

🕒 Создано: 14.12.2025 в 10:29

Обновлено: 14.12.2025 в 09:18

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Шаумяна, 87**

**50 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Шаумяна, 87

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Шаумяна](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

24/26

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

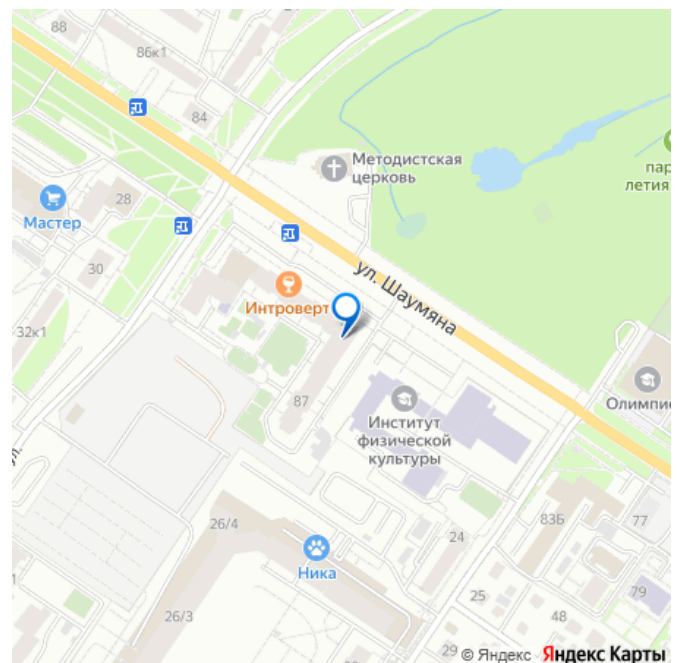
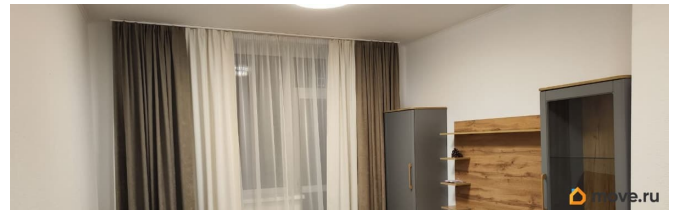
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92873996>

32

**Собственник**

**79366995601**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира с евроремонтом на 24 этаже современного ЖК комфорт класса Лига Чемпионов. Закрытый двор без машин, прекрасно оборудованная детская площадка, большой каток. Напротив дома парк, который сейчас активно реконструируют. Квартира с прекрасной планировкой, есть множество мест хранения. В доме отличная шумоизоляция, в этой квартире можно прекрасно выспаться и отдыхать. Высота потолков 2,7 метра, окна выходят во двор, поэтому вас ждёт тишина и спокойствие. В доме есть два пассажирских и два грузовых лифта, что обеспечит комфортное перемещение даже с крупногабаритными вещами. В квартире сделан хороший ремонт. Всё новое, чистое. Итальянская сантехника, качественная мебель. Встроенная мебель на кухне и в комнате помогает рационально использовать пространство, создавая комфортные условия для жизни. Есть уютный балкон, где можно отдохнуть и насладиться видом. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Чкаловская»

можно добраться на автомобиле за 4 минуты, что делает транспортную доступность весьма удобной. Условия аренды: договор напрямую с собственником. Приветствуется долгосрочная аренда. При необходимости предоставляются отчетные документы, чеки. Стоимость аренды 50 000, все коммунальные платежи включены. Залог 40 000 рублей, возвращается при выезде, можно разделить платеж на 2 месяца. Квартира подходит для проживания одного-двух человек, строго без животных. Приглашаем вас на просмотр в удобное для вас время. Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества этого предложения. Не упустите шанс снять квартиру вашей мечты!

