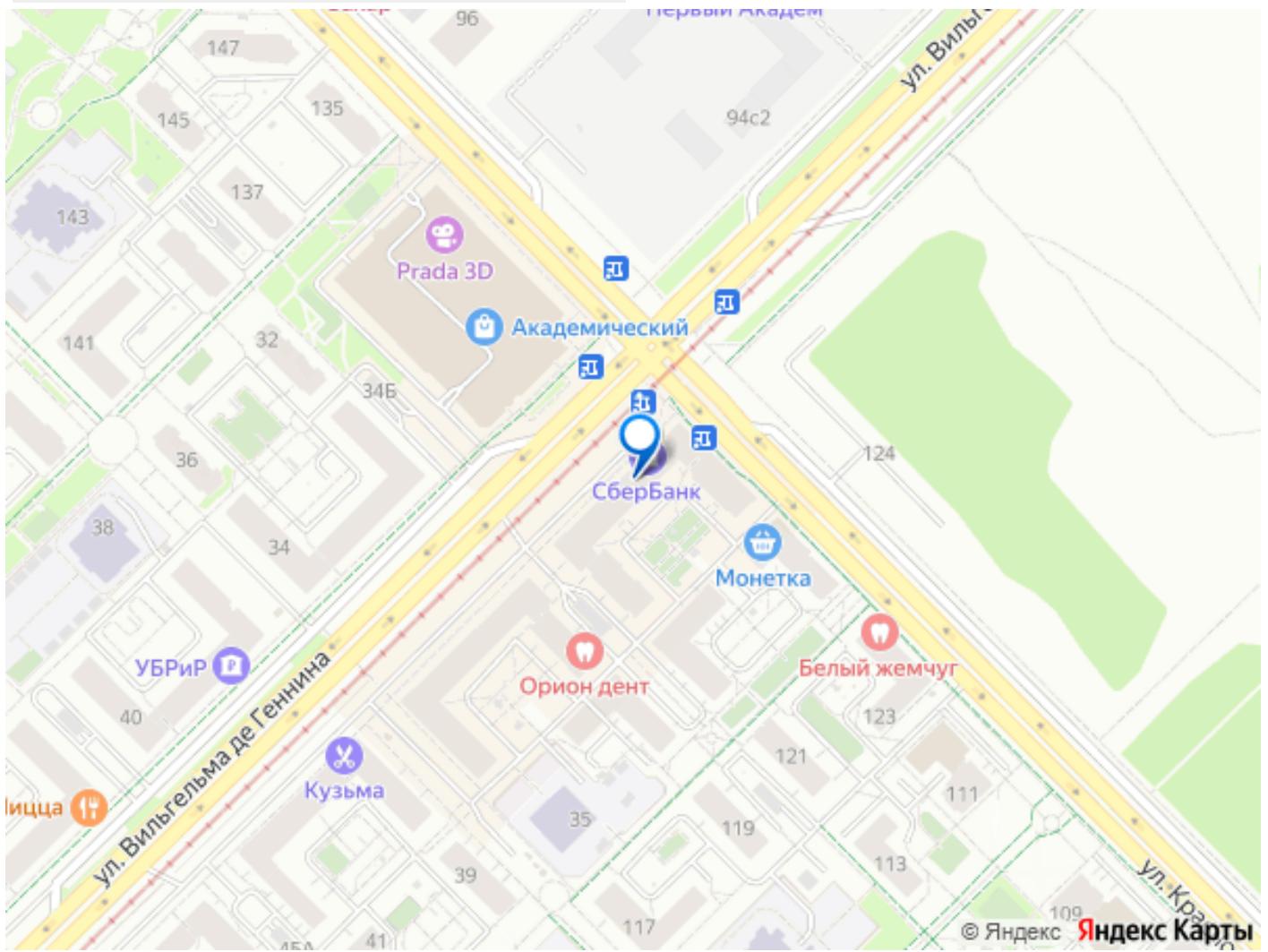
Предлагается в долгосрочную аренду,  
просторная и теплая однокомнатная  
квартира в самом центре Академического  
района. Это один из самых лучших и  
надежных домов в Академическом, т.к. он  
был самым первым при постройке. Отличная  
шумоизоляция, что редкость в  
Академическом районе!Удобная планировка:  
вместительная прихожая,гардеробная,  
просторная кухня, гостиная, застекленный  
балкон и совмещенный сан.узел. Есть всё  
необходимое для проживания, телевизор,  
микроволновка, утюг, плита, холодильник, 2  
дивана (один можно убрать, который с  
кухни), стиральная машина, кондиционер.В  
доме имеется свой подземный паркинг  
(наличие свободных мест просьба уточнить  
самостоятельно). Соседи все адекватные,  
семейные!Во дворе установлены спортивная  
и детская площадки!Возле дома развитая  
инфраструктура. В шаговой доступности: ТЦ  
Академический, гипермаркет Лента, детские  
сады, школы, различные магазины, Сбербанк,  
аптеки, остановка общественного транспорта  
(автобус, трамвай), детская и взрослая  
поликлиника, а также замечательный  
Преображенский парк для увлекательных  
прогулок и времяпрепровождения!Условия

оплаты: 30.000 Ежемесячный платёж (+

коммунальные платежи) 30.000

Обеспечительный платёж (возвратный при соблюдении условий) просмотр возможен по договоренности





Move.ru - вся недвижимость России