

Создано: 04.12.2025 в 07:33

Обновлено: 04.12.2025 в 08:11

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Ирбитская, 8**

30 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Ирбитская, 8

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Ирбитская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

4/25

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

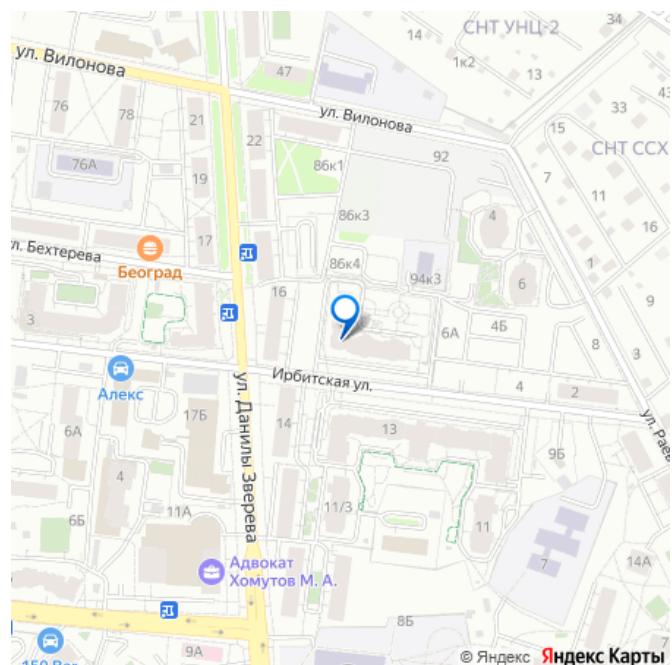
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92872314>

58

Агент

79122627324

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

- Сдам новую, чистую ЕВРО 2-х комнатную квартиру 55 м.кв. (Кухня-столовая-зал + 1 спальня) в доме Комфорт-класса ЖК Авангард на ЛЮБОЙ СРОК, желательно на длительный. Квартира теплая, чистая, светлая, просторная. • Можно снять как ЕВРО 3-комнатную, тогда 1 комнату открою и цена будет на 5 000 руб больше. • Большая просторная кухня-гостиная-столовая (20 кв.м), что позволяет ее использовать и как кухню, и как комнату + 1 отдельная комната.
- 2 санузла. Фактически квартира как 2-х комнатная. • Рядом УрГЮУ, УрФУ, ТРЦ Парк Хаус, Апельсин, Современник, много магазинов, остановки всех видов транспорта, метро, детские сады, школы и т.д. Удобная транспортная развязка. • Прямо в доме есть магазин Магнит-косметик, студия Йоги, а напротив Кулинария, пекарня, продуктовый магазин Магнит. • Есть вся необходимая НОВАЯ СОВРЕМЕННАЯ мебель и бытовая техника для вашего комфортного проживания: 2 кровати 2-х спальные с ортопедическим матрацем и с водонепроницаемыми наматрасниками, 3 платяных шкафа, 2-х камерный холодильник, стиральная машина-автомат,

водонагреватель, электрическая плита, кухонный гарнитур, кухонный уголок, вытяжка, столы, стулья и т.д. •
ЗАСТЕКЛЕННАЯ лоджия. Дом кирпичный, очень тёплый. • Во дворе детская и спортивная площадка. • Охрана, видеонаблюдение. Закрытая территория. • Парковка рядом с домом. Также можно арендовать подземный паркинг. • Интернет проведен. • Оплата: 30 000 руб. + коммунальные платежи . Стоят счетчики на воду, электричество и на отопление. • Подробности по телефону, Звоните.

