

Создано: 17.11.2025 в 17:47

Обновлено: 21.11.2025 в 19:18

**Свердловская область, Екатеринбург,  
Уктусская набережная**

**38 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, Уктусская набережная

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.2 м<sup>2</sup>

Этаж

14/25

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

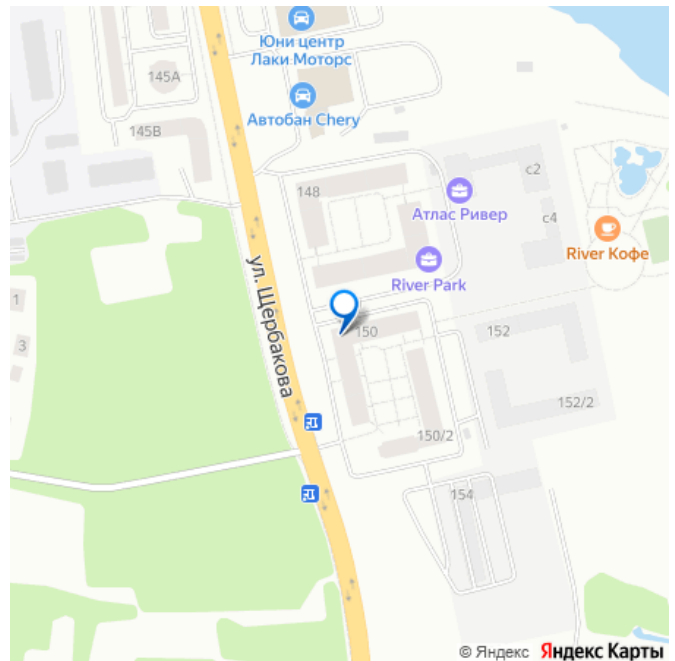
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92866868>

28

Агент

**790000000000**

для заметок



лифт

## Описание

Арт. 125855980 River Park — жилые кварталы комфорт-класса со своей береговой линией и парком. Финалист в номинации «Лучшая концепция благоустройства и инфраструктуры» федеральной премии в области жилой городской недвижимости Urban Awards. Сдаём на длительный срок, возможно проживание с питомцами по предварительному согласованию. Есть всё необходимое для проживания. Фото соответствуют действительности. прекрасные видовые характеристики с 14 этажа. Закрыты многофункциональный двор (так же есть доступ в соседний двор) Набережная у дома! Пляж со светлым речным песком, беседки, волейбольная площадка, интерактивная зона для детей, понтонный мостик и лежаки, амфитеатр и террасы для мероприятий, пирс с причалом для лодок, павильон проката. С лодочной станции можно отправиться на остров с собственной пристанью и беседками в берёзовой роще. На первом этаже в холле подъезда предусмотрены помещения для хранения детских колясок. Общественное пространство для жителей, где можно общаться, делиться знаниями, праздновать дни рождения, устраивать мастер-классы, спортивные и развлекательные мероприятия. Здесь можно лучше узнать своих соседей и подружиться со многими из них. Вход на уровне земли и углублённый тамбур позволяют легко и самостоятельно завезти в дом коляску или велосипед. Парадные имеют 3 степени грязезащиты, чтобы сохранять

чистоту как можно дольше. Охрана и видеонаблюдение по всему периметру жилого комплекса и за его пределами. Рядом есть платная наземная парковка. Условий оплаты: 38.000 Ежемесячный платёж (+ коммунальные услуги) 38.000 Обеспечительный платёж (возвратный при соблюдении условий) 19.000 Комиссия (единоразово при заселении) Просмотр возможен в любое время по предварительному согласованию по телефону. Звоните!

