

Создано: 11.12.2025 в 09:07

Обновлено: 21.12.2025 в 08:52

**Свердловская область, Екатеринбург,
тракт Сибирский, 24Д**

40 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, тракт Сибирский, 24Д

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

30/33

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

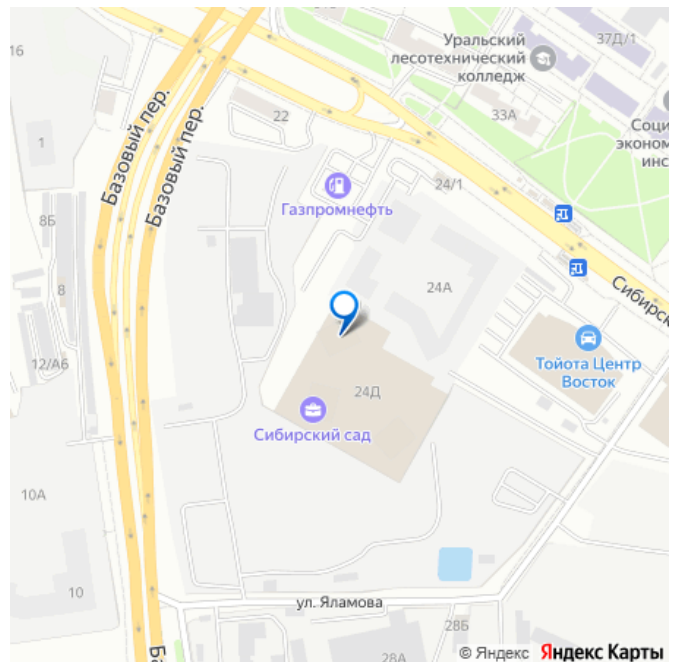
Ремонт

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287323110>

**Ольга Дутчак, Самолет Плюс
Екатеринбург**

79122515743

для заметок



евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Арт. 127680052 !Рассматриваем как семьи , так и организации, возможна оплата по безналичному расчету Сдается ЕВРО-2-комнатная квартира в ЖК «Сибирский сад». В квартире выполнен качественный ремонт и есть все необходимое для комфортного проживания: - кухонный гарнитур с техникой - обеденная зона - установлен умный дом - двуспальная кровать с матрасом, диван - ТВ - шкаф - стиральная машина квартира без балкона ДОМ: - дизайнерское оформление холлов с мебелью. На первых этажах расположены помещения для хранения колясок и велосипедов - современные бесшумные лифты - сквозные подъезды без бордюров и порогов в дом удобно заходить как с улицы, так и со двора - закрытый двор БЕЗ МАШИН! безопасность и спокойствие для вас и ваших детей! подземный паркинг, закрытые наземные паркинги с теплыми переходами и гостевые парковки всегда найдется место для вашего автомобиля! - благоустройство прилегающей территории включает в себя организацию детских и спортивных площадок, зон отдыха и озеленение. Дом расположен в центре развитой ИНФРАСТРУКТУРЫ, в шаговой доступности находится все необходимое: - автобусные и трамвайная остановки удобная

транспортная развязка! - до центра города на автомобиле 10 минут - поликлиники, супермаркеты, аптеки, салоны красоты и магазины с товарами повседневного спроса, фитнес-клубы и др. - ТРЦ КомсоМолл в 5 минутах езды шопинг и развлечения для всей семьи! - в 10 минутах от ЖК расположено несколько школ и детские сады. Уральский федеральный университет им. первого президента России Б.Н. Ельцина и Уральский государственный лесотехнический университет - Центральный парк культуры и отдыха им. Маяковского живописное место для прогулок и отдыха на природе! -----

----- Аренда 35.000 руб + КУ оплачиваются отдельно. Имеется депозит при заезде 35.000 руб. Агентская комиссия 17.500 руб, оплачивается по факту заселения.

