

Создано: 27.11.2025 в 08:08

Обновлено: 01.12.2025 в 14:18

**Свердловская область, Екатеринбург,
тракт Сибирский, 24Д**

40 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, тракт Сибирский, 24Д

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

4/33

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

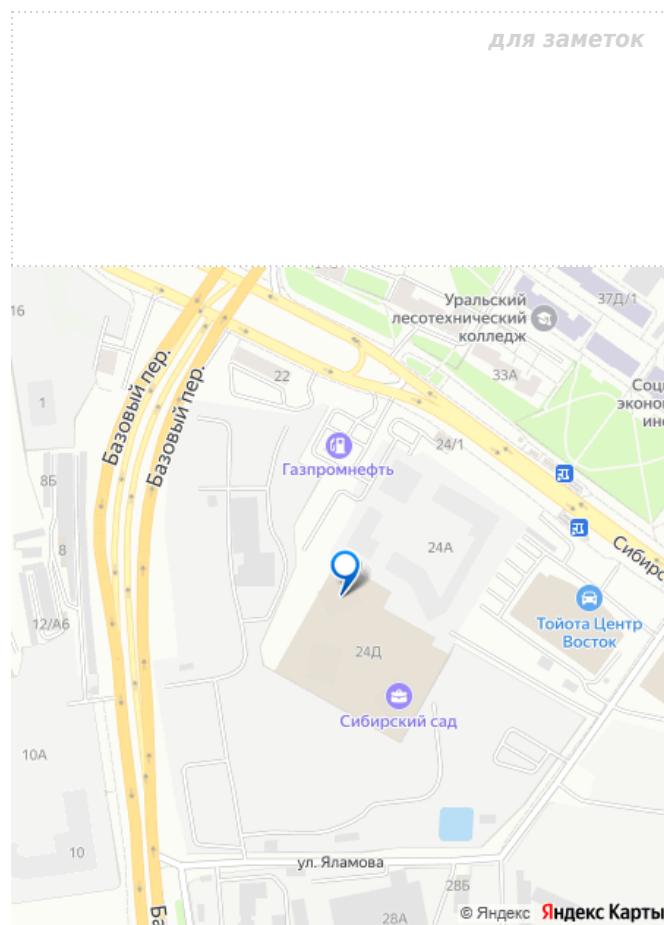
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Ремонт

евро

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся абсолютно новая двухкомнатная квартира в новом доме 2025 года постройки, расположенная на 4 этаже 33-этажного здания. Общая площадь квартиры 38 кв.м., просторная светлая кухня-гостинная, где вы сможете комфортно проводить время днём, и уютная спальня с 2-спальной кроватью и ортопедическим матрасом, где с комфортом можно отдохнуть ночью. Высота потолков 2.7 метра создает ощущение простора. Квартира с светлым современным ремонтом, в комнатах и на кухне есть вся необходимая мебель. Просторная кухня-гостинная оборудована современной техникой: кондиционером, телевизором, холодильником, плитой, вытяжкой, микроволновой печью. В совмещенном санузле установлена ванна, что позволит вам расслабиться после трудового дня, и стиральная машина. В квартире также есть французский балкон, где вы сможете насладиться свежим воздухом. Спальня оборудована приточным клапаном, позволяющим проветривать комнату без открытия окон. Дом оборудован четырьмя грузовыми лифтами и наземной парковкой, что делает проживание более комфортным. В квартире установлена система «Умный дом» (удобный видеодомофон, защита от протечек, управление водой и электроэнергией и водой с планшета или приложения.) Условия аренды: договор

напрямую с собственником. Пожалуйста, уточняйте детали о залоге и предоплате при личной встрече. Квартира готова принять новых жильцов людей, которые ценят комфорт и удобство. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы смогли лично оценить все преимущества этой квартиры. Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени визита. Не упустите возможность поселиться в новом и современном доме, где все предусмотрено для вашего комфорта!

